



некоммерческое партнерство
саморегулируемая организация
**СОЮЗ СТРОИТЕЛЬНЫХ КОМПАНИЙ
Урала и Сибири**

454092, Россия, г. Челябинск, ул. Елькина, 84
телефон: (351) 280-41-14 www.sskural.ru

**Корпоративное
издание**

Строительный ВЕСТНИК

Распространяется бесплатно

№ 2 (13)
12 апреля 2012 г.

«...главным средством распространения взглядов и идей... по-прежнему является газета». Эдвард БЕРНЕЙС, 1928 г.

АКТУАЛЬНО

горячая линия



Национальное объединение строителей сообщает о том, что продолжает действовать «горячая линия» для приема обращений

организаций и индивидуальных предпринимателей-членов СРО, осуществляющих строительство, по вопросам нарушений законодательства в сфере саморегулирования с целью защиты их прав и интересов.

Необходимость создания «горячей линии» обусловлена ситуацией, сложившейся в системе саморегулирования в процессе борьбы с СРО, имеющими признаки коммерциализации.

Данная идея была озвучена 8 сентября 2011 года на состоявшемся «круглом столе», который был организован и проведен Главным управлением экономической безопасности и противодействия коррупции МВД России (ГУЭБиПК МВД России) и общественными организациями антикоррупционной направленности.

Кроме того, анализируя события, происходящие вокруг нарушений, выявленных Ростехнадзором в связи с деятельностью НП СРО «СтройРегион» и «Строители железнодорожных комплексов», а также с огромным количеством тревожных звонков, поступающих в НОСТРОЙ по данному поводу от различных компаний и организаций, Национальное объединение строителей считает целесообразным усилить свое внимание на подобных проблемах.

С целью предупреждения нежелательных последствий нарушения закона, а также возможного ущерба членов СРО в связи с несостоятельностью недобросовестных саморегулируемых организаций, НОСТРОЙ посредством работы «горячей линии» ведет сбор информации, анализ которой поможет принимать правильные решения каждому участнику строительного рынка.

В настоящее время, по итогам работы Национального объединения строителей и его обращений в Ростехнадзор, данное ведомство обратилось в Арбитражный суд г. Москвы с заявлением об исключении СРО «СтройРегион» из Государственного реестра саморегулируемых организаций.



**Телефон
«Горячей линии»
8 (916) 991-12-12
e-mail: 911@nostroy.ru**

ОТЧЕТ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
СОЮЗ СТРОИТЕЛЬНЫХ КОМПАНИЙ УРАЛА И СИБИРИ»

за 2011 год

Проект одобрен правлением 06.03.2012 г.



Основными целями деятельности НП СРО «ССК УрСиб» являются:

- 1) предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами партнерства;
- 2) повышение качества выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Цели в области качества НП СРО «ССК УрСиб»:

1. Методическая, информационная, юридическая поддержка деятельности строительных компаний в составе партнерства, организация повышения квалификации кадров для обеспечения их конкурентоспособности;
2. Разработка стандартов, правил и иных нормативных документов в области саморегулирования с учетом федеральных, региональных требований, рекомендаций Национального объединения строителей.
3. Организация и осуществление профилактических и контрольных мероприятий в области обеспечения качества и стабильности работы организаций в составе партнерства.

4. Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления, иными органами для устранения необоснованных административных барьеров и повышения эффективности работы строительного комплекса региона.

Принципы достижения целей партнерства:

1. Развитие системы саморегулирования профессиональной деятельности в области строительства:
 - осуществление контрольных функций по профессиональному регулированию отрасли;
 - создание оптимальных условий для защиты интересов бизнес-сообщества строителей;
 - участие в разработке и обсуждении проектов нормативных правовых актов, программ в области строительства;
 - обеспечение обмена информацией и взаимодействия с органами надзора в области градостроительной деятельности;
 - изучение требований потребителей градостроительной деятельности и анализ их удовлетворенности;
 - постоянное развитие и совершенствование системы менеджмента качества Партнерства.
2. Стандартизация профессиональной и предпринимательской деятельности:
 - предоставление полномочий организациям-членам саморегулируемой организации в процессах технического регулирования;
 - обеспечение достижения при разработке и принятии стандартов консенсуса всех заинтересованных сторон;
 - обеспечение комплексности стандартизации для взаимосвязанных объектов;
 - обеспечение соответствия стандартов современным условиям производства;
 - обеспечение добровольности применения стандартов.
3. Профессионализм персонала:
 - организация повышения квалификации и аттестации персонала для выполнения определенных видов работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства;
 - контроль соответствия программ повышения квалификации персонала в области строительства, видам работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства.

В 2011 году деятельность партнерства осуществлялась по следующим направлениям:

- деятельность органов управления;
- работа специализированных органов партнерства (комитетов и комиссий);
- соответствие деятельности партнерства требованиям федерального законодательства;
- разработка нормативной документации и поддержание системы менеджмента качества;
- контроль за деятельностью членов партнерства;
- организация и обеспечение повышения квалификации, профессиональной аттестации персонала членов партнерства, проведение семинаров;
- участие и проведение выставок, выездных заседаний, круглых столов, профессиональных конкурсов, конференций, взаимодействия со СМИ;
- информационное обеспечение деятельности партнерства;
- административно-хозяйственная деятельность.

