АУДИТ-КЛАССИК

**Общество с ограниченной ответственностью Аудиторская фирма «Аудит-Классик»**

Ул. Пушкина, д. 12, неж. пом. 16, г. Челябинск, Челябинская область, 454090. Тел./факс: (351) 729-83-42; 729-83-44; 729-94-73. E-mail: acl@chel.surnet.ru, www.zaoclassic.ru.

ОКВЭД: 69.20.1; 68.31.52; 62.09; 70.22; 69.10; 85.42.9; 63.11; 69.20.2; 73.20.1. ОКПО: 42480793. ИНН: 7453273111. КПП: 745301001.

Р/сч.: 40702810438070001130 в ПАО «Челябинвестбанк», г. Челябинск. Корр/сч.: 30101810400000000779. БИК: 047501779. ОГРН: 1147453009582.

# АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
# независимого аудитора

**по результатам проверки**
**бухгалтерской (финансовой) отчетности**

**Аудируемая организация:**
**Союз строительных компаний Урала и Сибири**
**(договор №648-АП от 27.11.2020)**

**Проверяемый период:**
**с 01.01.2020 по 31.12.2020**

## АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Общему собранию Союза строительных компаний Урала и Сибири

### Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности **Союза строительных компаний Урала и Сибири** (ОГРН – 1087400001897; ул. Елькина, 84, г. Челябинск, 454092), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2020 года, отчета о целевом использовании средств за 2020 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств, в том числе отчета о финансовых результатах, отчета о движении денежных средств за 2020 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение **Союза строительных компаний Урала и Сибири** по состоянию на 31 декабря 2020 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2020 год в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

### Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

### Прочая информация

Руководство несет ответственность за прочую информацию. Прочая информация представляет собой информацию в Годовом отчете за 2020 год («Отчет о деятельности за 2020 год»), за исключением годовой бухгалтерской отчетности и нашего аудиторского заключения по ней.

Наше мнение о финансовой отчетности не распространяется на прочую информацию, и мы не предоставляем вывода, выражающего уверенность в какой-либо форме в отношении данной информации.

В связи с проведением нами аудита финансовой отчетности наша обязанность заключается в ознакомлении с прочей информацией и рассмотрении вопроса о том, имеются ли существенные несоответствия между прочей информацией и финансовой отчетностью или нашими знаниями, полученными в ходе аудита, и не содержит ли прочая информация иных возможных существенных искажений. Если на основании проведенной нами работы мы приходим к выводу о том, что такая прочая информация содержит существенное искажение, мы обязаны сообщить об этом факте. Аудиторам был представлен проект Годового отчёта («Отчет о деятельности за 2020 год») до даты аудиторского заключения. Мы не выявили никаких фактов, которые необходимо отразить в нашем заключении.

**Ответственность руководства и лиц, ответственных за корпоративное управление, аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность**

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанн годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчет сти, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую ру водство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащ существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составлен отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, ког руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или к гда у руководства отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или пр кращения деятельности.

Лица, ответственные за корпоративное управление несут ответственность за надзор за по готовкой годовой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

**Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская о четность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или оши бок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенност представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, про веденный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Иска жения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенны ми, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут по влиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгал терской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное су ждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетно сти вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторски процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточным и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружени существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаруже ния существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могу включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или дей ствия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выра жения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оце ночных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрыти информации;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущени о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результат которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжат непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопреде

ленности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Аудитор-эксперт 1 категории,
руководитель группы аудиторов
ООО АФ «Аудит-Классик» _____ Е.Н.Бачева

Аудиторская организация:
Общество с ограниченной ответственностью Аудиторская фирма «Аудит-Классик».
ОГРН 1147453009582.
Ул. Пушкина, д. 12, неж. пом. 16, г. Челябинск, Челябинская область, 454090.
Член саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество» (СРО ААС).
ОРНЗ 12006041400.

12.03.2021

# Бухгалтерский баланс
## на 31 декабря 2020 г.

| | | Коды | | |
|---|---|---|---|---|
| | Форма по ОКУД | 0710001 | | |
| | Дата (число, месяц, год) | 31 | 12 | 2020 |
| Организация: Союз строительных компаний Урала и Сибири | по ОКПО | 86943610 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | ИНН | 7453198672 | | |
| Вид экономической деятельности: деятельность по техническому контролю, испытаниям и анализу прочая | по ОКВЭД 2 | 71.20.9 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности: Ассоциации (союзы) / смешанная российская собственность | по ОКОПФ / ОКФС | 20600 | 43 | |
| Единица измерения: в тыс. рублей | по ОКЕИ | 384 | | |

