В поисках знаковых объектов

Современный путеводитель по городу Челябинску

Выпуск 1

Площадь Революции

Привокзальная площадь

В следующем выпуске:

Северо-Запад

СОЮЗ СТРОИТЕЛЬНЫХ КОМПАНИЙ Урала и Сибири

ЧЕЛЯБИНСКИЙ МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ

В поисках знаковых объектов

Современный путеводитель по городу Челябинску

Выпуск 1

Челябинск
2018

Вступление

Мы запускаем новый проект Союза строителей Урала и Сибири, призванный наглядно показать челябинцам и гостям города замечательные уголки Челябинска, которые созданы руками строителей. Называется он «В поисках знаковых объектов».

В первом выпуске мы решили показать две площади столицы Южного Урала: площадь Революции и Привокзальную площадь.

Прежде чем перейти к описанию выбранных объектов, приведем определение. *Площадь — открытое, архитектурно организованное, обрамлённое зданиями и зелёными насаждениями пространство, входящее в систему городских пространств*.

Введение определения потребовалось, потому что площадь Революции — центральная площадь города формировалась в течение более чем 100 лет и занимаемое ей пространство при этом менялось, членилось. Сегодня она занимает пространство по ширине 210 метров, в по длине 500 метров, то ее площадь почти в пять раз больше Красной площади в Москве.

Привокзальная площадь — формально — площадь перед вокзалом. Исторически в Челябинске было и есть несколько зданий, которые использовались и используются в качестве вокзала, которые находились в разных местах. Поэтому мы решили, что Привокзальной площадью будем считать пространство, ограниченное с северо-запада зданиями по улице Степана Разина, с юго-востока — железнодорожными путями Транссибирской магистрали, с северо-востока — торговым комплексом «Экспресс» и прижелезнодорожным почтамтом. С юго-востока — корпусами завода имени Колющенко. Ее размеры 260 на 710 метров.

Для удобства ориентирования мы привели карты-схемы, из «2ГИС», отметив на них архитектурные и памятные объекты.

На площади Революции мы отметили 18 архитектурных и 14 памятных объектов.

На Привокзальной площади соответственно 28 и 12 объектов. Исключение составили два сооружения: переходный мост в Ленинский район города и путепровод, соединяющий улицы Доватора и Дзержинского.

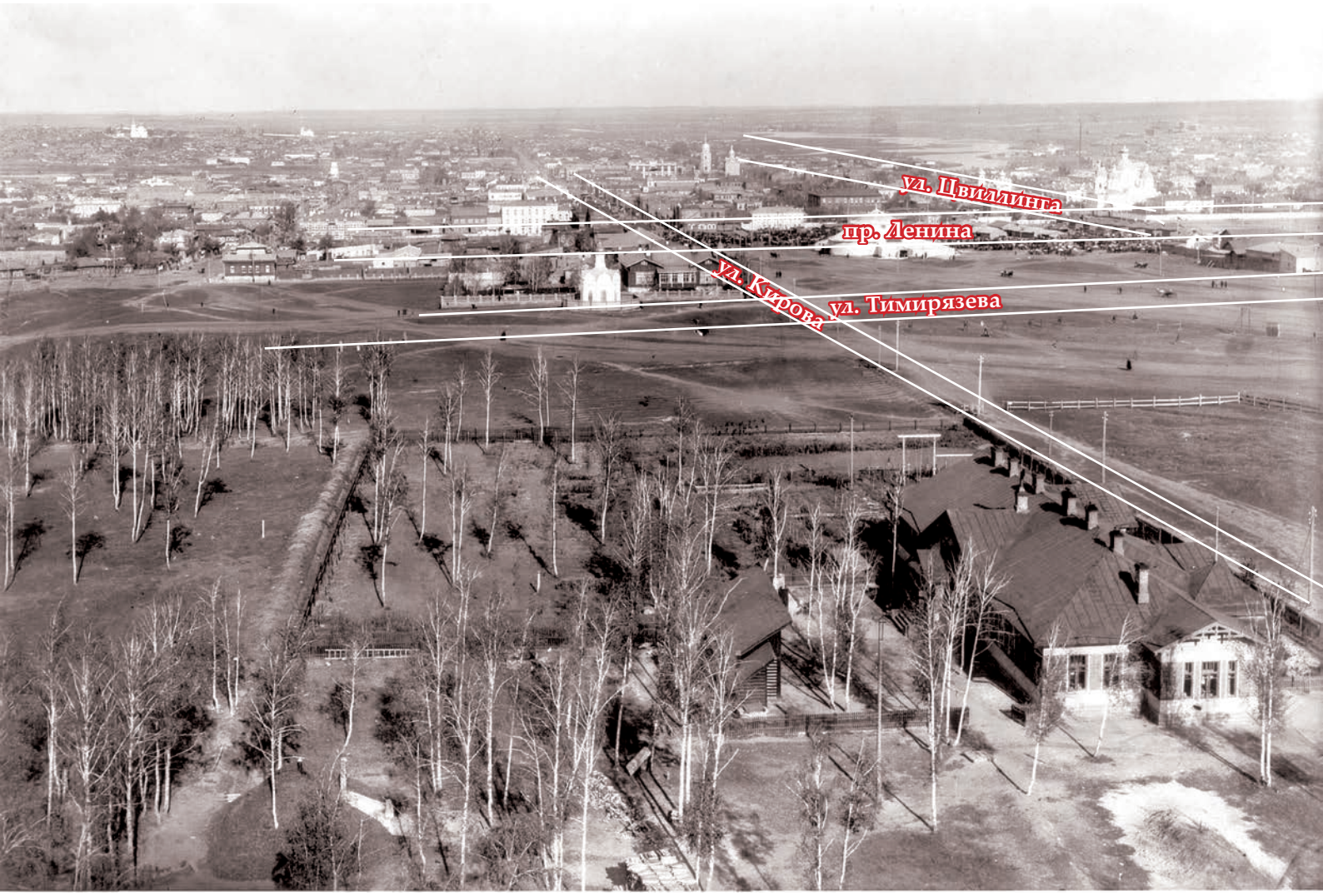
Для большинства нетиповых архитектурных объектов, приведены краткие описания.

После архитектурных объектов приведены фотографии памятных объектов, что позволяет легко найти их на местности.

Все объекты приведены по состоянию на 2017—2018 год.