1. Деятельность органов управления

За истекший период исполнительная дирекция подготовлено и проведено 3 общих собрания, на которых присутствовало более 1130 представителей строительных организаций:

- очередное общее собрание — 24 марта 2011 года;
- внеочередное общее собрание — 22 апреля 2011 года;
- внеочередное общее собрание — 20 октября 2011 года.

На собраниях были приняты следующие основные решения:

1. Внесены изменения в устав;
2. Утверждены требования к выдаче свидетельств о допуске к работам на особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства, оказывающих влияние на безопасность указанных объектов в рамках реализации Постановления Правительства Российской Федерации № 207 от 24 марта 2011 г. «О минимально необходимых требованиях к выдаче саморегулируемыми организациями свидетельств о допуске к работам на особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопас-

ность указанных объектов» (дата вступления в действие — 12.04.2011 г.);

3. Утверждены в новой редакции «Положение о дисциплинарной ответственности», «Правила саморегулирования»;

4. Утверждена смета расходов партнерства на 2012 год, внесены изменения в смету 2011 года;

5. 20 октября 2011 г. сроком на 2 года тайным голосованием избран следующий состав Правления Партнерства:

1. Воробьев Александр Анатольевич — председатель правления, директор ООО «Метчелстрой»;
2. Абдрахманов Вячеслав Равильевич, генеральный директор ООО «АВРИС»;
3. Антонюк Валентин Владимирович — директор по капитальному строительству ОАО «Магнитогорский металлургический комбинат»;
4. Аржевитин Геннадий Иванович — генеральный директор ЗАО «Наука, техника и маркетинг в строительстве»;
5. Букреев Александр Сергеевич — директор ООО «Легион — С»;
6. Горбунов Анатолий Павлович — член совета директоров дочернего закрытого акционерного общества Магнитогорское монтажно-

производственное предприятие открытого акционерного общества «Южуралэлектромонтаж»;

7. Гушин Алексей Иванович — генеральный директор ЗАО «Южуралавтобан»;

8. Делершмидт Александр Николаевич — генеральный директор ЗАО «Востокметаллургомонтаж-1»;

9. Карликанов Юрий Раифович — председатель совета директоров ООО «Производственно-коммерческое объединение «Челябинск-Стройиндустрия»;

10. Крикун Алексей Александрович — управляющий ООО «Стройком»;

11. Лакницкий Олег Владимирович — генеральный директор ОАО «Магнитострой»;

12. Симонов Евгений Геннадьевич — председатель Совета директоров ЗАО «Магнитогорский независимый центр диагностики и экспертизы объектов Госгортехнадзора «Диагностика»;

13. Тупикин Виктор Александрович — член наблюдательного совета ОАО «Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотеки», Министр строительства, инфраструктуры и дорожного хозяйства Челябинской области;

14. Янов Николай Иванович — генеральный директор ООО «Артель-С».

В 2011 году в партнерстве проведено 6 заседаний правления, том числе 2 заочных:

1. заседание 3 февраля 2011 года;
2. заседание 21 апреля 2011 года;
3. заседание 22 сентября 2011 года;
4. заочное заседание 30 сентября 2011 года;
5. заочное заседание 30 ноября 2011 года;
6. заседание 6 декабря 2011 года;

На заседаниях правления приняты решения по следующим направлениям:

- рассмотрение и утверждение внутренних документов по компетенции правления;
- рассмотрение и согласование проектов внутренних документов по компетенции общего собрания;
- контроль деятельности исполнительной дирекции;
- контроль состояния компенсационного фонда;
- контроль исполнения бюджета и формирование сметы партнерства;
- контроль за ходом реализации приоритетных направлений деятельности партнерства;
- участие в работе специализированных органов партнерства, контроль их деятельности.

2. Работа специализированных органов партнерства (комитетов и комиссий)

1. Квалификационная комиссия — постоянно действующий специализированный рабочий орган партнерства, созданный по решению правления партнерства 18.09.2009 г.

Правление делегирует свои полномочия на принятие решения о приеме в члены партнерства, а также на принятие решения (предоставление, приостановление действия, прекращение действия) о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выдаче свидетельства (внесения изменений в свидетельство о допуске) в случаях предусмотренных законодательством и уставом партнерства.

Комиссия осуществляет деятельность по оценке соответствия членов партнерства (кандидатов) требованиям к выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с перечнем видов работ, отнесенным к сфере деятельности партнерства, и принимает решения в отношении приема в состав партнерства и в отношении свидетелей о допуске.

На 01.01.2012 г. проведено — 52 заседания, принято решений о выдаче свидетельств о допуске (в том числе взамен ранее выданных) — 754, действительных членов — 971, отказано в выдаче свидетельств — 62.

2. Комитет по контролю — постоянно действующий специализированный рабочий орган партнерства, созданный по решению правления партнерства 17.12.2008 г. Основной целью комитета является обеспечение контроля за деятельностью членов партнерства в рамках реализации уставных целей и задач партнерства в соответствии с имеющимися у него полномочиями.