Местонахождение (адрес)

**454092, Челябинская обл, Челябинск г, Елькина ул, дом № 84**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту [X] ДА [ ] НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

**ООО Аудиторская фирма "Аудит-Классик"**

| | | |
|---|---|---|
| Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора | ИНН | 7453273111 |
| Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора | ОГРН/ ОГРНИП | 1147453009582 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. |
|---|---|---|---|---|---|
| | **АКТИВ** | | | | |
| | **I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ** | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| 9 | Основные средства | 1150 | 12 879 | 11 580 | 10 334 |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | - | - | - |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | 35 | 95 | - |
| | Итого по разделу I | 1100 | 12 914 | 11 675 | 10 334 |
| | **II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ** | | | | |
| 9 | Запасы | 1210 | 483 | 426 | 426 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | - | - | - |
| 12 | Дебиторская задолженность | 1230 | 3 632 | 1 824 | 7 740 |
| | в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками | 12301 | 563 | 803 | 385 |
| | расчеты по социальному страхованию и обеспечению | 12302 | 456 | 2 | 112 |
| | расчеты с разными дебиторами и кредиторами | 12303 | 2 607 | 1 012 | 7 237 |
| | расчеты по налогам и сборам | 12304 | 6 | 6 | 6 |
| 11 | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 521 940 | 24 630 | 328 600 |
| | в том числе: депозитные счета | 12401 | 24 730 | 24 630 | 328 600 |
| | предоставленные займы | 12402 | 497 210 | - | - |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 1 127 751 | 1 430 003 | 921 423 |
| | в том числе: расчетные счета | 12501 | 576 | 164 | 438 |
| | специальные счета | 12502 | 1 127 176 | 1 429 838 | 920 985 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | 1 074 | 1 000 | 65 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Итого по разделу II | 1200 | 1 654 881 | 1 457 882 | 1 258 254 |
| | **БАЛАНС** | 1600 | 1 667 794 | 1 469 557 | 1 268 588 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. |
|---|---|---|---|---|---|
| | **ПАССИВ** | | | | |
| | **III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ** | | | | |
| | Паевой фонд | 1310 | - | - | - |
| | Целевой капитал | 1320 | - | - | - |
| | Целевые средства | 1350 | 1 647 356 | 1 449 218 | 1 250 758 |
| | в том числе: вступительные, членские взносы | 13501 | 23 445 | 22 561 | 26 308 |
| | взносы в компенсационный фонд возмещения вреда | 13502 | 562 042 | 497 886 | 429 456 |
| | взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств | 13503 | 1 061 869 | 928 770 | 794 994 |
| | Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества | 1360 | 12 879 | 11 580 | 10 334 |
| | в том числе: движимые основные средства | 13601 | 12 879 | 11 580 | 10 334 |
| | Резервный и иные целевые фонды | 1370 | - | - | - |
| | Итого по разделу III | 1300 | 1 660 235 | 1 460 797 | 1 261 092 |
| | **IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА** | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | - | - | - |
| | Итого по разделу IV | 1400 | - | - | - |
| | **V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА** | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | - | - | - |
| 12 | Кредиторская задолженность | 1520 | 5 357 | 6 340 | 5 433 |
| | в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками | 15201 | 60 | 74 | 63 |
| | расчеты по налогам и сборам | 15202 | 3 013 | 4 261 | 3 834 |
| | расчеты по социальному страхованию и обеспечению | 15203 | 1 121 | 957 | 669 |
| | расчеты с разными дебиторами и кредиторами | 15204 | 57 | 77 | 49 |
| | расчеты с персоналом по оплате труда | 15205 | 1 106 | 971 | 818 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | - |
| 15 | Оценочные обязательства | 1540 | 2 202 | 2 420 | 2 063 |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 7 560 | 8 760 | 7 496 |
| | **БАЛАНС** | 1700 | 1 667 794 | 1 469 557 | 1 268 588 |

Руководитель _____ **Десятков Юрий Васильевич**
(подпись) (расшифровка подписи)

12 февраля 2021 г.