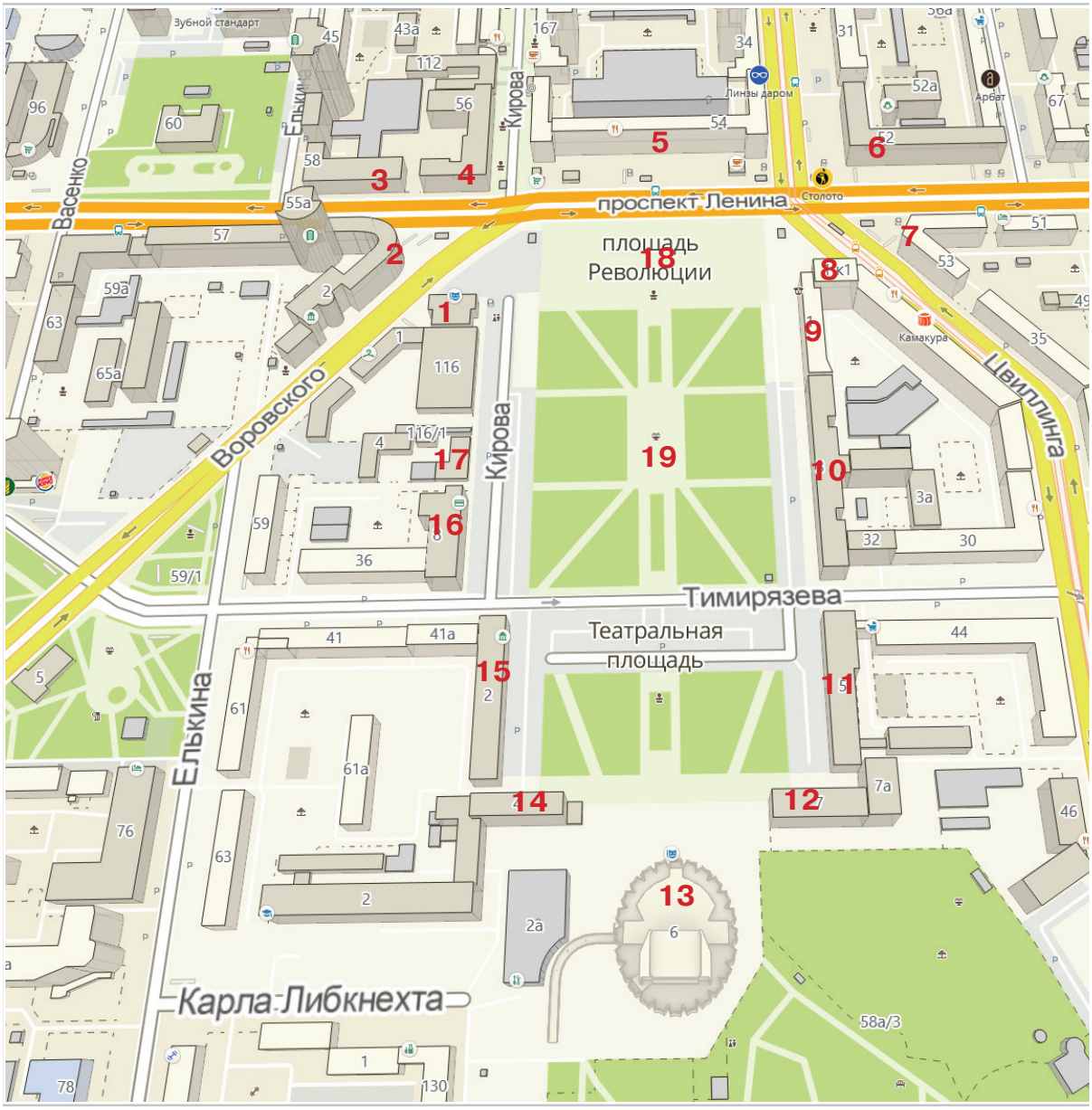
От составителей И. В. Стоякин

Площадь Революции



Южная площадь Челябинска. 1919 год

Схема размещения архитектурных объектов на площади Революции

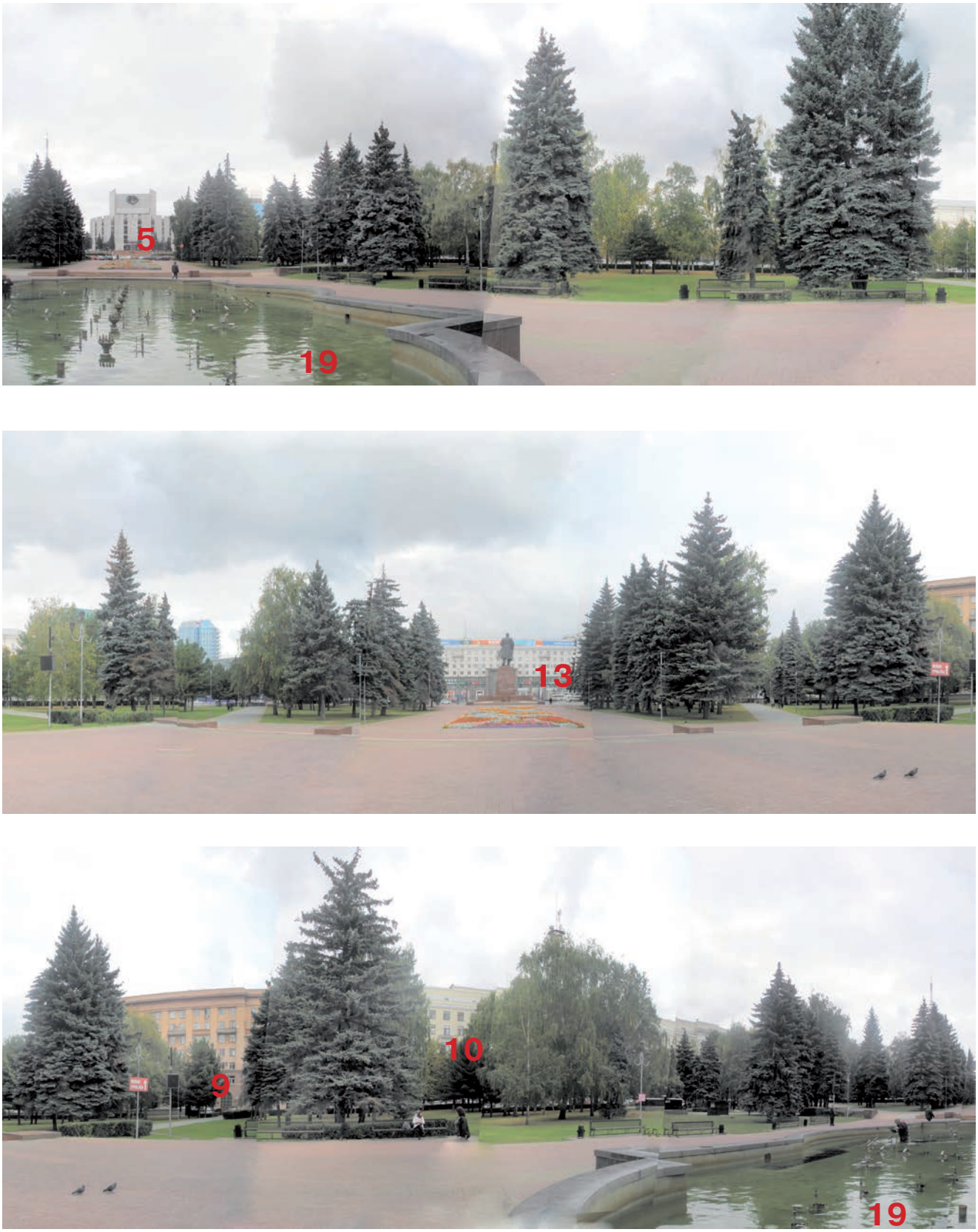


1 — здание бывшего Народного дома, ныне Молодежного театра
2 — здание Арбитражного суда Челябинской области
3. — Здание Центробанка РФ по Челябинской области
4 —здание Законодательного Собрания Челябинской области
5 — жилой дом со встроенным магазином (Дом облисполкома)
6 —здание гостиницы «Южный Урал»
7 — жилой дом со встроенным магазином (ныне филиал Альфа-банка)
8 — жилой дом со встроенным административным помещением (ныне Челябинский государственный музей изобразительных искусств)
9 — жилой дом со встроенным административным помещением (ныне Челябинский государственный музей изобразительных искусств)
10 — Управление Южно-Уральской железной дороги (филиал РЖД)
11 — здание «Челябэнерго»
12 — 8-этажное административное здание
13 —здание Челябинского академического театра драмы
14 — 8-этажное административное здание
15 — здание городской администрации и городской Думы
16 — здание «Челябинвестбанка»
17 — 1-этажно административное здание с цокольным этажом
18 — Подземный торговый комплекс «Никитинский»
19 — фонтан

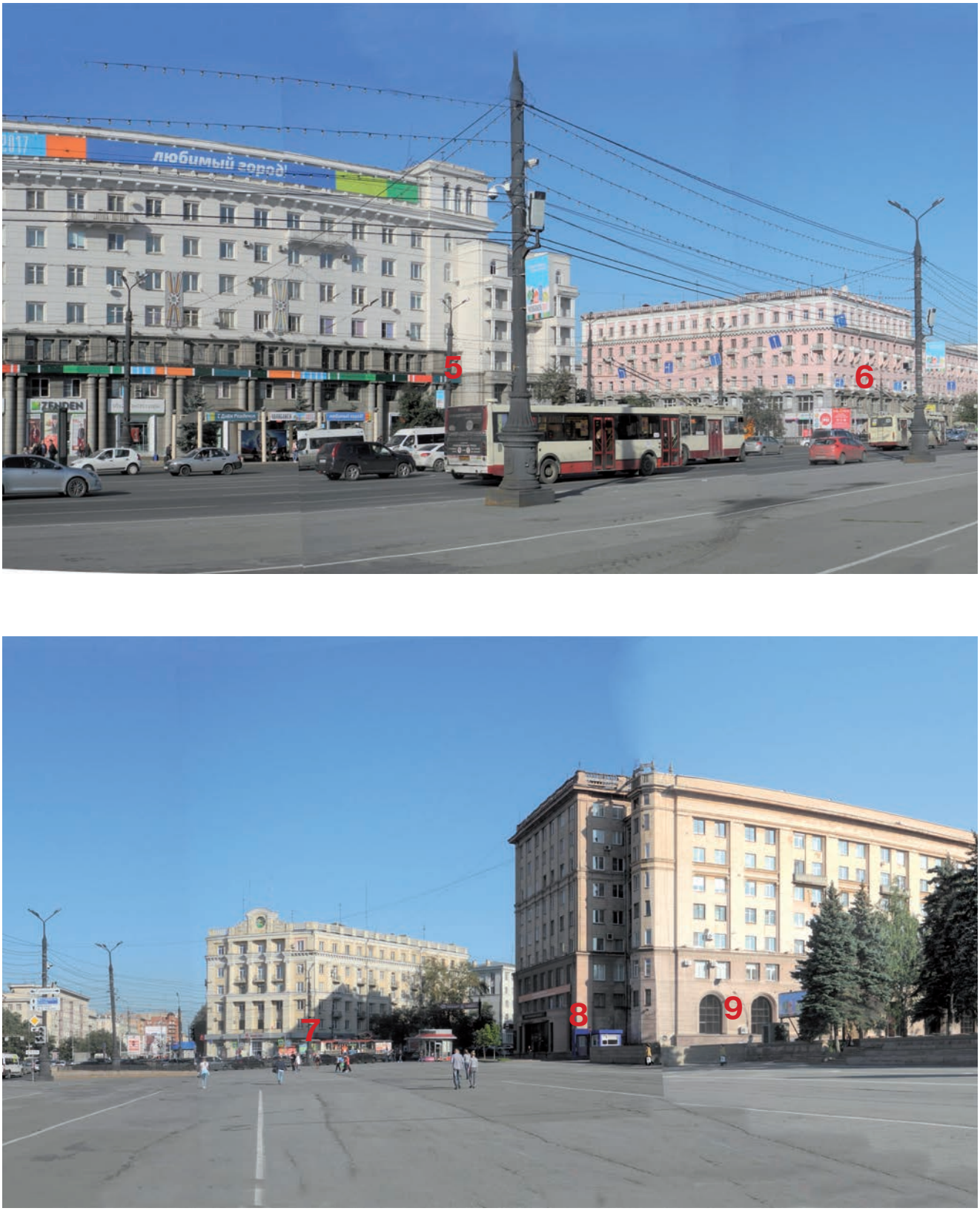
Схема размещения памятных объектов на площади Революции

1 — Памятник В. И. Ленину
2 — Памятная доска о строительстве здания ЮУЖД
3 — Памятник В. И. Ленину
4 — В память о погибших работниках драматического театра
5 — О награждении Челябинска орденом Ленина
6 — Почетные граждане Челябинска
7 — Памятная доска В. Г. Назарцу
8 — Памятная доска о провозглашении Советской власти в Челябинске (утрачена).
9 — Памятная доска о выступлении М. И. Калинина (утрачена)
10 — О присвоение статуса памятника истории и культуры федерального значения — Народный дом
11. О размещении наркомата боеприпасов в годы Великой Отечественной войны
12. О присвоении статуса объекта культурного наследия «Жилой дом облисполкома»

Круговая панорама Театральной площади



Круговая панорама Театральной площади



Круговая панорама площади Революции

Памятник В. И. Ленину

Круговая панорама площади Революции

Круговая панорама площади Революции

Площадь Революции — архитектурный комплекс и общественный административный центр, главная и наиболее известная территория Челябинска. Расположена в центре города (в Центральном и Советском районах). На юге граничит с Театральной площадью, составной часть площади Революции.

Изначально площадь называлась Южной, располагалась на южной окраине города, за чертой основной застройки, и была ограничена с севера Южным бульваром (ныне проспект Ленина). Представляла собой пустырь в окружении березового леса, с редкими деревянными постройками и временными цирковыми балаганами.

1. Первое значительное каменное здание на площади, Народный дом, было построено в 1903 году по проекту (1890—1895) уральского архитектора Р. И. Карвовского в стилистике неоклассицизма. Располагалось на пересечении Южного Бульвара (ныне пр. Ленина) и ул. Уфимской (ныне ул. Воровского). Нынешний адрес: ул. Кирова, 116. Прямоугольное в плане, главным фасадом обращено на Север. Первоначально здание было выполнено из красного лицевого кирпича. В 1930-е годы предлагалось на его месте построить более монументальное здание — Дом промышленности. В 1934 году был поставлен вопрос о перестройке его для размещения театра. Документация была оформлена в проектной конторе «Челябпроект» (авторы: архитектор К. Д. Евтеев, главный инженер С. В. Уржунцев, старший инженер П. И. Искосков). В ходе реконструкции изменилась планировка здания, вместимость зрительного зала увеличилась до 650 мест, главным образом за счет боковых лож. В 1942 году при размещении эвакуированного Малого академического театра СССР по заказу Управления искусств было сделано несколько проектных разработок, включающих организацию склада декораций, ограждения территории по ул. Воровского (инженер П. М. Шредер). Проектные работы по дальнейшей реконструкции возобновились в 1944 году. К ним подключились Т. М. Эрвальд, Э. О. Шуберт, художник В. Л. Талалай, позднее — архитектор Ф. Л. Серебровский. В 1954 году была проведена реконструкция сцены (инженер Б. М. Тропашко). Институтом «Челябинскгражданпроект» был выполнен проект капитального ремонта здания и его приспособления для размещения ТЮЗа (1986—1988, мастерская № 5, руководитель В. С. Пожидаев, главный инженер В. А. Кирюхов). Авторский коллектив возглавил архитектор Ю. П. Данилов, главный инженер проекта Н. Г. Виницкая. В 1977 году была подготовлена документация на реставрацию фасадов здания — памятника архитектуры (архитектор М. М. Словцова, проект не реализован). Здание включено в список памятников архитектуры федерального значения (1995).

Вид Народного дома после реконструкции. 1935 г.

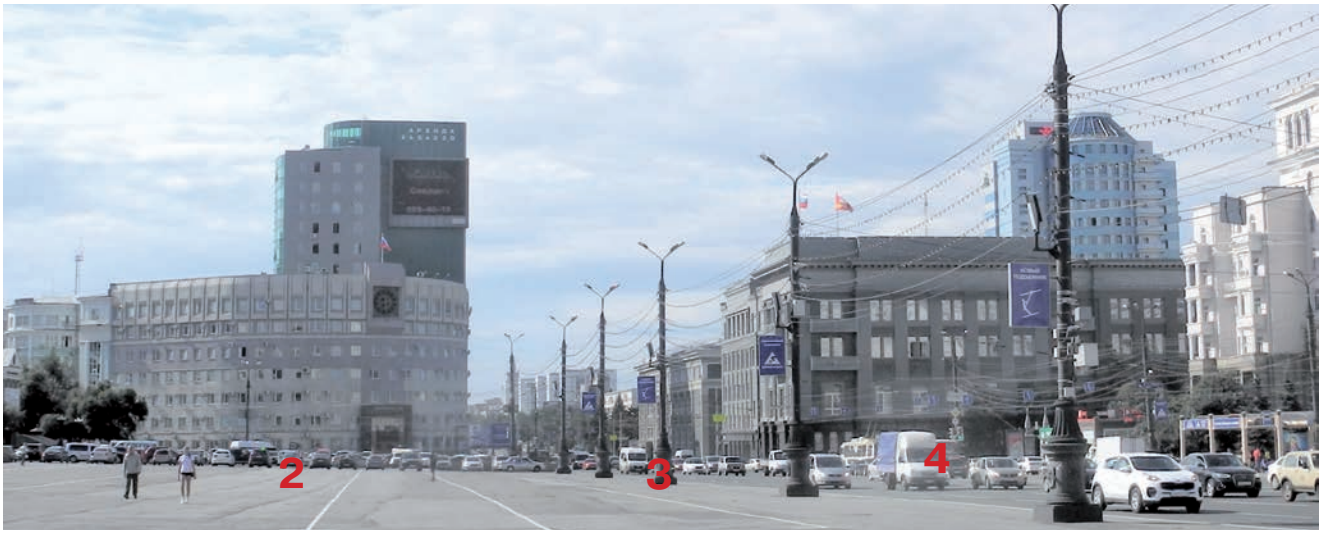
17. В непосредственной близости к Народному дому были построены два каменных дома, принадлежавших А. М. Батракову (17-1, 17-2). В одном из них (ныне — Кирова, 118) разместилась первая городская пивоварня.