Комитет рассматривает результаты проведенных плановых проверок и утверждает их, а при выявлении значительных несоответствий требованиям к выдаче свидетельства о допуске назначает повторную проверку членов партнерства; рассматривает результаты проведенных повторных проверок и при нарушении сроков устранения несоответствий к выдаче свидетельства о допуске материалы направляет в дисциплинарный комитет для принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия.

На 01.01.2012 г. проведено 12 заседаний, рассмотрено организаций — 910, направлено в дисциплинарный комитет — 139, утверждено результатов проверок — 349, направлено на повторную проверку — 422.

3. Дисциплинарный комитет — постоянно действующий специализированный рабочий орган партнерства, созданный по ре-



шению правления партнерства 17.12.2008 г. Комитет рассматривает дела о применении в отношении членов партнерства предусмотренные положением о дисциплинарной ответственности меры дисциплинарного воздействия за совершенные ими дисциплинарные правонарушения.

На 01.01.2012 г. проведено 4 заседания, рассмотрено организаций — 132, выданы предписания об устранении нарушений — 132, в том числе рассмотрены повторно с выдачей предупреждения — 27.

4. Комитет по разработке требований к выдаче свидетельства о допуске к видам работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, стандартов и правил саморегулирования — постоянно действующий специализированный рабочий орган партнерства, созданный по решению правления партнерства 18.07.2008 г. Комитет взаимодействует с представителями Национального объединения строителей, органов государственной власти и управления, а также с Национальными объединениями саморегулируемых организаций других видов в области нормативного технического регулирования.

За 2011 год проведено 31 заседание комитета и рабочих групп, оформлено 28 протоколов и направлено 18 писем с замечаниями и предложениями по рассмотренным документам в НОСТРОЙ, рассмотрено более 100 проектов документов (60 проектов стандар-

тов НОСТРОЙ, 38 проектов актуализируемых и вновь разрабатываемых СНиП), проект методических рекомендаций по СМК, проект «Методических рекомендаций по взаимодействию органов государственного строительного надзора и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство»; анкета мониторинга административных барьеров в строительстве и пр.

Регулярно проводились рабочие совещания по вопросам технического регулиро-

вания и совершенствования технического регулирования в строительстве с аппаратом НОСТРОЙ.

Проведено 8 рабочих совещаний с представителями ЮУрГУ и иными заинтересованными лицами.

Проведен мониторинг программы разработки ТР, ГОСТ, ГОСТ Р Росстандарта в области дорожного строительства, подготовлены аналитические материалы.

5. Третейский суд — постоянно действующий третейский суд, осуществляющий свою деятельность в соответствии с Федеральным законом «О третейских судах в Российской Федерации».

Дата создания — 05.09.2008 г.

Количество судей — 7, состав обновлен в апреле 2011 г.

В рамках деятельности проходят рабочие совещания, процедуры медиации, обмен опытом с аналогичными судами РФ.

Заявлений в 2011 г. не поступило.

Внесен в реестр третейских судов Арбитражного суда Челябинской области, в единый реестр Национального объединения строителей, председатель суда включен в состав подкомитета НОСТРОЙ по третейскому судопроизводству.

6. Аттестационная комиссия — орган партнерства, осуществляющий аттестацию руководителей, специалистов, по результатам которой принимается решение о выдаче (не выдаче) квалификационного аттестата заявителю. Аттестационная комиссия, как постоянно действующий орган при партнерстве, начала свою работу 18.11.2009 г.

Результаты работы аттестационных комиссий НП СРО «ССК УрСиб» по аттестации руководителей и специалистов организаций-членов партнерства в 2011 году:

	Центральный офис (Челябинск)	Магнитогорский филиал	Курганский филиал	Сибирский филиал
Аттестовано сотрудников и выдано квалификационных аттестатов	1379	580	371	358

Работа внутренних комиссий предприятий

Организация	Аттестовано сотрудников и выдано квалификационных аттестатов
ОАО «Южуралэлектромонтаж»	17
ЗАО Уралмостстрой	11
ООО «Промстрой»	6

В 2011 года суммарно было аттестовано 2722 сотрудников организаций — членов НП СРО «Союз строительных компаний Урала и Сибири».

3. Обеспечение соответствия деятельности партнерства требованиям федерального законодательства



Юридическое сопровождение деятельности в 2011 г. велось по следующим направлениям:

— актуализация сферы деятельности в соответствии с изменениями законодательства.

К сфере деятельности отнесен весь перечень видов работ в соответствии с перечнем видов работ, которые влияют на безопасность объектов капитального строительства, утвержденным приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2009 г. № 624, в редакции приказов от 23 июня 2010 г. № 294 и от 26 мая 2011 г. № 238.

Ростехнадзором подтверждено и внесено в сведения государственного реестра СРО: «Данный перечень видов работ, которые влияют на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым отнесено общим собранием членов саморегулируемой организации к сфере деятельности саморегулируемой организации, распространяется на работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, в том числе особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии».