# Отчет о целевом использовании средств

**за Январь - Декабрь 2020 г.**

| | | | |
|---|---|---|---|
| | Коды | | |
| Форма по ОКУД | 0710003 | | |
| Дата (год, месяц, число) | 2020 | 12 | 31 |
| по ОКПО | 86943610 | | |
| ИНН | 7453198672 | | |
| по ОКВЭД 2 | 71.20.9 | | |
| по ОКОПФ / ОКФС | 20600 | 43 | |
| по ОКЕИ | 384 | | |

Организация **Союз строительных компаний Урала и Сибири**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **деятельность по техническому контролю, испытаниям и анализу прочая**

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Ассоциации (союзы)** / **смешанная российская собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Декабрь 2020 г. | За Январь - Декабрь 2019 г. |
|---|---|---|---|---|
| | Остаток средств на начало отчетного года | 6100 | 1 449 218 | 1 250 758 |
| | Поступило средств | | | |
| | Вступительные взносы | 6210 | 5 880 | 6 330 |
| | Членские взносы | 6215 | 60 091 | 53 908 |
| | Целевые взносы | 6220 | - | - |
| | Добровольные имущественные взносы и пожертвования | 6230 | - | - |
| 2 | Прибыль от приносящей доход деятельности | 6240 | 51 637 | 63 198 |
| | Прочие | 6250 | 146 336 | 140 778 |
| | Всего поступило средств | 6200 | 263 943 | 264 214 |
| | Использовано средств | | | |
| | Расходы на целевые мероприятия | 6310 | (1 915) | (2 999) |
| | в том числе: | | | |
| | социальная и благотворительная помощь | 6311 | - | - |
| | проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п. | 6312 | (1 915) | (2 999) |
| | иные мероприятия | 6313 | - | - |
| | Расходы на содержание аппарата управления | 6320 | (50 825) | (49 476) |
| | в том числе: | | | |
| | расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления) | 6321 | (44 918) | (41 299) |
| | выплаты, не связанные с оплатой труда | 6322 | - | - |
| | расходы на служебные командировки и деловые поездки | 6323 | (422) | (1 914) |
| | содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта) | 6324 | (5 485) | (6 263) |
| | ремонт основных средств и иного имущества | 6325 | - | - |
| | прочие | 6326 | - | - |
| | Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества | 6330 | (1 701) | (3 354) |
| | Прочие | 6350 | (11 365) | (9 924) |
| | Всего использовано средств | 6300 | (65 805) | (65 753) |
| | Остаток средств на конец отчетного года | 6400 | 1 647 356 | 1 449 218 |

Руководитель _____ **Десятков Юрий Васильевич**
(подпись) (расшифровка подписи)

12 февраля 2021 г.

# Отчет о финансовых результатах

**за Январь - Декабрь 2020 г.**

| | | Коды | | |
|---|---|---|---|---|
| | Форма по ОКУД | 0710002 | | |
| | Дата (число, месяц, год) | 31 | 12 | 2020 |
| Организация **Союз строительных компаний Урала и Сибири** | по ОКПО | 86943610 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | ИНН | 7453198672 | | |
| Вид экономической деятельности **деятельность по техническому контролю, испытаниям и анализу прочая** | по ОКВЭД 2 | 71.20.9 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | | | | |
| **Ассоциации (союзы) / смешанная российская собственность** | по ОКОПФ / ОКФС | 20600 | 43 | |
| Единица измерения: в тыс. рублей | по ОКЕИ | 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Декабрь 2020 г. | За Январь - Декабрь 2019 г. |
|---|---|---|---|---|
| | Выручка | 2110 | - | - |
| | Себестоимость продаж | 2120 | - | - |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | - | - |
| | Коммерческие расходы | 2210 | - | - |
| | Управленческие расходы | 2220 | - | - |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | - | - |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | 64 546 | 78 488 |
| | Проценты к уплате | 2330 | - | - |
| | Прочие доходы | 2340 | - | 510 |
| | в том числе: выручка от реализации основных средств | 23401 | - | 410 |
| | выручка от реализации прочего имущества | 23402 | - | - |
| | прочие внереализационные доходы | 23403 | - | 100 |
| | Прочие расходы | 2350 | - | - |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | 64 546 | 78 998 |
| 17 | Налог на прибыль | 2410 | (12 909) | (15 800) |
| | в том числе: текущий налог на прибыль | 2411 | (12 909) | (15 800) |
| | отложенный налог на прибыль | 2412 | - | - |
| | Прочее | 2460 | - | - |
| | в том числе: | | | |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | 51 637 | 63 198 |

Форма 0710002 с.2

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Декабрь 2020 г. | За Январь - Декабрь 2019 г. |
|---|---|---|---|---|
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | - | - |
| 18 | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | 51 637 | 63 198 |
| | **СПРАВОЧНО** | | | |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |

Руководитель _____ Десятков Юрий Васильевич
(подпись) (расшифровка подписи)

12 февраля 2021 г.