По распоряжению горсовета 01.05.1920 Южная площадь обретает свое сегодняшнее название – площадь Революции, в честь Октябрьской революции большевиков.

Значение площади как высотной доминанты правобережной части города, свободной от застройки, было оценено при составлении эскизного проекта планировки города (разработчик планировочное бюро горкомхоза; 1928) и генеральных планов Челябинска 1936 и 1947 годов. Площадь была запроектирована как политико-административный и общественный центр города. Ее открытое пространство, предназначенное для парадов, демонстраций, общегородских праздников, обрамлялось монументальными сооружениями. На Южной, высотной стороне площади планировалось возведение крупномасштабного здания Дома Советов (проект не реализован).

4. В 1912 году на месте комплекса служб пересыльной тюрьмы, так называемого «тюремного замка», что располагался на пересечении улицы Уфимской (ныне — Кирова) и Южного бульвара было построено каменное двух-трёхэтажное здание отделения Государственного банка по проекту (1910) губернского инженера М. И. Баллога. По проекту И. А. Голомбека здание Государственного банка было реконструировано (1938) с доведением высоты до четырех этажей, в нем в 1936–1991 гг. размещался обком КПСС (ныне — Законодательное Собрание Челябинской области; ул. Кирова, 114). В 2006 году фасады здания Законодательного Собрания Челябинской области были реконструированы (архитектор Т. И. Маевская).

Вид здания обкома ВКП(б) после реконструкции 1935 г.



3. С ним соседствует здание Центробанка РФ по Челябинской области (пр. Ленина, 48) построенного в 1934—1938 гг. по проекту И. А. Голомбека (реконструкция 2-этажного дома постройки около 1913 года). В 1970-е годы здание дополнено пристроем (вычислительный центр), фасад которого в наше время облицован алюминиевыми лицевыми панелями. Цоколь основного здания банка облицован керамогранитом.

В 2002—2004 гг. к вычислительному центру было пристроено 18-этажное офисное здание («Мизар», «ВИПР») по ул. Елькина, 45-а (9724 кв. м), покрытие которого оборудовано вертолетной площадкой (не эксплуатируется), размещенной на башенке (смотровой площадке). Здание построено ЗАО «Монолит» по заказу ЗАО «Соцпоставка» на месте недостроенного объекта капитального строительства (монолитные железобетонные фундаменты были ликвидированы ООО «Новострой» методом алмазной резки).

Офисный центр ВИПР и вычислительный центр

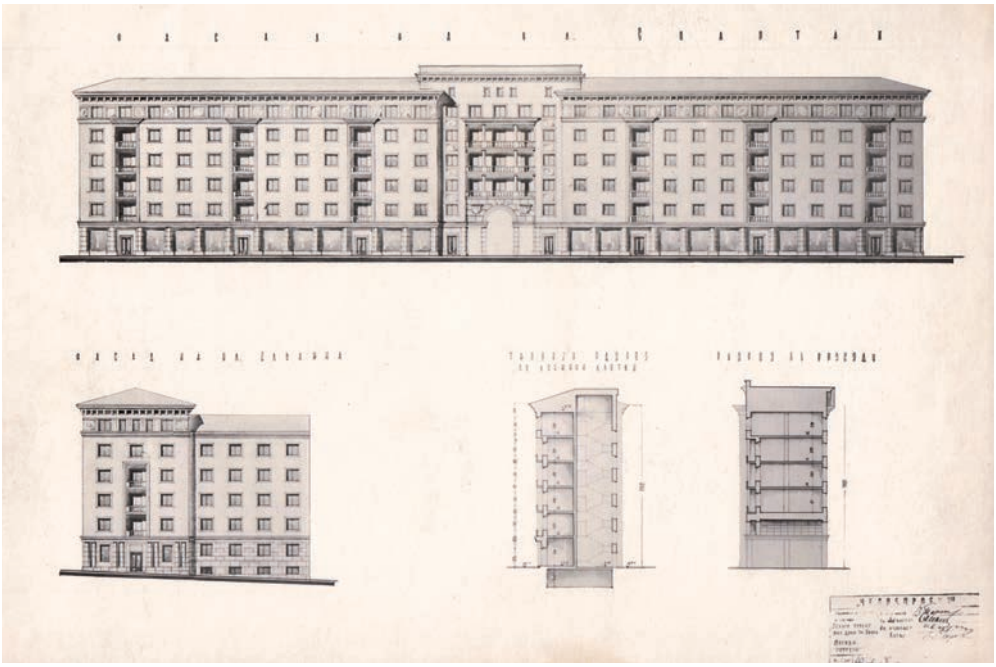
2. В 1932—1934 и 1936—1937 гг. по проекту архитектора И. Ипполитова (1934; 1936—1937) было построено 5—7-этажное здание гостиницы (*ул.* Воровского, 2), Здание было задумано в стиле конструктивизма, но в процессе строительства на последних этапах строительства было завершено в неоклассическом духе. В 1991—1993 гг. была проведена реконструкция полуциркульной части здания (архитекторы В. С. Пономарев, *Л.* И. Рудик) с доведением высоты здания до семи этажей с устройством на фасаде здания часов с курантами. В нем сейчас размещается Арбитражный суд Челябинской области. В дальнейшем подвальное пространство в западной части здания было перепрофилировано под обувной магазин. В 1970-е годы на фасаде здания была устроена электронное табло, передающее информацию бегущей строкой. В марте 2001 года на крыше здания по заказу АО «Связьинформ» было устроено световое электронное панно (9×12 метров), которое в дальнейшем было перенесено на соседнее здание-вставку (пр. *Ленина*, 55а), построенное ЗАО «Союзагрокомплект» в октябре 2013 года. *Для* придания нужной высоты здание имеет фальш-парапет.

В 1930—1950-е гг. был оформлен ряд градостроительных инициатив по развитию пл. Революции, наиболее значимые проекты: *Д.* Барагина, Н. Баранова, Б. Помпеева (1936), Н. Эйсмонта, С. Готлиба, Баранова (1947), А. Слонимского, *Д.* Барагина (1947), Е. Александрова, И. Чернядьева, Ф. Серебровского (1-я половина 1950-х гг.). Проекты предусматривали неоклассическую стилистику всего архитектурного ансамбля. В осуществленной застройке, при сохранении основного композиционного решения, закрепленного в генпланах, не был реализован целостный неоклассический ансамбль. Ныне пл. Революции — многофункциональный ансамблевый комплекс разностилевого характера, выстроенный на основе глубинно-пространственного композиционного решения.

2

12. В 1938 году по проекту архитекторов П. В. Кухтенкова и А. П. Максимова был построен жилой дом для работников областного исполкома со спецподвалом-бомбоубежищем (пр. Ленина, 54 / ул. Цвиллинга, 36), которое обрамило площадь Революции с Севера. Работы выполнялись трестом «Челябстрой» (главный инженер Д. Виноградов, производитель работ В. С. Шаталов). Из трех управляющих трестом «Челябстрой», возглавлявших его в период строительства дома двое (М. Б. Ительсон и И. А. Давидович) были расстреляны в 1938 году (осуждены по «сталинским спискам»), один (В. Н. Кайгородов) в 1938—1939 годах находился под арестом в Челябинской тюрьме, в дальнейшем Челябинским областным судом был оправдан. П-образное в плане 7-этажное здание имело 5-этажные крылья. В 1930—1940 годы дом был архитектурной доминантой центра и во многом определил масштаб застройки центрального ансамбля и города в целом.

В начале 2000-х годов по инициативе ОАО «Платина» было реконструировано подвальное пространство здания, сформированы дополнительные торговые площади. В 2002 году начато строительство торгового комплекса во дворе здания. Застройщик выступил в инициативой объединения подземного пространства магазина «Большой» (бывший универмаг «Центральный», строящегося торгового комплекса во дворе дома, существующего подземного торгового комплекса «Никитинский» и проектируемого подземного торгового комплекса от ул. Кирова до ул. Цвиллинга перед домом по пр. Ленина, 56. К 2004 году строительство подземных комплексов в центре города увязывали с перспективой открытия первой ветки метро и станции «площадь Революции» (проект не реализован). С 2005 года строящийся торговый комплекс во дворе дома по пр. Ленина, 56 был перепрофилирован под спортивный комплекс, но до настоящего времени в полном объеме не реализован.



Проект дома для работников Челябинского отделения Госбанка СССР (не реализован)

6. На месте Одигитриевского женского монастыря, снесенного в 1920-е годы в 1937—1941 гг. по проекту архитектора *Д.* Барагина было возведено 6-этажное здание гостиницы «Южный Урал» (пр. *Ленина*, 52). В середине 2000-х годов здание дополнено дворовым пристроем.

10. В 1937—1942 гг. на площади (пл. Революции, 3) появляется 6-этажное здание Управления ЮУЖД, спроектированное архитектором Б. С. Помпеевым (1937; институт «Ленгипрогор»). Фасад здания имеет монотонную метрическую решетку оконных проемов и простенков. Зданию на всю высоту придан архитектурный ордер.

В центре главного фасада имеется восьмиколонный портик, по бокам сделаны крепованные выступы (ризолиты) с полуколоннами того же архитектурного ордера. Основание ордера служат два нижних этажа здания, обработанные под расшивку швов рустами трафаретного рисунка. Фасад здания реконструирован в наше время.

7. В 1951—1953 гг. на месте снесенной пожарной каланчи был построен 6-этажный жилой дом с магазином «Ритм» на 1-м этаже (пр. Ленина, 53 / ул. Цвиллинга, 33; дом радиозавода), спроектированный (1950—1951) архитектором А. Д. Кладовщиковым. Здание имеет центрально-симметричное решение, оборудовано спецподвалом, на фасаде смонтированы часы. Срезанный угол на главном фасаде акцентирован на уровне 4-5-го этажей трехчетвертными колоннами с композитной капителью.

8, 9. В 1951—1956 гг. проектировался и строился дом-квартал ЮУЖД (архитектор Е. В. Александров; пл. Революции, 1). Проект не реализован полностью, т. к. не воплощено предполагаемое высотное решение и значительно упрощен декор фасадов в связи с постановлением ЦК КПСС и Совета Министров СССР «Об устранении излишеств в проектировании и строительстве» (1955). Высотная часть здания составила 9 этажей (первое 9-этажное

здание в городе), вместо 12-ти по первоначальному варианту. В 1990-е годы автором проекта высказывались предложения по надстройке здания, которое не было поддержано инвесторами.

11. По проекту (1953—1955) архитекторов К. Д. Евтеева и Ф. Л. Серебровского в южной части площади (Театральная площадь) в 1955 году было построено 5-этажное здание «Челябэнерго» (пл. Революции, 5). Здание с северного угла главного фасада оформлено портиком тосканского ордера на всю высоту сооружения. Межоконные простенки декорированы пилястрами. Фриз и основания капителей колонн украшены рельефными венками и гирляндами.

15. Напротив него в 1958 году было возведено 5-этажное здание Совета народного хозяйства Челябинского экономического административного района (проектировщики А. Гришин, М. Н. Иванова, А. Н. Сломинский; первоначальный проект Е. В. Александрова (1953) был отклонен), сейчас в этом здании располагается администрация города Челябинска (пл. Революции, 2). В дальнейшем здание было дополнено пристроем по ул. Тимирязева, 41-а.

На открытом пространстве площади в разные устанавливались памятники, доски и стенды почета. Формируется сквер, площадь которого варьируется в зависимости от не застроенных, резервируемых участком, и который отдельными элементами благоустройства доходил до горсада им. А. С. Пушкина. В 1939 году северная граница сквера была оформлена монументальной Доской почета передовых колхозов и стахановцев сельского хозяйства Челябинской области (9×7 м с устройством колоннады). В дальнейшем резервный участок в северной части пл. Революции, предлагалось оформить временным павильоном длиной 100 м, как входной зоной в горсада им. А. С. Пушкина (проект не был реализован).

Доска почета колхозов Челябинской области

19. В 1950-е гг. на площади формируется предусмотренный генпланом 1947 года партерный сквер с аллеями, газонами, зелеными насаждениями общей площадью 2,5 га. Современный вид он приобрел после реконструкции 1979 года (архитектор Д. Л. Берштейн). Композиционный центр сквера — фонтан в гранитном и мраморном обрамлении с ажурным каслинским литьем.