— успешно пройден добровольный аудит НОСТРОЙ на предмет соответствия деятельности НП СРО «ССК УрСиб» требованиям федерального законодательства (февраль 2011 г.). НОСТРОЙ высоко

оценил успехи партнерства в разработке нормативной документации, по созданию архива. Деятельность партнерства признана соответствующей всем установленным требованиям;

— мониторинг НОСТРОЙ на соответствие деятельности по информационной открытости действующему законодательству (2 мониторинга пройдены успешно без замечаний);

— прием документов на вступление и внесение изменений в свидетельства о допуске, иных сведений — 1390, ежедневные консультации;

— судебные иски — 3 процесса (завершены успешно в трех инстанциях);

— участие в рассмотрении жалоб;

— организация и обеспечение деятельности третейского суда, информирования о деятельности. Внедрение в деятельность партнерства медиативных процедур. Представительство в подкомитете НОСТРОЙ по третейскому судопроизводству;

— государственная регистрация изменений в учредительные документы, сделок партнерства — 5 в течение года;

— внесение изменений в сведения о партнерстве в государственном реестре СРО — 57 в течение года;

— проверка надзорных органов в отношении партнерства — 3 (завершены успешно без нарушений);

— ведение архивного делопроизводства, формированию архива — 1458 архивных дел в постоянном хранении;

— контроль состояния действия договоров страхования, заключенных партнерами — 1196 полисов и дополнительных соглашений;

— мониторинг и анализ условий и предложений страховых компаний по страхованию гражданской ответственности — исследовано и внесено в перечень — 35 страховых компаний;

— предоставление отчетности членов партнерства — 50% от общего числа членов партнерства;

— обращение в государственные органы, администрацию города Челябинска с вопросом о разъяснении актуальных в строительстве тем — 10.

— мониторинг и анализ условий и предложений кредитных организаций по размещению в депозит средств компенсационного фонда в целях его сохранения и прироста — 4 раза в течение года.

Учитывая постоянно меняющееся законодательство в области саморегулирования, актуальным направлением деятельности в 2011 году являлось непосредственное участие в законотворчестве.

Исполнительной дирекцией партнерства были привлечены специалисты разных сфер строительной деятельности для участия в подготовке проектов нормативных правовых актов органов государственной власти и методических разъяснений по вопросам применения законодательства о градостроительной деятельности.

**V Всероссийская выставка
«УралСтройЭкспо.
ЭнергоРесурсосбережение.
ЖКХ – Новые стандарты»**



За отчетный период представители партнерства приняли участие в подготовке следующих нормативных и методических документов в области саморегулирования в градостроительной деятельности

№ п/п	Наименование, реквизиты нормативного правового акта (проекта нормативного акта), методических документов	Сведения о состоянии нормативных и методических документов (проектов документов) и об участии партнерства в их подготовке и мероприятиях, связанных с их подготовкой
1	Федеральный закон от 28.11.2011 г. №337-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные акты Российской Федерации»	Нормы о негосударственной экспертизе вступают в действие с 01.04.2012 г. Участие НП СРО «ССК УрСиб»: — подготовлено независимое заключение об оценке регулирующего воздействия; — проведен анализ перспектив правоприменительной практики.
2	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.03.2011 № 207 «О минимально необходимых требованиях к выдаче саморегулируемыми организациями свидетельств о допуске к работам на особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов».	Начало действия документа— 12.04.2011. Участие НП СРО «ССК УрСиб»: — совместно с НП СРО «СПО Южного Урала» проведено совещание; — принято участие в рабочих совещаниях НОСТРОЙ.
3	Проект приказа Минрегиона России «О внесении изменений в приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2009 № 624 «Об утверждении перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».	Принятие проекта отложено вплоть до решения Правительственной комиссии по проведению административной реформы об оценке регулирующего воздействия Минэкономразвития России. Участие НП СРО «ССК УрСиб»: — подготовлены предложения в НОСТРОЙ о внесении изменений в приказ № 624; — организован и проведен круглый стол; — формируются предложения по подготовке проекта приказа.
4	Федеральный закон от 20.03.2011 № 41-ФЗ (ранее — Законопроект 369212-5) «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части вопросов территориального планирования».	Вступил в силу со дня официального опубликования, за исключением отдельных положений, вступающих в силу в иные сроки (опубликован в «Российской газете» — 25.03.2011). Участие НП СРО «ССК УрСиб»: — подготовлено независимое заключение на законопроект в рамках рабочей группы по подготовке изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и иные законодательные акты Российской Федерации.
5	Законопроект № 305620-5 О внесении изменений в Федеральный закон «О пожарной безопасности» и в статью 14-1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях по вопросам деятельности саморегулируемых организаций в области пожарной безопасности (в части регулирования профессиональной деятельности).	Участие НП СРО «ССК УрСиб»: — принято участие в публичном обсуждении законопроекта с представителями Правительства Российской Федерации, Государственной Думы, МЧС России, Минрегиона России, Минэкономразвития России, в рабочих совещаниях в МЧС России и Минрегионе России; — принято участие в подготовке заключения на законопроект; — организован и проведен круглый стол (07.02.2011).
6	Законопроект 454517-5 о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам осуществления государственного контроля (надзора) и муниципального контроля. (О совершенствовании законодательства Российской Федерации, регулирующего особенности организации и проведения проверок при осуществлении отдельных видов государственного контроля (надзора) и муниципального контроля).	Участие НП СРО «ССК УрСиб»: — направлено независимое заключение на законопроект.
7	Проект изменений в раздел I Гражданского кодекса Российской Федерации (статьи 49, 50, 65.1, 117.4 в части определения организационного правовых форм некоммерческих организаций).	Участие НП СРО «ССК УрСиб»: — подготовлено независимое заключение на законопроект в рамках рабочей группы по подготовке изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и иные законодательные акты Российской Федерации.
8	Законопроекты о внесении изменений в Федеральный закон от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд»: 1) Концепция федерального закона «О государственных и муниципальных закупках Российской Федерации», подготовленная Минрегионом России; 2) Концепция федерального закона «О государственных и муниципальных закупках Российской Федерации», подготовленная ФАС России; 3) Концепция закона о федеральной контрактной системе.	В разработке и обсуждении. Участие НП СРО «ССК УрСиб»: — принято участие в обсуждениях концепций законопроектов; — осуществляется формирование предложений и заключений на законопроекты; — проведен семинар-совещание совместно с УФАС России по Челябинской области.
9	Проект приказа Министерства регионального развития Российской Федерации «Об утверждении перечня подготовительных работ для строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, которые могут выполняться до выдачи разрешения на строительство»	Участие НП СРО «ССК УрСиб»: — подготовлено независимое заключение в рамках рабочей группы комитета по разработке стандартов и правил.
10	Проект «Административного регламента по исполнению Ростехнадзором функций по осуществлению государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов...»	Участие НП СРО «ССК УрСиб»: — подготовлено независимое заключение в рамках рабочей группы комитета по разработке стандартов и правил.
11	Дополнительно:	Разработаны предложения о внесении изменений в: — ФЗ-261 от 23 ноября 2009 г. «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; — ФЗ-184 от 27 декабря 2002 г. «О техническом регулировании»; — ФЗ-384 от 30 декабря 2009 г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