# Отчет о движении денежных средств

**за Январь - Декабрь 2020 г.**

| | | Коды | | |
|---|---|---|---|---|
| | Форма по ОКУД | 0710005 | | |
| | Дата (число, месяц, год) | 31 | 12 | 2020 |
| Организация **Союз строительных компаний Урала и Сибири** | по ОКПО | 86943610 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | ИНН | 7453198672 | | |
| Вид экономической деятельности **деятельность по техническому контролю, испытаниям и анализу прочая** | по ОКВЭД 2 | 71.20.9 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | | | | |
| **Ассоциации (союзы)** / **смешанная российская собственность** | по ОКОПФ / ОКФС | 20600 | 43 | |
| Единица измерения: в тыс. рублей | по ОКЕИ | 384 | | |

| Наименование показателя | Код | За Январь - Декабрь 2020 г. | За Январь - Декабрь 2019 г. |
|---|---|---|---|
| **Денежные потоки от текущих операций** | | | |
| Поступления - всего | 4110 | 218 068 | 201 525 |
| в том числе: от продажи продукции, товаров, работ и услуг | 4111 | - | 410 |
| арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей | 4112 | - | - |
| от перепродажи финансовых вложений | 4113 | - | - |
| | 4114 | - | - |
| прочие поступления | 4119 | 218 068 | 201 115 |
| Платежи - всего | 4120 | (85 927) | (81 730) |
| в том числе: поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги | 4121 | (15 699) | (19 558) |
| в связи с оплатой труда работников | 4122 | (41 419) | (37 359) |
| процентов по долговым обязательствам | 4123 | - | - |
| налога на прибыль организаций | 4124 | (14 169) | (15 385) |
| | 4125 | - | - |
| прочие платежи | 4129 | (14 640) | (9 428) |
| Сальдо денежных потоков от текущих операций | 4100 | 132 141 | 119 795 |
| **Денежные потоки от инвестиционных операций** | | | |
| Поступления - всего | 4210 | 10 416 | - |
| в том числе: от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений) | 4211 | - | - |
| от продажи акций других организаций (долей участия) | 4212 | - | - |
| от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам) | 4213 | 10 400 | - |
| дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях | 4214 | 16 | - |
| | 4215 | - | - |
| прочие поступления | 4219 | - | - |
| Платежи - всего | 4220 | (507 610) | - |
| в том числе: в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов | 4221 | - | - |
| в связи с приобретением акций других организаций (долей участия) | 4222 | - | - |
| в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам | 4223 | (507 610) | - |
| процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива | 4224 | - | - |
| | 4225 | - | - |
| прочие платежи | 4229 | - | - |
| Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций | 4200 | (497 194) | - |

Форма 0710005 с.2

| Наименование показателя | Код | За Январь - Декабрь 2020 г. | За Январь - Декабрь 2019 г. |
|---|---|---|---|
| **Денежные потоки от финансовых операций** | | | |
| Поступления - всего | 4310 | 206 661 | 558 295 |
| в том числе: получение кредитов и займов | 4311 | - | - |
| денежных вкладов собственников (участников) | 4312 | - | - |
| от выпуска акций, увеличения долей участия | 4313 | - | - |
| от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др. | 4314 | - | - |
| поступления с депозитных счетов | 4315 | 143 760 | 473 480 |
| полученные проценты | 4316 | 62 901 | 84 815 |
| прочие поступления | 4319 | - | - |
| Платежи - всего | 4320 | (143 860) | (169 510) |
| в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников | 4321 | - | - |
| на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников) | 4322 | - | - |
| в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов | 4323 | - | - |
| перечисления на депозитные сета | 4324 | (143 860) | (169 510) |
| прочие платежи | 4329 | - | - |
| Сальдо денежных потоков от финансовых операций | 4300 | 62 801 | 388 785 |
| **Сальдо денежных потоков за отчетный период** | 4400 | (302 252) | 508 580 |
| **Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода** | 4450 | 1 430 003 | 921 423 |
| **Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода** | 4500 | 1 127 751 | 1 430 003 |
| Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю | 4490 | - | - |

Руководитель _____ (подпись) Десятков Юрий Васильевич (расшифровка подписи)

12 февраля 2021 г.

СОЮЗ СТРОИТЕЛЬНЫХ КОМПАНИЙ Урала и Сибири

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство СРО-С-030-24082009
**Союз строительных компаний Урала и Сибири (ССК УрСиб)**
ОГРН 1087400001897, ИНН/КПП 7453198672/745101001
454092, Россия, г. Челябинск, ул. Елькина, 84, Тел./ф. (351) 280-41-14
сайт: www.sskural.ru, e-mail: info@sskural.ru

# *ПОЯСНЕНИЯ*

## к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств за 2020 год

Союз строительных компаний Урала и Сибири – саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство.
Союз строительных компаний Урала и Сибири зарегистрирован как некоммерческая организация 27 августа 2008 года.
Юридический адрес: 454092 Россия, Челябинская область, г.Челябинск, ул.Елькина, д.84.