После реконструкции сквера в сентябре 2014 году на площади появился светомузыкальный поющий фонтан. Водные струи поющего фонтана в Челябинске сихнронизированы с музыкальным сопровождением. У него 109 насадок: пенные столбы, туман, вращающиеся веера, высокоскоростные клапаны. Струи подсвечивают специальные светильники, позволяющие создавать множество водных картин. Поющий фонтан по расписанию исполняет классику и отечественные мелодии.

В 1959 году на месте закладочного камня (1958) на площади Революции возводится памятник В. И. Ленину. Выполнен скульпторами Л. Н. Головницким, В. С. Зайковым, архитектором Е. В. Александровым. Высота более 18 м (постамент с трибуной – 10 м, скульптура – 8 м 20 см). На постаменте надпись: «В. И. Ленину от трудящихся Челябинска». Бронзовая скульптура отлита на заводе «Монументскульптура» в Ленинграде. Торжественное открытие памятника состоялось 5 ноября 1959 при многотысячном стечении челябинцев. В 1960-е годы вход в подтрибунные помещения памятника был замурован.

14. В 1968 году трестом «Копейскуголь» по проекту архитектора И. В. Талалая был введен в эксплуатацию 7-этажный административный корпус (3837 кв. м; пл. Революции, 4).

12. В 1970 году трестом «Уралнефтегазстрой» по проекту архитектора И. В. Талалая было введено в эксплуатацию 7-этажное административное здание (6183 кв. м; пл. Революции, 7). В 2008 году к нему был пристроен дополнительный корпус (застройщик ООО «Скиф»; пл. Революции, 7-а).

13. В 1973—1984 гг. построено здание тетра драмы, в котором в 1982 году разместился Челябинский драматический театра им. С. Цвиллинга (ныне ОГБУК ЧГАТД имени Н. Орлова), рассчитанный на 1200 зрительских мест. Проект выполнен в институте «Челябинскгражданпроект» (архитекторы В. Л. Глазырин, Б. А. Баранов, Д. О. Олтаржевский, Ю. П. Перчаткин, А. Н. Слонимский, Н. Н. Семейкин, А. И. Рудик, инженеры А. А. Аверина, В. П. Туркин, художник Ю. В. Александров). Театр расположен в южной, возвышенной части пл. Революции, является высотной доминантой центра Челябинска. Выстроен из железобетона и стекла, облицован беломраморными плитами. Здание овальное в плане (идея архитектора Г. А. Ярцева). Объемное решение — 24 размещенных по контуру овала вертикальных, слегка вогнутых прямоугольников-простенков, между которыми – оконные вертикали. Над основной частью возвышается сложная по конфигурации сценическая коробка. Общая высота здания 41 м. В декоративном оформлении фасадов широко использовано каслинское чугунное литье. В оформлении порталов северного фасада чугунное ажурное плетение контрастирует с глухими мраморными плоскостями стен. Многофигурные барельефные композиции на темы русской и зарубежной драматургии обрамлены кружевом орнамента; на флангах порталов на невысоких постаментах – скульптуры А. Пушкина, В. Маяковского, М. Горького, А. Островского, У. Шекспира, А. Чехова. На боковых внутренних сторонах порталов поверху в овалах размещены барельефы-портреты режиссеров и актеров отечественных театров: М. Щепкина, М. Ермоловой, П. Мочалова, Ф. Волкова, В. Мейерхольда, В. Комиссаржевской, В. Немировича-Данченко, К. Станиславского, Е. Вахтангова, Н. Хмелева, А. Коонен, Б. Щукина. Ниже воспроизведены сцены из различных пьес и их названия на свитках. Символические театральные атрибуты – маски трагедии и комедии, выполненные из кованой меди, – оформляют сценически коробку северного фасада. Театр имеет 8 уровней. Интерьеры зрительской части декорированы с использованием каслинского литья, белого коелгинского мрамора, редких пород камня (амазонит, красная яшма, розовый орлец), фаянса, дорогих пород дерева, бронзы. Барьеры балкона и входные двери в залы оформлены резьбой по дереву. Авторский коллектив архитекторов и проектировщиков удостоен Государственной премии РСФСР (1991).

В 2005 году с западной части здания возведена 6-этажная автостоянка на 300 машиномест (10 135 кв. м) по ул. Либкнехта, 2а (застройщик ЗАО «ЧПКТИ», подрядчик ООО «Полистрой»).

16. В январе 1997 года введено в эксплуатацию 7-этажное здание банка (пл. Революции, 8; 7689 кв. м; проект архитектора Е. В. Полуэктова). Здание возводилось с сентября 1993 года ТОО «Универсалстрой» по заказу Челябинвестбанка.

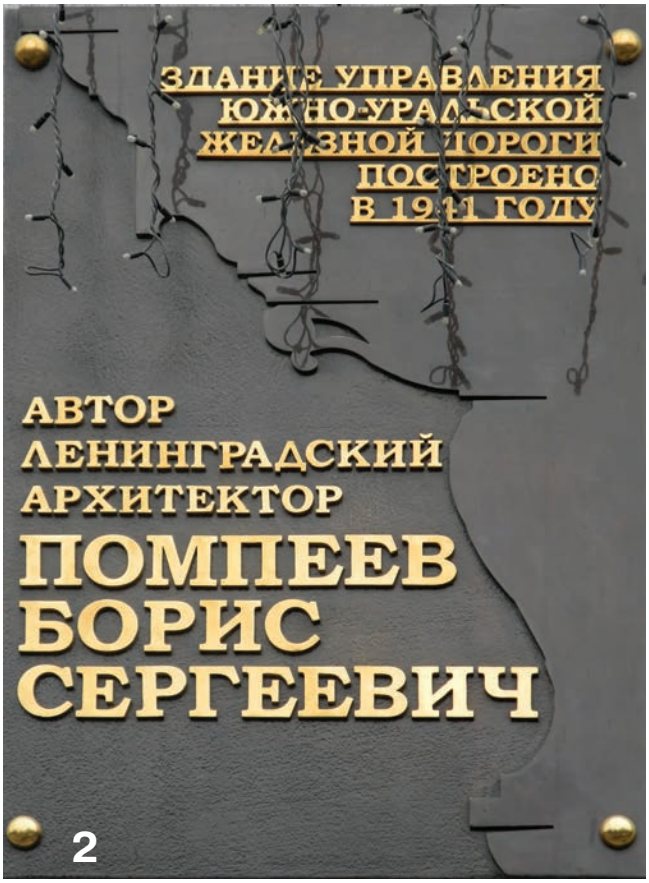
18. Под пл. Революции, в северной части между пр. Ленина и памятником В. И. Ленину, размещен одноуровневый подземный торговый комплекс. Разработка котлована началась в марте 1998 года. Строительство ПТК велось одновременно с проектированием (первоначальный вариант предусматривал два подземных уровня). В работах было задействовано более 48 организаций. В основании сооружения потребовалось смонтировать 170 т металлических конструкций и арматуры, уложить 6,6 тыс. м^3 сборных бетонных и железобетонных конструкций; при этом использовано 8,1 тыс. м^3 строительного раствора и бетона. В августе 1998 года начаты отделочные работы. 17 феврале 1999 года вступила в эксплуатацию 1-я очередь ПТК, и 1 марта состоялось его торжественное открытие. В весенне-летний период восстановлено асфальтовое покрытие площади (первоначально планировалось устройство гранитной брусчатки), а осенью закончено благоустройство ее близлежащих территорий, построен павильон для пассажиров автотранспорта, выполнена подсветка жилых домов и памятника В. И. Ленину. В сентябре 1999 года полностью завершилось обустройство торговых площадей (10 тыс. м^2) и подсобных помещений (4 тыс. м^2). В декабре 1999 года ПТК был включен в реестр объектов градостроительного комплекса пл. Революции. С двух сторон выход из комплекса соединен с подземными переходами (построены в 1976 году); со стороны гастронома «Большой» находится центральный вход в ПТК. С южной стороны устроены пандусы, через которые доставляются товары. В 2000 году в результате реконструкции площадь торговых помещений была увеличена до 12,5 тыс. м^2. В обиходе ПТК получил название «Никитинский» («Никитинские ряды»).

Площадь Революции обустраивается для новогодних гуляний, в декабре — марте устраивается временный ледовый городок с елкой и аттракционами.

Памятные объекты на площади Революции

1

Памятник В. И. Ленину



Мемориальная доска о строительстве здания Южно-Уральской железной дороги

Памятник В. И. Ленину в здании Челябэнерго

Арт-объект «Верблюд» на Театральной площади

5

Памятник погибшим работникам Челябинского драматического театра в здании Челябинского академического театра драмы

6

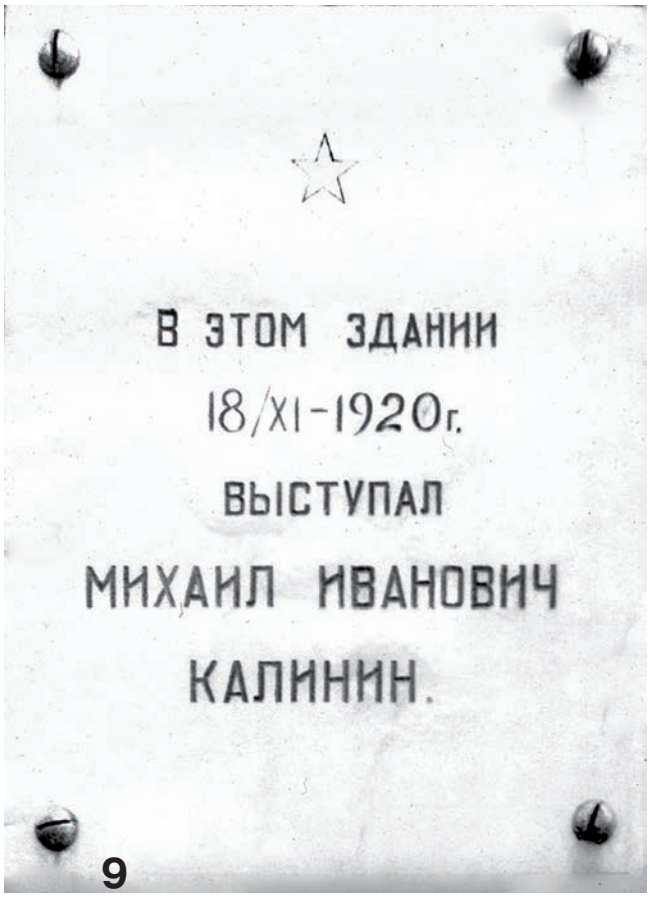
Мемориальная доска с Указом Президиума Верховного Совета СССР о награждении Челябинска орденом Ленина в здании администрации города Челябинска

7

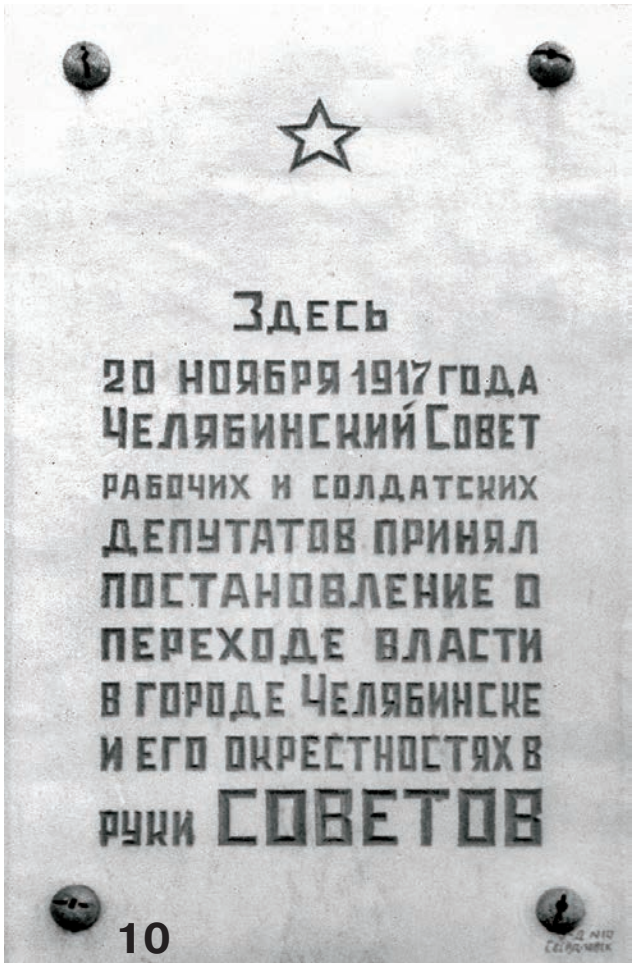
Мемориальная доска со списком почетных граждан города в здании администрации города Челябинска