4. Разработка нормативной документации и поддержание SMK

В 2011 году реализован проект по установке электронной базы данных нормативных документов и стандартов NormaCS для организаций-членов партнерства.

В соответствии с решением общего собрания (от 20.10.2011, протокол № 11) и правления партнерства (от 30.11.11, протокол № 27) в 2011 году была произведена установка электронной базы данных нормативных документов и стандартов NormaCS для организаций-членов партнерства в счет уплаты ежегодных членских взносов на одно рабочее место в организации. Обеспечение работы базы производится специалистами Центра средств автоматизации «Нормасофт».

В 2011 году разработано и введено в действие 14 документов, регламентирующих деятельность партнерства (инструкции, положения, правила):

- «Положение о защите персональных данных в НП СРО «ССК УрСиб», утв. 26.07.2011г.

- Инструкция «Порядок проведения выездной плановой (внеплановой) проверки НП СРО «ССК УрСиб» за деятельностью своих членов», утв. 27.07.11г.

- «Положение о дисциплинарном комитете НП СРО «ССК УрСиб», утв. 22.09.2011г.

- «Методические рекомендации по договорам подряда в строительстве», утв. 06.08.2011г.

- «Положение о дисциплинарной ответственности членов НП СРО «ССК УрСиб», утв. 20.10.2011г.;

- «Правила саморегулирования НП СРО «ССК УрСиб», утв. 20.10.2011г.;

- Инструкция «Порядок планирования и отчетности деятельности исполнительной дирекции НП СРО «ССК УрСиб», утв. 15.11.2011г.

- «Положение о порядке рассмотрения жалоб и обращений», утв. 10.06.2011г.;

- «Положение о почётной грамоте и благодарности «НП СРО ССК УрСиб», утв. 03.02.2011г.;

- «Положение о постоянно действующем третейском суде НП СРО «ССК УрСиб», утв. 21.04.2011г.;

- «Положение о сборах и расходах третейского суда НП СРО «ССК УрСиб», утв. 21.04.2011г.;

- «Регламент третейского суда НП СРО «ССК УрСиб», утв. 21.04.2011г.;

- «Положение о повышении квалификации работников организаций-членов НП



СРО «ССК УрСиб», утв. 03.02.2011г.;

- «Положение о комитете по разработке требований к выдаче свидетельства о допуске к видам работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, стандартов и правил саморегулирования НП СРО «ССК УрСиб», утв. 03.02.2011г.

- «Требования к выдаче свидетельства о допуске к работам, связанным со строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом особо опасных, технически сложных объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность указанных объектов (в том числе к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов использования атомной энергии)», утв. 22.04.2011г.

Важным событием в 2011 году стало получение партнерством сертификата системы менеджмента качества (далее — SMK).

Впервые в УрФО сертификат соответствия системы менеджмента качества требованиям ГОСТ Р ИСО 9001-2008 выдан саморегулируемой организации — НП СРО «ССК УрСиб».