### 1. Структура органов управления.

Высший орган управления – Общее собрание членов - по состоянию на отчетную дату составляет 1488 участников.
Единоличный исполнительный орган по состоянию на отчетную дату – Генеральный директор Десятков Юрий Васильевич (Протокол внеочередного Общего собрания членов №7 от 09.06.2010г.)

### 2. Структура источников финансирования.

Имущество организации формируется за счет поступлений членов Союза: единовременных вступительных взносов – 5 880 тыс. руб., ежегодных членских взносов – 60 091 тыс. руб. и взносов в компенсационные фонды, которые не подлежат расходованию на нужды организации, учитываются обособленно и отражены в строке 6250 Отчета о целевом использовании средств – 146 336 тыс. руб.
Прибыль от предпринимательской деятельности организации сформирована, главным образом, за счет процентов по депозитам и остаткам на банковских счетах, где размещены временно свободные денежные средства Союза, в т.ч. средства компенсационных фондов.
Все расчетные и депозитные счета открыты в банках РФ.
Кроме того, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 27.06.2020 № 938 Союзом предоставлены процентные займы своим членам на сроки, не превышающие 1 год.

### 3. Основными видами деятельности Союза являются:

Деятельность по техническому контролю, испытаниям и анализу прочая.
Союз не владеет долями в иных юридических лицах, не является соучредителем других организаций.

### 4. Филиалы, представительства и обособленные подразделения.

По состоянию на 31.12.2020 у Союза имеется филиал в г. Магнитогорске по адресу: ул.Гагарина, д.50, офис 720 (ГРН 2097400016217 от 30.06.2009) и обособленное подразделение в г.Курган – группа контроля в г.Курган – по адресу: ул.Гоголя, д.25.

### 5. Среднесписочная численность работников.

По итогам работы за 2020 год среднесписочная численность работающих в Союзе строительных компаний Урала и Сибири штатных сотрудников составила 31 человек, за 2019 год – 29 человек.

### 6. Методика подготовки бухгалтерской отчетности.

Бухгалтерская отчетность Союза строительных компаний Урала и Сибири подготовлена в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о бухгалтерском учёте, документов системы нормативного регулирования бухгалтерского учета в Российской Федерации.

## 7. Применимость допущения непрерывности деятельности Союза.

Бухгалтерская отчетность подготовлена руководством Союза исходя из допущения о том, что Союз будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.
Эпидемиологическая ситуация в стране, распространение коронавирусной инфекции, предпринимаемые меры по предупреждению ее распространения не оказали существенное влияние на показатели деятельности Союза.

## 8. Информация об учетной политике.

Учетная политика Союза строительных компаний Урала и Сибири сформирована в соответствии с принципами, установленными Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» (ПБУ 1/2008), утвержденным приказом Минфина РФ от 06.10.2008 № 106н, а именно:
допущения имущественной обособленности, который состоит в том, что активы и обязательства Союза учитываются отдельно от активов и обязательств других юридических и физических лиц;
допущения непрерывности деятельности Союза, который состоит в том, что он предполагает продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке;
допущения последовательности применения в своей практической деятельности принятой учетной политики;
допущения временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

В учетную политику Союза на 2020г. по сравнению с Учетной политикой на 2019г. вносились изменения, связанные с Приказом Минфина России от 20 ноября 2018 г. N 236н «О внесении изменений в Положение по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" ПБУ 18/02, утвержденное приказом Минфина России от 19 ноября 2002 г. N 114н». С 01.01.2020 определение величины текущего налога на прибыль осуществляется на основе налоговой декларации по налогу на прибыль без отражения на счетах бухгалтерского учета временных и постоянных разниц. Изменения не оказывают существенного влияния на оценку и принятие решений заинтересованными пользователями бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Существенные способы ведения бухгалтерского учета, предусмотренные учетной политикой Союза в 2020 году, отражены ниже в соответствующих разделах пояснений.