8

Мемориальная доска В. Г. Назарцу в здании Челябинввестбанка



Мемориальная доска о выступлении М. И. Калинина в здании Народного дома (утрачена)



Мемориальная доска о переходе власти в Челябинске в руки Советов на здании Народного дома (утрачена)

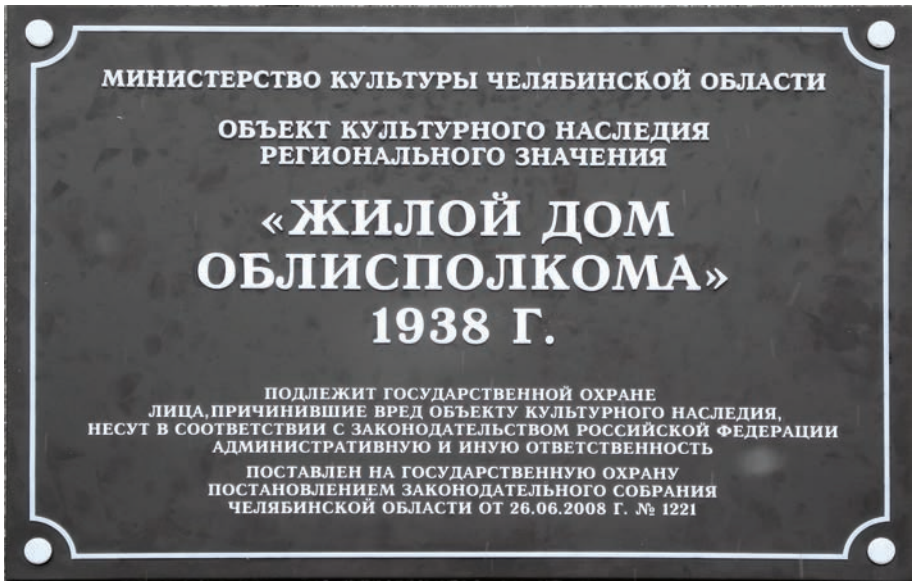
О присвоении статуса объекта культурного наследия федерального значения зданию Народного дома

12

Мемориальная доска о размещении в здании в годы Великой Отечественной войны наркомата боеприпасов

13

Мемориальная доска о размещении в здании в годы Великой Отечественной войны Челябинского областного правления Союза польских патриотов



14

О присвоении статуса объекта культурного наследия регионального значения зданию «Жилой дом облисполкома»

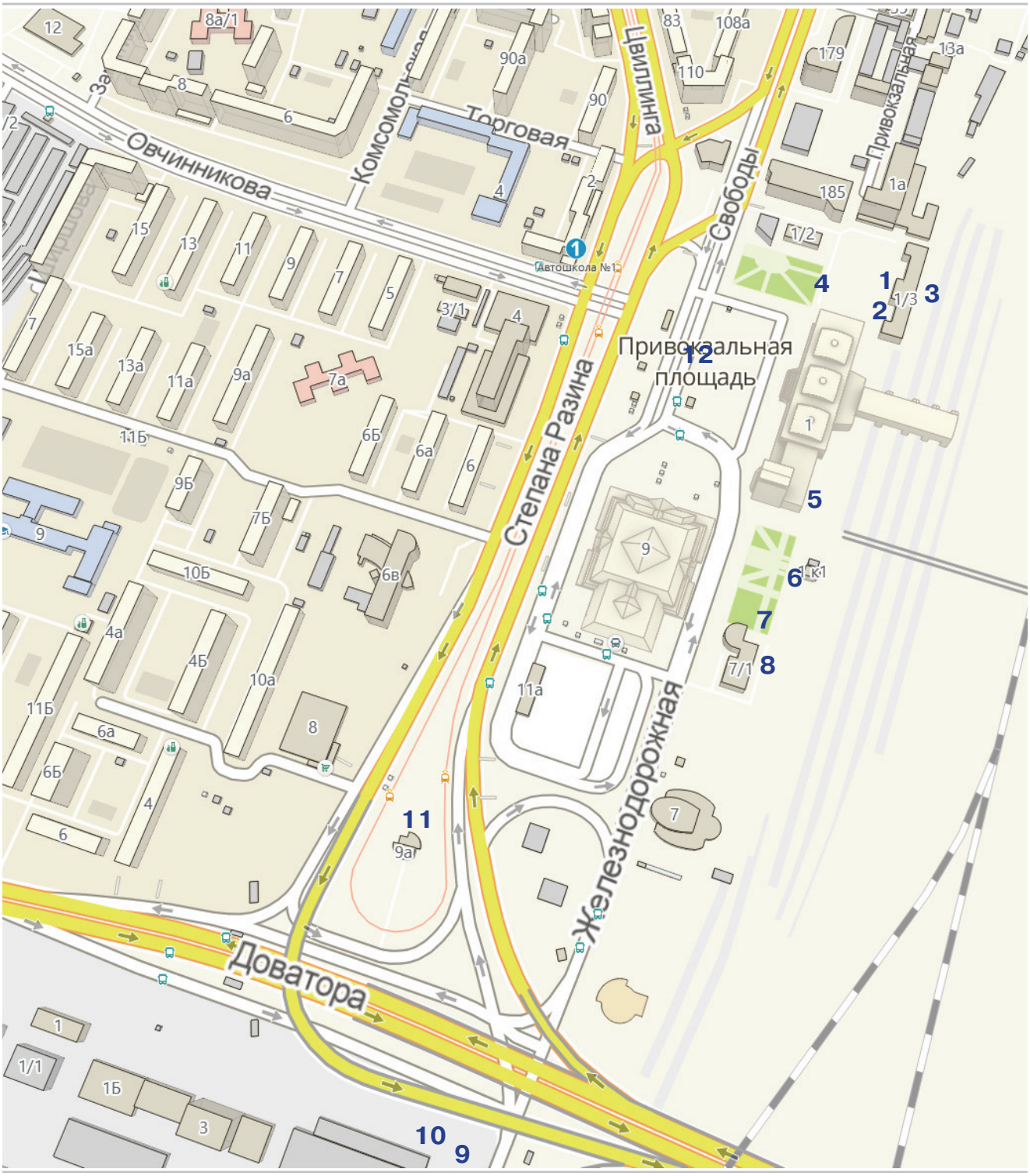
Привокзальная площадь

Вокзал станции Челябинск и привокзальная площадь. 1918 год

Схема размещения архитектурных объектов на Привокзальной площади

1 — здание бывшего железнодорожного вокзала
2 — современное здание железнодорожного вокзала
3 — 9-этажное здание привокзальной гостиницы
4 — храм Смоленской иконы Божией Матери «Одигитрия»
5 — административное здание РЖД по улице Железнодорожной
6 — пригородный вокзал
7 — строящееся здание музея РЖД
8 — заводоуправление завода им. Д. В. Колющенко
9 — старое 3-этажное здание заводоуправления
10 — 2-этажное административное здание по ул. С. Разина
11 — 4-этажное административное здание
12 —диспетчерский пункт трамвая
13 — 1-этажное административное здание
14 — 2-и 6-этажное административное здание по ул. С. Разина
15 — 5-этажный жилой дом с магазинами по ул. С. Разина
16 — гостиница «Челябинск»
17 — магазин
18 — 5-этажные жилые дома с магазинами по ул. С. Разина
19 — 7-этажный жилой дом с магазинами по ул. С. Разина
20 —торговый комплекс «Остров»
21 —торговый комплекс «Экспресс»
22 — прижелезнодорожный почтамт
23 — 2-этажный ресторан быстрого питания KFC
24 — линейный пункт транспортной полиции
25 — торговый комплекс «Синегорье»
26 — комплекс автостанции «Южный»
27 — пешеходный мост
28 — путепровод

Схема размещения памятных объектов на Привокзальной площади



1 — памятная доска Герою Советского Союза В. Ф. Саблину
2 — Памятная доска о вступлении войск Красной гвардии в Челябинск
3 — памятная доска Н. Г. Гарину-Михайловскому
4 — памятник чехословацким легионерам, погибшим в 1918—1919 годах
5 — памятная доска в честь 100-летия открытия движения по Транссибирской магистрали
6 — памятная доска о строительстве церкви
7 — памятник паровозу
8 — Электропоезд ЭС1 «Ласточка»
9 — памятная доска о работе Д. В. Колющенко
10 — памятная доска в честь 50-летия завода его имени.
11 — Памятная доска о размещении дома, где жил. Д. В. Колющенко
12 — памятник «Сказ об Урале»

Главные ворота Челябинска

1. Здание железнодорожного вокзала было построено и введено в эксплуатацию в конце октября 1892 года. Каменное здание без подвала протяженное с юга на север имело три выступающих из плоскости фасада объема (в центре и по торцам), протяженность здания подчеркивалась членением основного фасада в трех уровнях прерывистыми одно и двухрядными поясками. Основательность здания подчеркивалась аркадой оконных проемов, выразительными элементами кирпичной кладке, массивными фронтонами, гранитным перроном с восточного фасада. Центральная часть здания 1—2-этажная с изменение объема по мере увеличения этажности для организации смотровой площадки с видом на Привокзальную площадь. Северный и южный торцы здания дополнены усеченными фронтонами с обустройством дополнительного служебного пространства. Кровля скатная с организованным водостоком. В левом торце здания находились помещение дежурного по станции, телеграф, помещение для пассажиров 3-го класса и кассы, в правом – почтовое отделение, в центре — багажное отделение, рядом – зал для пассажиров 1-го и 2-го классов с рестораном и кассой.

С южной стороны вокзала размещалось 1-этажное деревянное здание для пассажиров 4-го класса. Прямоугольное в плане здание барачного типа без подвала было размещено на бутовом фундаменте, имело двускатную кровлю с организованным водостоком. Западный и восточный фасады здания решены светопрозрачными ограждающими конструкциями (витражами), сопоставимыми по площади с неостекленной плоскостью каждого из фасадов. До строительства основного здания в нем размещались воинский зал и кассы военнослужащих.

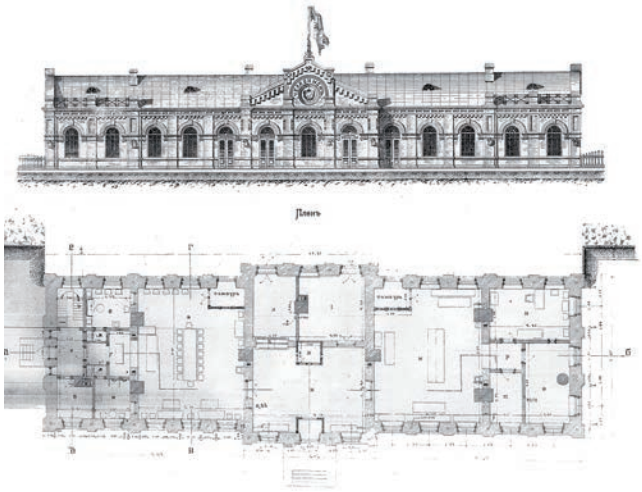
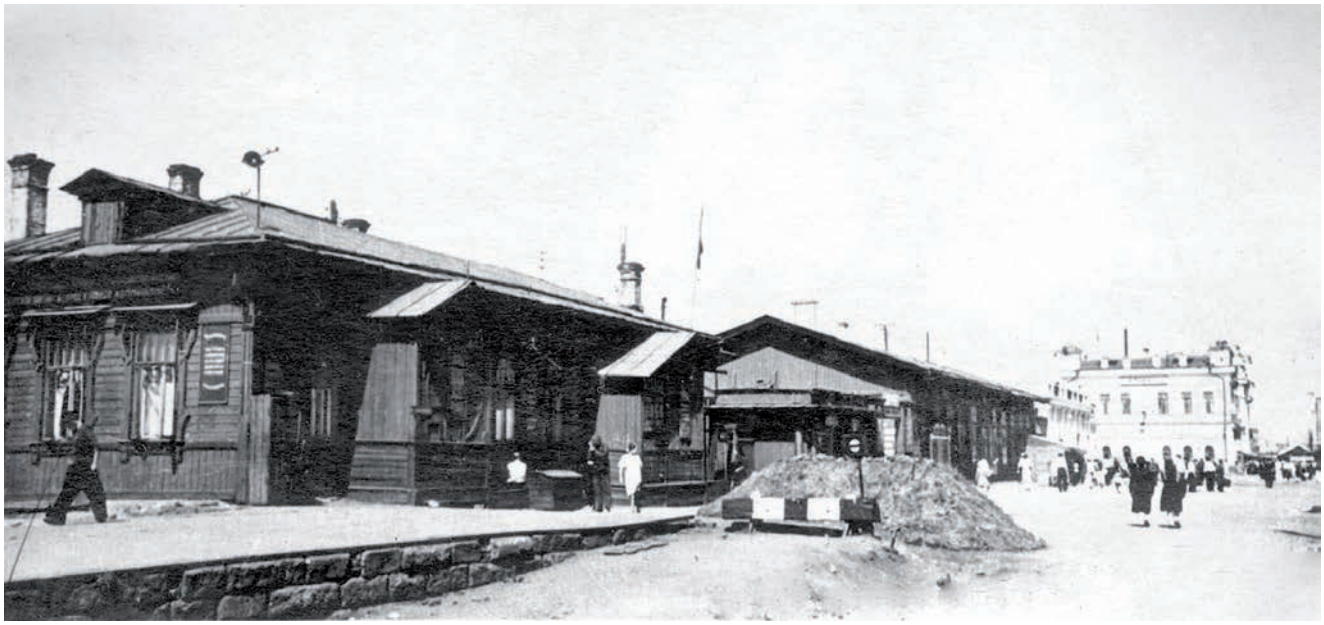


Рисунок фронтона и план здания вокзала станции Челябинск

За зданием вокзала для пассажиров 4-го класса был размещен приемный покой Самаро-Златоустовской железной дороги.