Партнерство успешно прошло процедуру сертификации на соответствие требованиям стандарта ГОСТ Р ИСО 9001-2008 и получило сертификат SMK 5 июля 2011 года.

Таким образом, реализовано одно из основных направлений деятельности НОСТРОЙ — разработка системы стандартов для СРО в строительстве и создание системы добровольной оценки соответствия SMK в организациях-членах НОСТРОЙ.

В рамках разработки, внедрения, подготовки и организации проведения сертификации SMK осуществлена следующая деятельность:

- разработаны и согласованы цели в области качества, политика в области качества, паспорта процессов SMK;

- организованы и проведены ряд рабочих совещаний по разработке SMK в исполнительной дирекции;

- разработаны приказы об ответственных по SMK, по проведению сертификационного аудита;

- разработаны положения об ответственном за процесс SMK и ответственном представителе высшего руководства по качеству;

- разработано руководство по качеству;

- разработана методика оценки результативности процессов;

- организована и проведена оценка результативности процессов SMK;

- разработаны отчеты о результативности SMK высшим руководством партнерства;

- разработаны и представлены в орган по сертификации документы, необходимые для сертификационного аудита;



- организовано и обеспечено проведение сертификационного аудита SMK;

- разработан план корректирующих мероприятий по результатам сертификационного аудита SMK;

- разработан отчет по результатам выполнения плана корректирующих мероприятий по результатам сертификационного аудита;

- проведено 4 внутренних аудита в структурных подразделениях исполнительной дирекции партнерства (100%);

- организована разработка корректирующих (предупреждающих) мероприятий по результатам внутренних аудитов;

- разработан приказ об организационной структуре и плане пересмотра положений о подразделениях и должностных инструкциях 02.02.2011г.;

- согласовано и утверждено 11 должностных инструкций и 2 положения о подразделениях;

- организована и проводится на постоянной основе проверка знаний требований вновь вводимых документов партнерства.

Партнерство приняло участие в семинаре «Анализ SMK как способ повышения качества управления и методика самооценки» 29.03.2011г. (ГОУ ВПО ЮУрГУ).

Было организовано и проведено 5 совещаний с органами по сертификации систем менеджмента качества по вопросам применения SMK в организациях строительной отрасли.

5. Контроль за деятельностью членов партнерства

Количество членов партнерства на 01.01.2012 г. — 971.

Приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 05.07.2011 № 356 утверждена новая форма свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

С 8.09.2011г. НП СРО «ССК УрСиб» стало выдавать свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства только нового образца.

Это позволило обеспечить повторную и качественную проверку кандидатов и своевременную выдачу свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

По состоянию на 01.01.2012г. 754 членам партнерства были выданы с внесением изменений свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Свидетельства о допуске к работам по организации строительства выданы 438 компаниям:



Выездная проверка в Кургане. На снимке: П.А. ЧЕРНОВ, В.В. ХРАМЦОВ

Распределение партнеров, имеющих свидетельство о допуске к организации работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства в зависимости от планируемой стоимости объекта (работ) по одному договору отражена на схеме (стр. 6).

Количество членов партнерства с годовой выручкой до 100 млн. рублей — 884.

Количество членов партнерства с годовой выручкой свыше 100 млн. рублей — 87.

По 14 организациям действует решение о приостановлении выдачи свидетельства о допуске к работам на срок до 60 суток (указанный срок не истек).

По 63 организации принято решение об отказе в выдаче свидетельства о допуске к работам (заявители повторно не обращались).

Прекращено действие 460 свидетельств в связи с выдачей новых (заявлены дополнительные виды работ) и в связи с исключением из членов партнерства.

В реестре исключенных на 01.01.2012 г. числилось 62 организации, в том числе 22 были исключены на основании поданного ими заявления (в связи с исключением выполняемых ими работ из перечня для получения допуска).

На контроле находится 17 заявлений о выдаче свидетельства о допуске к работам.

Просроченных рассматриваем заявлений нет.

Исполнительной дирекцией проведено 5 внеплановых проверок, а также 910 плановых проверок соблюдения членами партнерства требований к выдаче свидетельства о допуске к работам, правил саморегулирования и стандартов саморегулируемой организации.

Проведено 5 совместных проверок с управлением Государственного строительного надзора Министерства строительства инфраструктуры и дорожного хозяйства Челябинской области.

Рассмотрено обращений и жалоб на действия членов партнерства — 3. Подготовлено ответов на запросы, выписок из реестра — 2516.



Выездная проверка на ТРК «РОДНИК»



6. Повышение квалификации, профессиональная аттестация персонала членов партнерства, проведение семинаров

Серьезное направление в деятельности, которое получило большое развитие в 2011 году — это учебно-методическая деятельность, направленная на обеспечение соответствия организаций-членов НП СРО «ССК УрСиб» требованиям Градостроительного кодекса РФ в части повышения квалификации и профессиональной аттестации работников организаций.

Проведена большая работа по аккредитации образовательных учреждений, учебных центров, которые сегодня обеспечивают повышение квалификации руководителей и специалистов организаций-членов СРО по месту производственной деятельности.