## 9. Основные средства, нематериальные активы, МПЗ.

В составе основных средств учитываются активы, предназначенные для управленческих нужд в течение срока полезного использования продолжительностью свыше 12 месяцев.
При определении состава и группировки основных средств применяется Общероссийский классификатор основных фондов, утвержденный приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 12.12.2014 года № 2018-ст.
Срок полезного использования основных средств определяется комиссией, утвержденной приказом руководителя, исходя из ожидаемого срока использования объекта основных средств, его ожидаемого физического износа и других возможных ограничений.
Износ по основным средствам начисляется линейным способом и отражается на забалансовом счете 010 «Износ основных средств»

Наличие и движение ОС, тыс.руб.

| наименование показателя | период | на начало года | | изменения за период | | | | на конец года | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | первоначальная стоимость | накопленный износ | поступило | выбыло объектов | | начислен износ | первоначальная стоимость | накопленный износ |
| | | | | | первоначальная стоимость | накопленный износ | | | |
| основные средства | 2020 | 11 580 | 3 912 | 1 299 | 0 | 0 | 1 837 | 12 879 | 5 750 |
| | 2019 | 10 334 | 3 840 | 2 327 | 1 082 | 1 082 | 1 154 | 11 580 | 3 912 |
| *в т.ч. по группам:* | | | | | | | | | |
| сооружения | 2020 | 0 | 0 | 651 | 0 | 0 | 0 | 651 | 0 |
| | 2019 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| транспортные средства | 2020 | 8 765 | 1 787 | 0 | 0 | 0 | 1 587 | 8 765 | 3 374 |
| | 2019 | 7 936 | 1 901 | 1 910 | 1 082 | 1 082 | 968 | 8 765 | 1 787 |
| измерительные приборы | 2020 | 0 | 0 | 64 | 0 | 0 | 12 | 64 | 12 |
| | 2019 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Информационная и компьютерная техника | 2020 | 1 055 | 982 | 584 | 0 | 0 | 88 | 1 639 | 1 071 |
| | 2019 | 1 002 | 901 | 54 | 0 | 0 | 81 | 1 055 | 982 |
| оборудование | 2020 | 1 183 | 576 | 0 | 0 | 0 | 149 | 1 183 | 725 |
| | 2019 | 820 | 472 | 363 | 0 | 0 | 105 | 1 183 | 576 |
| инвентарь | 2020 | 137 | 127 | 0 | 0 | 0 | 1 | 137 | 128 |
| | 2019 | 137 | 126 | 0 | 0 | 0 | 1 | 137 | 127 |
| мебель | 2020 | 440 | 440 | 0 | 0 | 0 | 0 | 440 | 440 |
| | 2019 | 440 | 440 | 0 | 0 | 0 | 0 | 440 | 440 |

Нематериальные активы отсутствуют.

Материально-производственные запасы, используемые в уставной деятельности, оцениваются по полной себестоимости, включающей покупную стоимость материалов и накладные расходы.
Для учета поступления материально-производственных запасов используется метод без применения счетов 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей» и 16 «Отклонение в стоимости материальных ценностей».
Материально-производственные запасы списываются по средней себестоимости.
На конец отчетного года остатки ТМЦ на балансе составляют 483 тыс. руб.
Материально-производственные запасы, переданные в залог, по состоянию на 31.12.2020 г. отсутствуют.
Информация о незавершенном производстве не отражена по причине отсутствия на балансе.

**10. Классификация оборотных и внеоборотных активов и обязательств.**

Активы, отраженные в бухгалтерской отчетности в составе оборотных, предполагаются к использованию в уставной деятельности Союза в течение 12 месяцев после отчетной даты. Обязательства, отраженные в бухгалтерской отчетности в составе краткосрочных, предполагаются к погашению в течение 12 месяцев после отчетной даты. Все остальные активы и обязательства представляются как долгосрочные.

**11. Денежные средства и финансовые вложения.**

В составе финансовых вложений учтены депозитные вклады и предоставленные займы.
В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 27.06.2020 № 938 Союзом предоставлены процентные займы своим членам на сроки, не превышающие 1 год.
По статье «Денежные средства» отражаются средства Союза на рублевых счетах в банках РФ.
На отчетную дату Союзом открыты расчетные счета для осуществления текущей деятельности в 4-х банках.

Денежных средств, не доступных для использования Союзом, нет.

Наличие и движение финансовых вложений, тыс.руб.

| наименование показателя | период | на начало года | изменения за период | | | на конец года |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | поступило | выбыло | начисление процентов | |
| финансовые вложения | 2020 | 24 630 | 651 470 | 154 160 | 2 751 | 521 940 |
| | 2019 | 328 600 | 169 510 | 473 480 | 10 453 | 24 630 |
| *в т.ч. по видам:* | | | | | | |
| долгосрочные финансовые вложения | 2020 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 2019 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| краткосрочные финансовые вложения | 2020 | 24 630 | 651 470 | 154 160 | 2 751 | 521 940 |
| | 2019 | 328 600 | 169 510 | 473 480 | 10 453 | 24 630 |
| *из них:* | | | | | | |
| банковские депозиты | 2020 | 24 630 | 143 860 | 143 760 | 897 | 24 730 |
| | 2019 | 328 600 | 169 510 | 473 480 | 10 453 | 24 630 |
| займы юр.лицам | 2020 | 0 | 507 610 | 10 400 | 1 854 | 497 210 |
| | 2019 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

## 12. Дебиторская и кредиторская задолженность.

Дебиторская и кредиторская задолженность отражается в бухгалтерском учете и отчетности в соответствии с условиями заключенных договоров.