Параллельно со строительством вокзала железнодорожная станция обрастала инфраструктурой, строилось здание депо, возводились мастерские, жилые дома, вспомогательные постройки, велось благоустройство и озеленение территории. Была

Челябинский железнодорожный вокзал



Контора начальника, станционный пункт технического обслуживания, воинский зал и камера хранения, подземный цех, туалеты, помещение дежурного по станции. Вдали виден торец основного здания вокзала

сформирована Привокзальная слобода (38 десятин). В ночное время суток поддерживалось освещение Шоссейной (ныне Цвиллинга) улицы для сообщения между городом и вокзалом.

Перед вокзалом сформировалась Торговая площадь: столовые, чайные, пивные лавки, магазины, включая оружейные.

В советское время Торговая площадь стала именоваться Привокзальной площадью, несколько раз перестраивалась и расширялась. Старые строения и здания в основной своей массе были снесены.

Объем здания не удовлетворял потребностям пассажирских перевозок и был увеличен. Работы по реконструкции здания вокзала (надстроен 2-й этаж) были завершены в мае 1935 года. После реконструкции контуры нового здания повторили существующую географию фасадов. По вертикали стал выделяться только центральный объем, подчеркнутый ступенчатыми полуфронтонами с восточной и западной сторон, между колоннами которых имелись арочные проемы, заполненные витражами. Высотная отметка перрона, по отношению к здания вокзала изменилась, поэтому площадь оконных проемов восточной части здания была уменьшена. Архитектурные элементы кирпичной кладки стен были ликвидированы, геометрически очерченный объем здания стал подчеркиваться оштукатуренными поверхностями.

На привокзальной площади в 1934 году было построено трамвайное кольцо, которое и ограничивало ее развитие в сторону завода им. Колющенко.

Челябинский железнодорожный вокзал. Фото 1961 года

Кассовый зал на привокзальной площади

Железнодорожный вокзал станции Челябинск в период строительства нового вокзала. Слева видны бетонные надоконные балки

Современный вид бывшего железнодорожного вокзала

Детали фасада
бывшего железнодорожного вокзала

2. В 1959 году по заказу ЮУЖД проект нового здания железнодорожного вокзала (Привокзальная площадь, 1) был выполнен институтом «Киевгипротранс» (архитекторы Л. М. Чуприн (руководитель авторского коллектива), В. Грищенко, С. Крушинский; инженеры Г. Сидамонидзе, Б. Березинский). Строительство с 1960 г. осуществлял строительно-монтажный поезд № 150 треста «Южуралтрансстрой» (управляющий И. В. Попов, главный инженер Е. Б. Белый, начальник СМУ-150 В. Г. Волохов, главный инженер Ю. Н. Максимов) и Мостоотряд-16 (начальник Ю. А. Грибашев).

Эксплуатация нового здания началась 05.11.1965.

Здание представляет собой монументальный объем без громоздких несущих стен, со сплошным остеклением главного фасада и тремя полусферическими фонарями, связанный со зданием 9-этажной гостиницы.

Полезная площадь нового здания составила 16 тыс. кв. м, единовременная вместимость — до 6 тыс. пассажиров. В 1985—1988 гг. оформление фасада было дополнено витражами на втором этаже, выполненными по проекту ленинградских художников А. Королева и В. Буканова.

Железнодорожный вокзал

После постройки основного здания рядом с ним появился «пригородный павильон» (введен в эксплуатацию в 1966 году). В декабре 2008 года при завершении работ по благоустройству привокзальной площади на этом месте был сооружен фонтан.

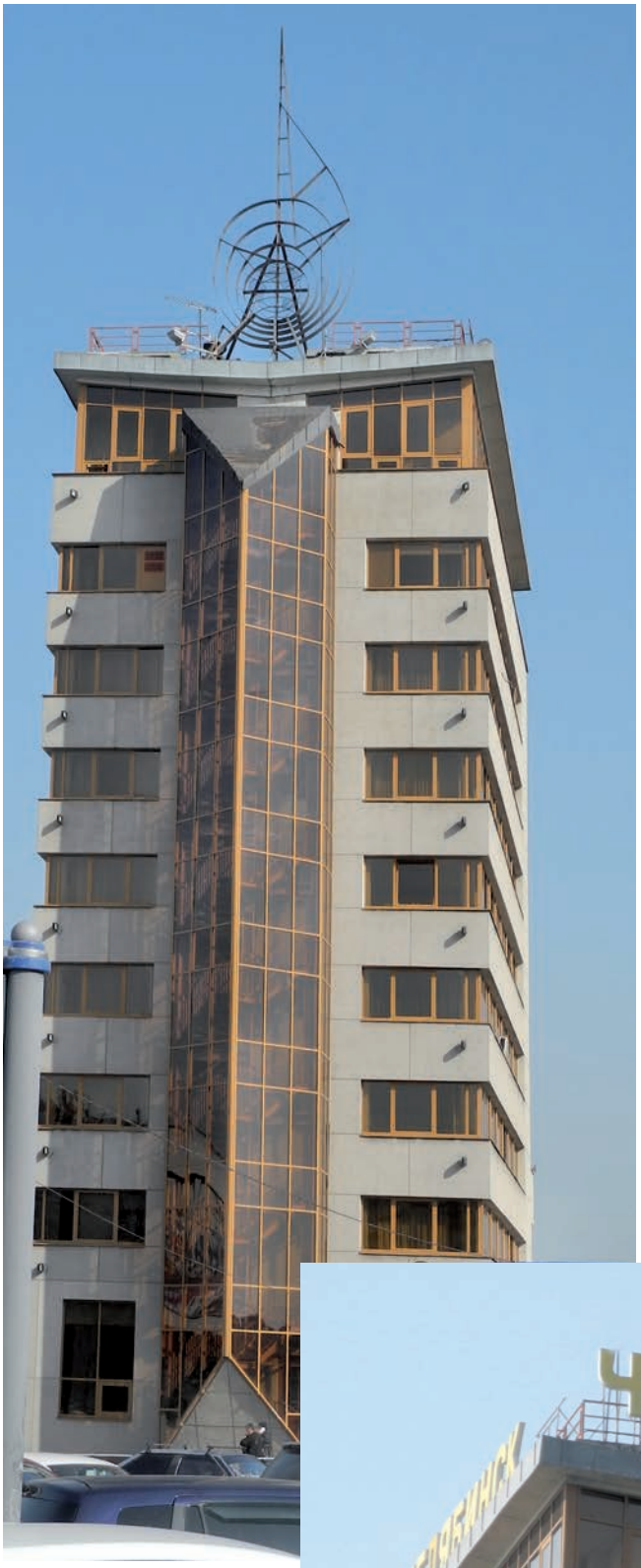
Пригородный павильон образца 1966 года

На этом месте теперь сооружен фонтан

С 1999 г. (по инициативе начальника дороги И. П. Воробьёва) велась комплексная реконструкция вокзала по проекту югославская фирма «Neimar Engineering» (главный инженер проекта — директор представительства Р. Одалович, главный архитектор проекта З. Жункович, проектирование интерьеров — архитекторы Т. Янкович, Ж. Олячич, П. Йович, С. Шумаков, Н. Адайкина, Н. Митрофанова, С. Свентицкая, А. Фитковский). В ходе реконструкции без изменения пропорций и размеров здания производилось усиление конструкций, была выполнена новая наружная отделка, прежний кровельный материал заменён медной металлочерепицей.

Существенно обновлён интерьер: вместо бетона и штукатурки использована плитка из отделочного камня с металлическими вставками. Стала другой и система освещения здания: вместо прожекторов в центре куполов применены угловые светильники отражённого света. Появилась наружная подсветка. На центральной лестнице установлен фонтан с каменным шаром, вращаемым потоками воды. В правом крыле помещения организован зимний сад с декоративным прудом. Стены залов ожидания украсили гравюры златоустовских мастеров, рассказывающие об истории железных дорог и города Челябинска. Всего в здании железнодорожного вокзала четыре фонтана.

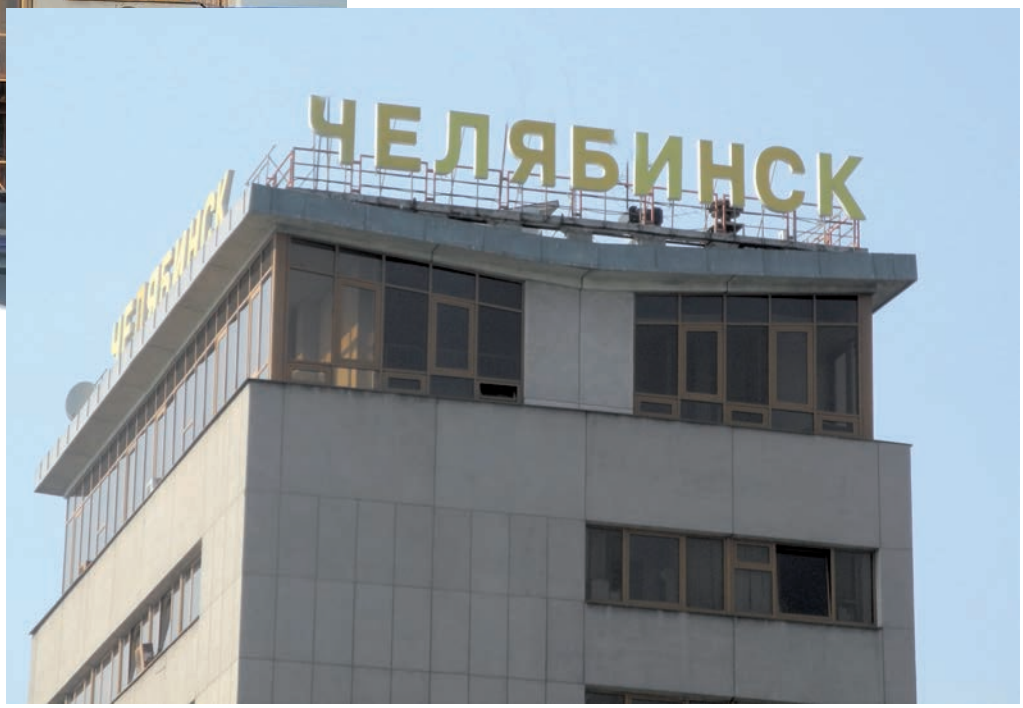
В декабре 2003 года завершена 1-я очередь реконструкция железнодорожного вокзала ст. Челябинск (10 473 кв. м; подрядные организации: СМП-601, СМТ-11 ЮУЖД). В июле 2004 года



завершена 2-я очередь реконструкции, введены в эксплуатацию дополнительные площади (6530 кв. м).

В декабре 2005 г. закончен 3-й этап реконструкции, обновлено 9-этажное здание гостиницы (подрядчик строительно-монтажный трест № 11 ЮУЖД).