Аккредитовано 3 образовательных учреждения в Челябинске, Москве, Кемерово, обеспечено повышение квалификации 2955 руководителей и специалистов организаций — членов партнерства. Были организованы выездные курсы повышения квалификации в городах Сатка, Аша, Озерск.

Введена в действие модульная система повышения квалификации. Проводится выездной инспекционный контроль образовательных учреждений, осуществляющих повышение ква-

лификации и проверку знаний руководителей и специалистов строительных организаций; регулярно проводится мониторинг деятельности образовательных учреждений.

В 2011 г. осуществлено дальнейшее развитие дистанционного обучения, в интересах организаций-членов НП СРО «ССК УрСиб», дальнейшее развитие модульной системы повышения квалификации, повышение качества курсов повышения квалификации.

Организовано и проведено 12 информационных и обучающих семинаров, круглых столов по актуальным вопросам саморегулирования в Челябинске, Магнитогорске, Кемерово, Кургане.

Учебно-аккредитационный центр продолжил совершенствовать разработанную и внедренную в 2009 году систему квалификационной аттестации руководителей и специалистов организаций-членов СРО в соответствии с минимальными требованиями Градостроительного кодекса РФ. Сформированы и успешно работают аттестационные комиссии в головном офисе, Магнитогорском, Курганском, Сибирском филиалах. Активно работают аттестационные комиссии организаций.



Для эффективной работы в части профессиональной аттестации работников сформированы внутренние аттестационные комиссии в 8 организациях партнерства.

За отчетный период выдано 2461 квалификационных аттестатов руководителям и специалистам организаций.

Внедрялась дистанционная ат-

тестация работников организаций с целью обеспечения большей эффективности и удобства для организаций-членов партнерства.

Главным событием года стал запуск новой электронной системы контроля кадрового состава строительных организаций, в части уровня образования, повышения квалификации и профессиональной

аттестации. На сегодняшний день в базу данных внесены сведения о 11629 работниках организаций, позволяющие определить место работы и должность любого работника.

В марте 2011 года руководители СРО прошли обучение в Москве по программе НОСТРОЙ по специальности «Эксперт саморегулируемой организации».

7. Участие и проведение выставок, выездных заседаний, круглых столов, профессиональных конкурсов, конференций, взаимодействие со СМИ

Организовано и проведено 13 совещаний по вопросам саморегулирования с представителями строительных компаний на территории муниципальных образований Челябинской, Курганской, Кемеровской, Тюменской областей.

Проведен ряд встреч и круглых столов с коллегами и представителями СРО соседних регионов по актуальным вопросам саморегулирования в городах: Екатеринбург, Санкт-Петербурге, Москве, Челябинске.

Руководители СРО и представители правления партнерства приняли участие во XI Международном конгрессе по строительству ИВС 2011 (13—14 апреля ВК «Ленэкспо», Санкт-Петербург). Председатель правления и генеральный директор в апреле приняли участие во Всероссийском съезде НОСТРОЙ. Всего в течение года представители партнерства приняли участие в 15 конференциях всероссийского, регионального и городского уровня.

В течение года НП СРО «ССК УрСиб» приняло участие в 3 выставочных проектах: «Весенняя Ярмарка недвижимости», «Уральская строительная неделя», Южно-Уральский строительный форум и выставка «УралСтройЭкспо. ЭнергоРесурсСбережение». В рамках данных мероприятий специалистами партнерства были организованы консультационные центры и семинары по разъяснению актуальных вопросов для строителей в области саморегулирования.

Представители правления партнерства, а также руководители исполнительной дирекции в течение года постоянно принимали участие в заседаниях отраслевых комитетов Национального объединения строителей.

Тесное сотрудничество с Челябинским межрегиональным союзом строителей в 2011 году принесло свои результаты. Совместными усилиями был запущен механизм награждения партнеров к профессиональному празднику «День строителя». Всего в рамках празднования были награждены 105 человек ведомственными и отраслевыми наградами. В рамках празднования «Дня строителя» впервые был апробирован опыт организации экскурсий на строительные объекты. Экскурсии были организованы по 3 направлениям: жилищное строительство, промышленное строительство и строительство дорог.

В целях внешнего информирования о деятельности партнерства проведена большая работа по взаимодействию со средствами массовой информации (СМИ). В течение 2011 года были проведены следующие рекламные мероприятия.

Опубликовано 16 статей в журналах общероссийского и регионального значения: «Саморегулирование и бизнес», «Челябинск», «ТехНАДЗОР», «Архитектура и строительство», «УрФО: Строительство. ЖКК», «Человек. Архитектура. Строительство. — Ч.А.С.», «Строительная орбита»



Почетной грамотой НП СРО «ССК УрСиб» за большой профессиональный вклад в становление и развитие механизма саморегулирования в строительной отрасли награждены (слева направо) Бобров Андрей Петрович, директор ООО «ИОН»; Медников Анатолий Георгиевич, директор ООО «ЗАЛМА»

г. Москва, «Российский строительный комплекс» г. Москва и др. Организовано 4 круглых стола с газетой «Комсомольская правда. Челябинск». Изданы статьи в газетах «Южно-Уральская панорама», «Аргументы и факты» и др.