Резерв по сомнительным долгам в 2020 году Союзом не создавался в связи с тем, что на момент составления отчетности отсутствуют непогашенные дебиторами в установленные сроки суммы задолженности за оказанные услуги (выполненные работы).

Налоговые обязательства Союза отражаются в отчетности по принципу временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

По состоянию на отчетную дату у Союза имеется текущая задолженность по налогу на прибыль организаций в сумме 2 769 426 руб., а также по налогу на добавленную стоимость на сумму 27 124 руб.

В договорах доверительного управления имуществом Союз не участвовал.

Договоры, предусматривающие исполнение обязательств не денежными средствами, не заключались.

Инновации не осуществлялись.

Наличие и движение дебиторской задолженности, тыс.руб.

| наименование показателя | Период | на начало года | изменения за период | | | | на конец года |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | поступило | | выбыло | | |
| | | | в результате хозяйственных операций | причитающиеся проценты | погашение | списание на финансовый результат | |
| дебиторская задолженность | 2020 | 1 824 | 15 109 | 64 558 | 77 859 | 0 | 3 632 |
| | 2019 | 7 740 | 18 848 | 78 488 | 103 252 | 0 | 1824 |
| *в т.ч. по видам:* | | | | | | | |
| долгосрочная дебиторская задолженность | 2020 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 2019 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| краткосрочная дебиторская задолженность | 2020 | 1 824 | 15 109 | 64 558 | 77 859 | 0 | 3 632 |
| | 2019 | 7 740 | 18 848 | 78 488 | 103 252 | 0 | 1 824 |
| *из нее:* | | | | | | | |
| авансы выданные | 2020 | 1 082 | 13 954 | 0 | 14 228 | 0 | 808 |
| | 2019 | 561 | 18 297 | 0 | 17 776 | 0 | 1 082 |
| расчеты по налогам и | 2020 | 8 | 1 155 | 0 | 701 | 0 | 462 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| взносам | 2019 | 118 | 551 | | 662 | 0 | 8 |
| расчеты по депозитам и займам выданным | 2020 | 11 | 0 | 2 764 | 914 | 0 | 1 860 |
| | 2019 | 6 006 | 0 | 10 453 | 16 448 | 0 | 11 |
| прочие | 2020 | 723 | 0 | 61 794 | 62 016 | 0 | 502 |
| | 2019 | 1 054 | 0 | 68 035 | 68 366 | 0 | 723 |

Наличие и движение кредиторской задолженности, тыс.руб.

| наименование показателя | период | на начало года | изменения за период | | | | на конец года |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | поступило | | выбыло | | |
| | | | в результате хозяйственных операций | причитающиеся проценты | погашение | списание на финансовый результат | |
| кредиторская задолженность | 2020 | 6 340 | 75 164 | 0 | 76 147 | 0 | 5 357 |
| | 2019 | 5 433 | 76 414 | 0 | 75 507 | 0 | 6 340 |
| *в т.ч. по видам:* | | | | | | | |
| долгосрочная кредиторская задолженность | 2020 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 2019 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| краткосрочная кредиторская задолженность | 2020 | 6 340 | 75 164 | 0 | 76 147 | 0 | 5 357 |
| | 2019 | 5 433 | 76 414 | 0 | 75 507 | 0 | 6 340 |
| *из нее:* | | | | | | | |
| расчеты с поставщиками и подрядчиками | 2020 | 74 | 14 696 | 0 | 14 710 | 0 | 60 |
| | 2019 | 63 | 17 466 | 0 | 17 456 | | 74 |
| расчеты по налогам и взносам | 2020 | 5 218 | 26 235 | 0 | 27 319 | 0 | 4 134 |
| | 2019 | 4 503 | 28 013 | 0 | 27 298 | 0 | 5 218 |
| расчеты по оплате труда | 2020 | 971 | 33 388 | 0 | 33 253 | 0 | 1 106 |
| | 2019 | 818 | 30 254 | 0 | 30 101 | 0 | 971 |
| прочие | 2020 | 77 | 845 | 0 | 865 | 0 | 57 |
| | 2019 | 49 | 681 | 0 | 652 | 0 | 77 |

**13. Долгосрочные и краткосрочные кредиты и займы, прочие обязательства и обеспечения.**

Долгосрочные и краткосрочные кредиты и займы, прочие долгосрочные обязательства на отчетную дату отсутствуют. Займы и кредиты не привлекались.