Привокзальная гостиница

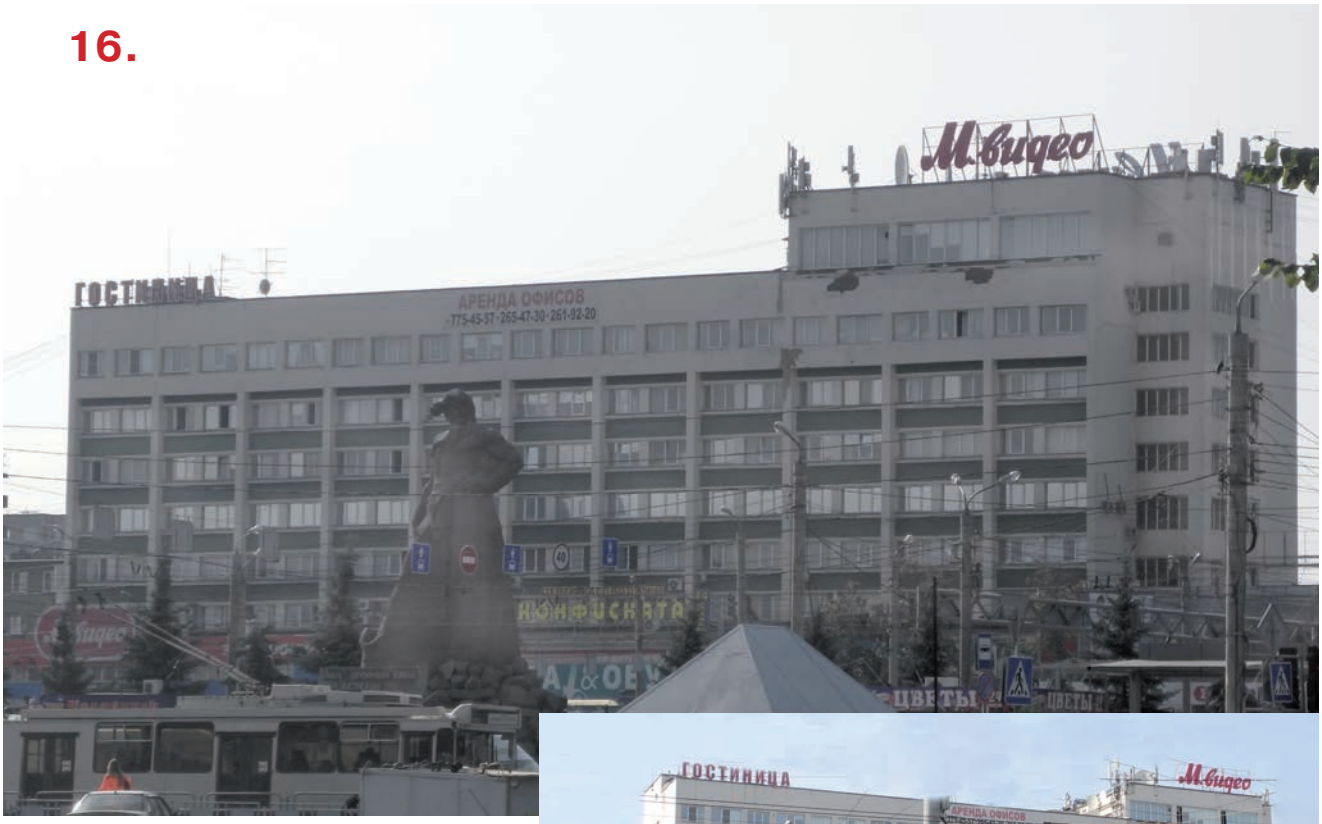


21. В 1974 году было построено 4-этажное здание Дома быта (5184 кв. м; ныне ТД «Экспресс» (ул. Свободы, 185)). В 2000—2002 гг. была проведена его реконструкция (застройщик ЗАО «Челябинский универсальный магазин»; проектировщик ТОО «Мастерская архитектора Рувинова Я. И.»; подрядчик ЗАО «ТИСИЗ»). В ходе реконструкции появился 5-этажный пристрой (решен в металлических конструкциях) для организации входа в магазин. На первом этаже разместилась итальянская химчистка, на 2—4-м этажах — торговые залы, подсобные и технические помещения, административно-бытовой блок (на 4-м этаже). Здание обслуживают 3 лифта. Общая площадь здания доведена до 6077 кв. метров.

Торговый комлекс «Экспресс»

16. В декабре 1969 года введено в эксплуатацию 7-этажное каменное здание гостиницы на 304 места (гостиница «Челябинск»; типовой проект КО-91; 2369 кв. м) по ул. С. Разина, 4. Здание построено трестом «Челябинскгражданстрой» по заказу УКС горисполкома. В марте 1970 года здание было дополнено одноэтажным зданием ресторана (1129 кв. м). Реконструирована в 2003—2004 гг. (5673 кв. м; застройщик ООО «Челяба», подрядчик ООО «Энергостроительная компания»). В ходе реконструкции был надстроен мансардный этаж, выполнен пристрой (5618 кв. м), организована автопарковка. В декабре 2009 года была завершена очередная реконструкция здания с учетом строительства пристроев (застройщик ООО «Продинторг»).

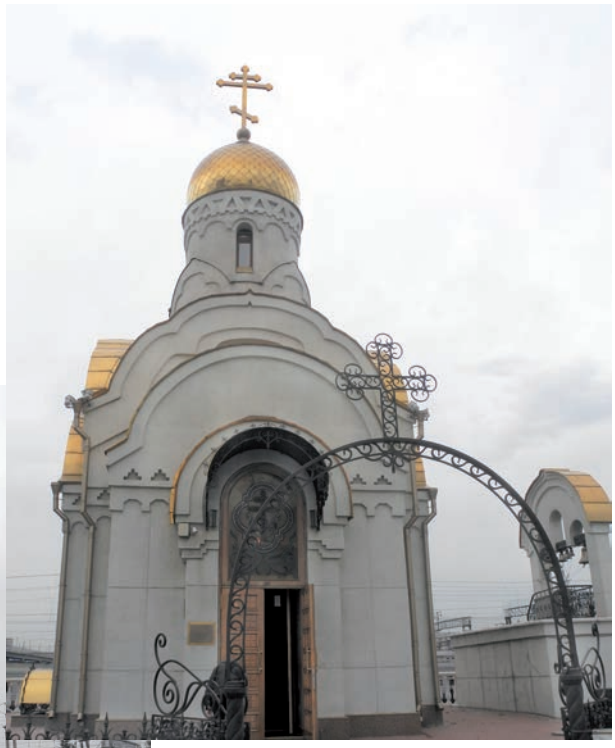
16.

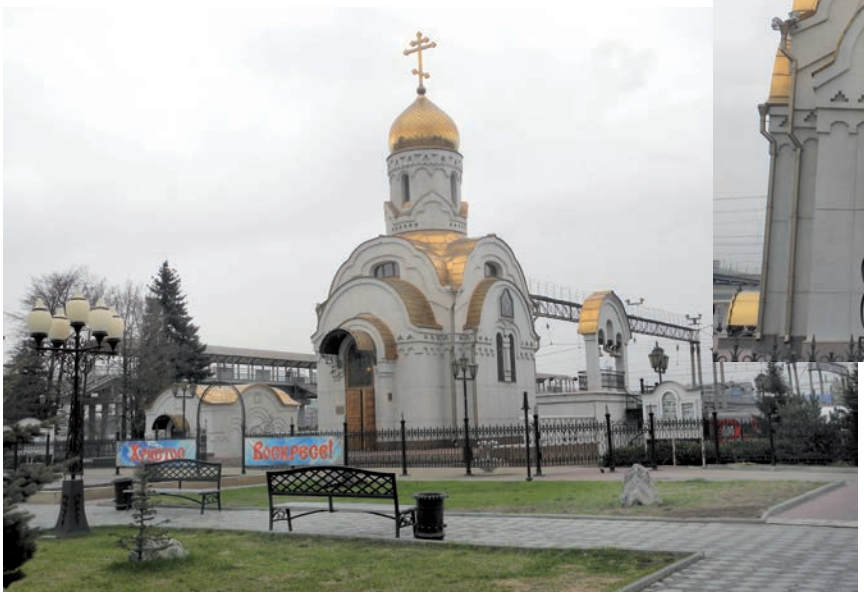


14.

По соседстве (ул. Разина, 4б, 4в) Управлением вневедомственной охраны при ГУВД Челябинской области в декабре 2011 года введены в эксплуатацию 2-этажный и 6-этажный административные корпуса.

4. В 2006 году по ул. Железнодорожная, 3-а введен в эксплуатацию Храм Смоленской Иконы Божией Матери «Одигитрия» (109 кв. м) и магазин по продаже церковной атрибутики на ст. Челябинск-Главный (застройщики ОАО «РЖД» и фонд «Содействие»; подрядчик СМТ № 11 — филиал ОАО «РЖД»; проектировщик — Челябжелдорпроект — филиал ОАО «РЖД»).





6. В 2007 году введено в эксплуатацию 3-этажное здание пригородного вокзала (3726 кв. м) вместимостью 700 человек. Объект введен в рамках развития пригородной зоны железнодорожного вокзала ст. Челябинск (проектировщик — Желдорпроект; ГАП А. И. Рудик, ГИП В. М. Трошин). Здание размерами в плане 42,7×30 м имеет высоту 34 метра. В конструктивном плане здание состоит из 2-х эллипсовидных призм, поставленных друг на друга, увенчанных шпилем. Здание (металлический каркас) имеет два пристроя и подземную часть, соединенную с подземным пешеходным тоннелем, имеющим выходы на привокзальную площадь и пассажирские платформы вокзала.

25. Торговый комплекс «Синегорье» (ул. Разина, 9) был открыт в 2002 году. Проект разработан ПК ГПИ «Челябинскгражданпроект» (архитекторы А. И. Ваганов, О. М. Никитенко, С. Ф. Якобюк; инженер А. В. Бушуев). Проектированием купола занималось ЗАО «Челябпроектстальконструкция». Комплекс возведен по инициативе руководителя ООО «Стройсвязьурал-1» А. В. Никитина (первоначальное рабочее название комплекса «Порт Артур»). В ходе строительства были перенесены конечные остановки общественного транспорта, изменены схемы движения автотранспорта и пешеходов, проведена реконструкция сквера у памятника «Сказ об Урале», организована автомобильная стоянка на 480 мест. В составе комплекса 4-этажное 2-атриумное здание высотой 37 метров, размерами в плане 90×90 м, общей площадью 20 700 кв. м, включая автовокзал (1000 кв. м).

Ранее на месте «Синегорья» располагался магазин для сельскохозяйственной продукции. Во время Великой Отечественной войны в нем был развернут один из цехов эвакуированного из Москвы завода «Красный пролетарий». В августе 1945 г. на этом месте открылось ремесленное училище № 19 Министерства трудовых резервов (с 1962 г. — ГПТУ № 5, ныне — ГБОУ СПО «Челябинский механико-технологический техникум»). В 1980-е годы здание занимаемое ГПТУ было снесено и на его месте оборудован рынок «Элизбар». В 1990-е годы на его месте было решено возвести торговый комплекс с автовокзалом (ранее «Южный автовокзал» располагался на первом этаже северного крыла здания железнодорожного вокзала). Первоначально планировалось построить только автовокзал с многоуровневой автостоянкой.

