



ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ЦИФРОВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА  
Роль саморегулируемых организаций  
и их национальных объединений

Национальное  
объединение строителей

2019 г.

# Цели создания цифровой платформы



Снизить «порог вхождения» в цифровое строительство для участников, обладающих низким уровнем компетенций и финансовых возможностей, за счет доступности технологий и инструментов



Повысить исполнительскую дисциплину труда всех субъектов строительной отрасли



Минимизировать возможные риски участников строительства при выполнении работ по строительным договорам



Обеспечить мониторинг исполнения членами СРО обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров



Сократить сроки регламентов согласования, повысить доступность конкурентной процедуры добросовестным компаниям



Реализовать своевременное планирование обеспечения договорных обязательств



Оптимизировать процессы управления в строительной отрасли



Снизить объем бумажного оборота отраслевых документов при исполнении договорных обязательств



Повысить качество и достоверность данных, необходимых при оценке реализации изысканий, проектирования и строительства

# Единое информационное пространство



## Создание Единого информационного пространства (ЕИП)

1. Цифровая площадка для всех участников строительного сообщества (Личные кабинеты членов СРО, Заказчиков, СРО, Национального объединения, надзорных органов)

2. Интероперабельность.  
ЕИП - не единый программный продукт, а цифровая платформа для объединения различных ИС с открытыми форматами данных и интерфейсами

3. Взаимодействие всех участников с использованием электронного документооборота

4. Формирование, хранение и учет документов в электронном виде

5. Наполнение информационных моделей на этапе строительства

6. Платформа для коллаборации.  
Обмен информацией между специалистами, участниками ЕИП, экспертное обсуждение и т.д.

# Единое информационное пространство



# Преимущества ЕИП для члена СРО (подрядчика)



Электронный документооборот со СРО, Заказчиками и другими участниками, снижение бумажного оборота отраслевых документов при исполнении договорных обязательств



Формирование, хранение и учет исполнительной документации в электронном виде



Осуществление строительного контроля с использованием средств автоматизации



Снижение затрат за счет своевременного выполнения контрактов, использование инструментария платформы в случае отсутствия собственных ИС и т.д.

# Преимущества ЕИП для Заказчика



Снижение рисков при выборе подрядных организаций, выполняющих капитальное строительство при реализации инвестиционных проектов, контроль исполнения договорных обязательств, в том числе строительный контроль



Наполнение информационной модели, электронный документооборот с подрядчиками и другими участниками ЕИП



Получение аналитики по подрядчикам, в т.ч. с учетом выполнения ими контрактов других заказчиков, возможность поиска подрядчиков



Снижение затрат за счет своевременного выполнения контрактов, мониторинга хода строительства, использование инструментария платформы в случае отсутствия собственных ИС и т.д.

# Преимущества ЕИП для СРО



Обеспечение сохранности компенсационного фонда, предотвращение нанесения вреда третьим лицам, обеспечение безопасности работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства



Электронный документооборот с членами СРО, снижение затрат на организацию электронного взаимодействия с членами СРО, хранение документов в электронном виде, отказа от бумажного оборота в пользу электронного взаимодействия с членами СРО



Контроль исполнения договорных обязательств членами СРО, аналитика деятельности членов СРО



Снижение затрат за счет своевременного выполнения контрактов, мониторинга хода строительства, использование инструментария платформы в случае отсутствия собственных ИС и т.д.

# ТЕКУЩЕЕ СОСТОЯНИЕ ИНФОРМАЦИОННОГО ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ СРО И ЧЛЕНОВ СРО



## Ассоциация НОСТРОЙ

Осуществляет ведение Единого реестра членов СРО, Национального реестра специалистов.  
Создана площадка, где СРО доступен реестр сведений об обязательствах членов СРО,  
Разработано дополнительное ПО взаимодействия СРО, разработана рекомендация для хранения дел в электронном виде.



## СРО

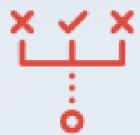
Самостоятельно разрабатывают Личные кабинеты для членов СРО для электронного взаимодействия с ними, для членов СРО вводятся дополнительные программные решения и сервисы



## Члены СРО (подрядчики), заказчики

Внедряют и используют различные информационные системы для ведения строительного контроля, исполнительной документации

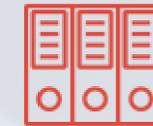
# ПЕРСПЕКТИВЫ СОЗДАНИЯ ЕДИНОГО ИНФОРМАЦИОННОГО ПРОСТРАНСТВА



Создание интероперабельной цифровой платформы для коллаборации всех участников строительной отрасли, предусматривающей открытый формат данных и регламент электронного взаимодействия



СРО, не имеющим собственных ИС для электронного взаимодействия с членами СРО, предоставить возможность ведения ЛК членов СРО



Заказчикам и подрядчикам (членам СРО), не имеющим ИС для осуществления строительного контроля, ведения исполнительной документации, а также наполнения информационной модели на этапе строительства, предоставить необходимый инструментарий



Внедрение электронного документооборота между всеми участниками отрасли



СРО, использующим ЛК членов СРО, предоставить единые форматы данных и программные интерфейсы (API) для взаимодействия с ЕИП, другими ИС и участниками отрасли



Заказчикам и подрядчикам (членам СРО), внедрившим и использующим ИС, предоставить форматы данных и описание программных интерфейсов для взаимодействия с другими ИС



# Контакты



123242 Российская Федерация, Москва,  
ул. Малая Грузинская, д. 3



Тел./факс  
+7 (495) 987-31-50  
+7 (495) 987-31-49



E-mail:  
[info@nostroy.ru](mailto:info@nostroy.ru)



[www.nostroy.ru](http://www.nostroy.ru)