**14. Активы и обязательства, выраженные в иностранной валюте.**

Активы и обязательства, выраженные в иностранной валюте, на балансе Союза на 31.12.2020 года отсутствуют.

**15. Оценочные обязательства.**

В бухгалтерском учете организации сформировано оценочное обязательство – резерв на оплату отпусков, что отражено в строке 1540 Бухгалтерского баланса.

тыс. руб.

| Наименование показателя | Остаток на начало года | Признано | Погашено | Остаток на конец периода |
|---|---|---|---|---|
| Оценочные обязательства - всего | 2 420 | 2 420 | 2 420 | 2 202 |
| в том числе: Сумма резерва на оплату отпусков | 2 420 | 2 420 | 2 420 | 2 202 |

**16. Информация об условных фактах.**

| № п/п | Наименование факта | Наличие /отсутствие |
|---|---|---|
| 1 | Неразрешенные на отчетную дату разногласия с налоговыми органами по поводу уплаты в бюджет платежей по налогам | отсутствует |
| 2 | Незавершенные на отчетную дату судебные разбирательства, в которых Союз выступает истцом или ответчиком, и решения по которым могут быть приняты лишь в после отчетные периоды | отсутствует |
| 3 | Учтенные до отчетной даты векселя, срок погашения которых не наступил до даты подписания бухгалтерской отчетности | отсутствует |

**17. Налог на прибыль.**

Ставка налога на прибыль в 2020 году составила 20%. Сумма начисленного налога на прибыль по данным налоговой декларации за 2020 год составила 12 909 159 руб.
Различия в порядке признания доходов и расходов в бухгалтерском учете и при налогообложении отсутствуют.

**18.Уставный капитал.**

Уставный капитал не формируется в соответствии с правовым статусом некоммерческой организации.
Величина бухгалтерской прибыли отчетного года, включенной в состав целевых средств, за 2020 год составила 51 636 636 руб.

**19. Операции со связанными сторонами.**

| №п/п | Наименование и реквизиты или Ф.И.О. связанной стороны | Основание, в силу которого лицо является связанной стороной |
|---|---|---|
| 1 | Десятков Юрий Васильевич, генеральный директор | Устав, Протокол внеочередного Общего собрания членов №7 от 09.06.2010г. |
| 2 | Воробьев Александр Анатольевич, председатель правления | Устав, Протокол очередного Общего собрания членов №24 от 27.03.2019г. |

В отчетном году каких-либо хозяйственно-правовых договоров с указанными лицами Союз не заключал.
Размер выплаченного указанным лицам вознаграждения в отчетном году соответствует установленному решениями Правления - постоянно действующего коллегиального органа управления.
Размер вознаграждения, выплаченного основному управленческому персоналу, включая начисленные страховые взносы, составляет 6 646 504,74 рублей.
Долгосрочные вознаграждения отсутствуют.

**20. Информация по прекращаемой деятельности.**
По результатам хозяйственной деятельности Союз не имеет оснований, предусмотренных ПБУ 16/02, для прекращения своей деятельности либо отдельных ее направлений.
По результатам хозяйственной деятельности Союза за 2020 год нет оснований и фактов для сомнений в непрерывности деятельности или в ликвидации Союза, требующих отражения в бухгалтерском учете в

соответствии с пунктом 20 Положения по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» (ПБУ 1/2008), утвержденного Приказом Минфина РФ от 06.10.2008г. № 106н.

**21. Информация об участии в совместной деятельности.**

Союз строительных компаний Урала и Сибири по состоянию на отчетную дату в какой-либо форме не является участником совместной деятельности с иными хозяйственными обществами и товариществами, не имеет дочерних обществ.

**22. Государственная помощь.**

Государственная помощь не оказывалась.

**23. Информация о существенных ошибках предшествующих лет, исправленных в отчетном году.**

Согласно учетной политике Союза, существенной считается ошибка, которая приводит к изменению общей величины активов (пассивов) более чем на 1%. В отчетном периоде существенных ошибок нами не обнаружено.

**24. События после отчетной даты.**

Существенных фактов хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние или результаты деятельности Союза в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год (событий после отчетной даты и условных фактов хозяйственной деятельности) не имеется.

Генеральный директор Ю.В. Десятков

12.02.2021

Прошнуровано, пронумеровано, скреплено печатью
19 (Девятнадцать) лист об.
Руководитель группы аудиторов,
аудитор-эксперт 1 категории ООО АФ «Аудит-Классик»
Е.Н.Бачева