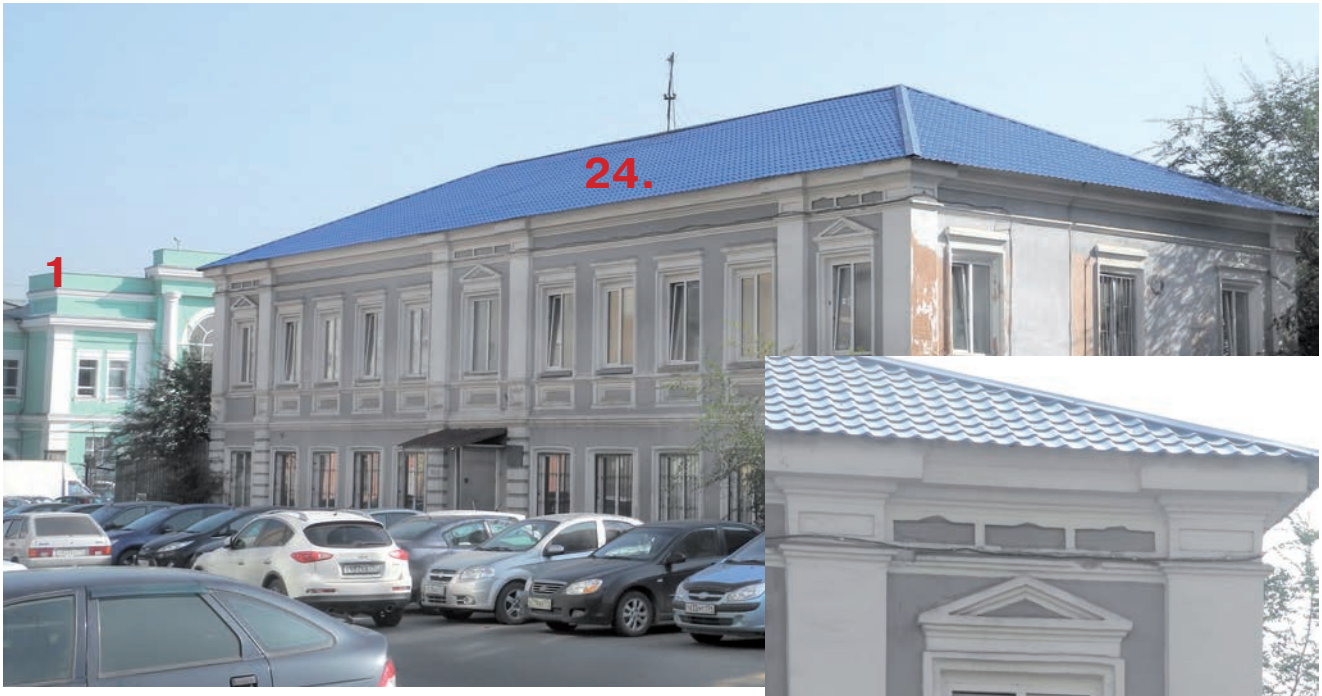
В 2003 году автовокзал «Южный» был перемещён в «Синегорье». 21.07.2011 автовокзал «Южный» из ТК «Синегорье» был перемещён во вновь созданный автовокзал в ДС «Юность», куда так же был пермещён и автовокзал «Северный», располагавшийся до этого возле Торгового центра.

В 2014 году снова был открыт автовокзал (автостанция) в «Синегорье», в части цокольного этажа.

В 2015 году у ТК «Синегорье» был построен новый пассажирский терминал — автовокзал «Южные ворота» (павильон «Автокассы» с площадкой отстоя и разворота общественного транспорта; застройщик ООО «Служба организации движения»).

С 1999 по 2005 год помимо комплексной реконструкции здания вокзала, реконструировалась и Привокзальная площадь, изменялась транспортная развязка. В 2004—2006 гг. Мостоотрядом-16 возведен пешеходный мост через железнодорожные пути на ст. Челябинск-Главный длина 450 м). В перспективе под площадью должна разместиться станция второй очереди строящегося Челябинского метрополитена.

KFC
ЛОМБАРД174.РФ
Express
21.
23.
24.


24.
1

Северо-западная часть Привокзальной площади

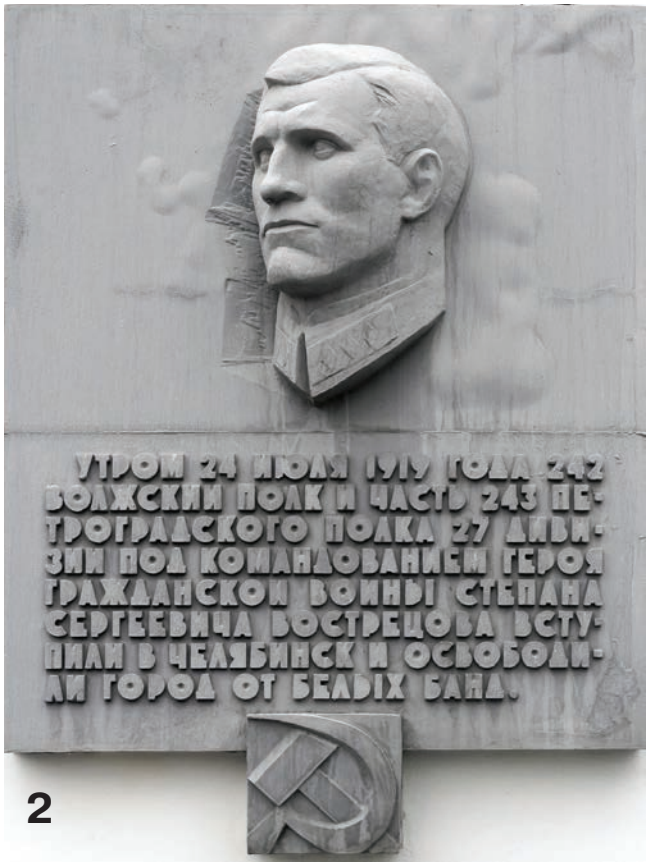
5.

Автостанция «Южные ворота»

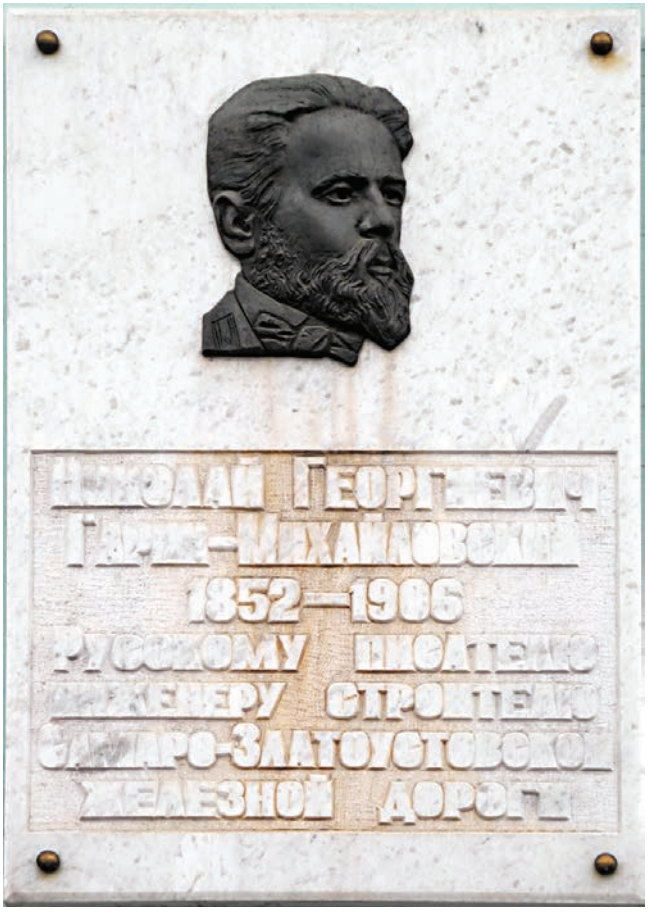
Юго-восточная часть Привокзальной площади

Памятные объекты на Привокзальной площади

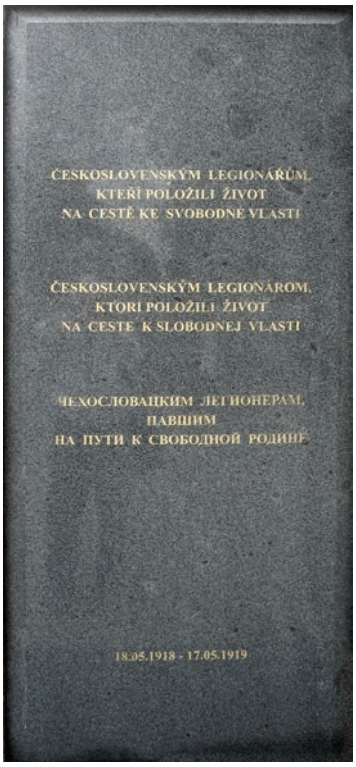
Памятная доска Герою Советского Союза В. Ф. Саблину



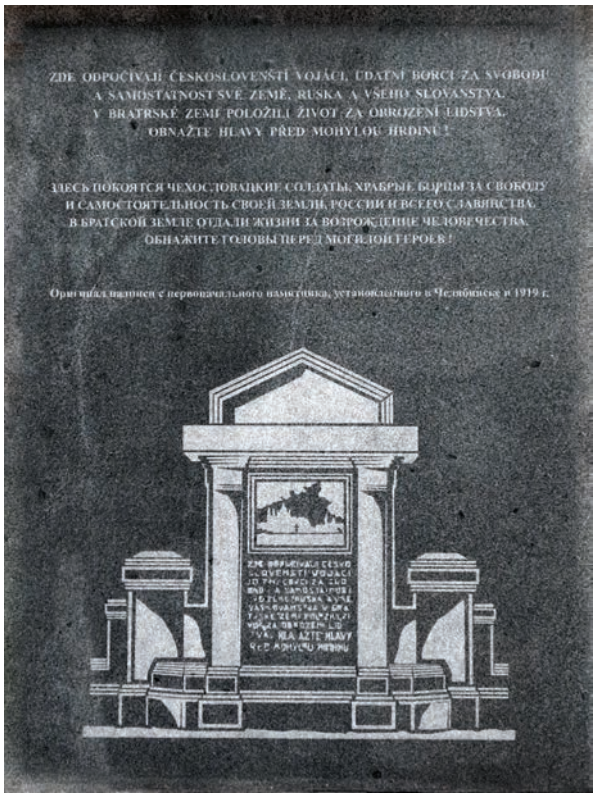
Памятная доска о вступлении войск Красной гвардии в Челябинск



Памятная доска Н. Г. Гарину-Михайловскому



4



Памятник чехословацким легионерам, погибшим в 1918—1919 годах

5

памятная доска в честь 100-летия открытия движения по Транссибирской магистрали

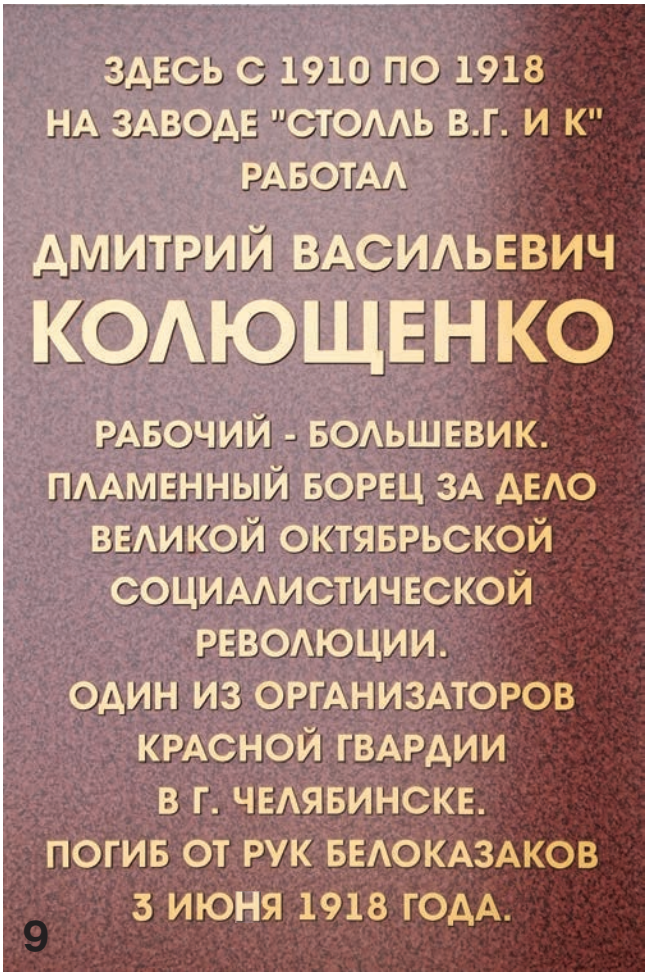
6

Памятная доска о строительстве церкви в честь иконы Божией Матери Смоленская «Одигитрия»

7

Памятник паровозу

Электропоезд ЭС1 «Ласточка»



Памятная доска о работе Д. В. Колющенко

Памятная доска в честь 50-летия завода имени Д. В. Колющенко, старейшая в Челябинске

Памятная доска о размещении дома, где жил. Д. В. Колющенко

памятник «Сказ об Урале»

В поисках знаковых объектов

Современный путеводитель по городу Челябинску

Выпуск 1

Редактор-составитель И. В. Стоякин

Верстка *В. Б. Феркель*

Подписано в печать 30.07.2018 г.
Формат 60×84/8.
Усл. печ. л. 7,44.
Бумага мелованная.
Тираж 100 экз.
Заказ № 246.

Отпечатано ОАО «Челябинский дом печати»
454080, г. Челябинск, Свердловский пр., 60.