В течение года активно освещалась деятельность СРО в корпоративном издании «Строительный Вестник». Всего было выпущено 11 номеров.

Размещен ряд информационных объявлений и статей в СМИ на территории филиалов в городах Кемерово, Магнитогорск, Курган.

Подготовлены видеосюжеты в программах: «Точки над «И», «Реальная квартира», «Деловой Урал». Видеосюжеты транслировались на телеканалах: «Челябинское областное телевидение», «Восточный Экспресс», «СТС», кабельное телевидение «Интерсвязь ТВ» и др.

Актуализировано издание «Словарь-справочник: строители Южного Урала (1735—2010)».

В августе 2011 года исполнительная дирекция приняла активное участие в организации и проведении торжественного приема Губернатора Челябинской области, посвященного «Дню строителя». На мероприятии были награждены памятными подарками 80 ветеранов строительной отрасли, а также отмечены почетными грамотами более 25 организаций строительного комплекса. Представители СРО приняли участие во всероссийском праздновании «Дня строителя» в Санкт-Петербурге.

Члены партнерства приняли активное участие в Национальном конкурсе «Строймастер-2011», который проходил в течение года при поддержке Министерства регионального развития РФ, Национальной Федерации профессионального образования, Профсоюза строителей России. По итогам 2-х этапов конкурса лауреатами конкурса стали 7 строительных компаний.

Итоги I этапа конкурса «СТРОЙМАСТЕР-2011»

В номинации «Сто лучших бригад строительного комплекса России» награждены бригады ООО «Прокатэнерго-монтаж-1», которые возглавляют:

1. Худяков Геннадий Александрович;
2. Айдасенов Руслан Рамазанович;
3. Белов Ренат Викторович;
4. Васильев Антон Вячеславович;
5. Ярин Сергей Анатольевич;
6. Генералов Александр Павлович;
7. Криницин Сергей Александрович;
8. Кузнецов Александр Сергеевич;
9. Скарлыгин Станислав Вадимович;
10. Сазонов Виктор Михайлович;
11. Черепанов Роман Викторович;
12. Шусть Андрей Викторович;
13. Попков Валерий Александрович;
14. Кочев Евгений Юрьевич;
15. Кучугулов Арман Танбаевич;
16. Комаров Павел Тимофеевич.



Корпоративное издание «Строительный вестник» стало лауреатом конкурса «Строймастер-2011» в номинации «ЛУЧШЕЕ СМИ, ОСВЕЩАЮЩЕЕ ВОПРОСЫ САМОРЕГУЛИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ».

Победители II этапа конкурса «СТРОЙМАСТЕР-2011»:

1. В номинации «ЛУЧШАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ПО КАЧЕСТВУ СТРОИТЕЛЬНОЙ ПРОДУКЦИИ-2011» — ООО СК «Тяжстрой».

2. В номинации «ЛУЧШИЙ ПРОРАБ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА РОССИИ — 2011»: — КОЗЛЕНКОВ Дмитрий Генрихович, ООО СК «Тяжстрой»; — ПИЧУГОВ Дмитрий Юрьевич, ООО «Аванта».

3. В номинации «ВETERAN СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ РОССИИ»: — МАЛАШКОВ Юрий Трофимович, генеральный директор ООО СК «Тяжстрой»; — ЖАРНОХ Владислав Леонидович, эксперт отдела контроля НП СРО «ССК УрСиб».

4. В номинации «ЛУЧШАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ СРО ПО КАЧЕСТВУ СТРОИТЕЛЬНОЙ ПРОДУКЦИИ-2011» — НП СРО «Союз строительных компаний Урала и Сибири».

Итогом активной и профессиональной деятельности нашей саморегулируемой организации в 2011 году стало вручение почетной грамоты НОСТРОЙ «За значительный вклад в развитие строительной отрасли Российской Федерации».

8. Информационное обеспечение деятельности партнерства

Важным моментом в системе автоматизации деятельности партнерства стало обеспечение интерактивной связи с филиалами в Магнитогорске, Кургане, Кемерово. С 2011 года представители филиалов могут дистанционно принимать участия в заседаниях комитетов, рабочих группах, аппаратных совещаниях, используя видеоконференцсвязь.

Добавлены новые разделы на официальном сайте партнерства. За 2011 год было более 845000 просмотров страниц сайта. В течение года более 510 материалов, содержащих актуальную информацию, было размещено на сайте. Размещено на сайте 26 ответов на вопросы партнеров. Произведено 56 массовых рассылок по электронной почте членам партнерства.

Департаментом информационных технологий смонтирована и настроена система автоматизированного управления освещением центрального офиса.

Специалистами департамента информационных технологий за отчетный период разработаны и внедрены автоматизированные и электронные системы:

- система учета и устранения выявленных несоответствий;
- модуль «учет перемещения дел партнеров»;
- модуль «учет поступивших жалоб»;
- модуль «учет служебных записок»;
- модуль «события организации члена партнерства»;
- модуль «учет предоставленной отчетности организациями членами партнерства»;
- доработаны модули обеспечения подготовки к заседанию контрольного комитета, дисциплинарного комитета, квалификационной комиссии;
- разработана новая форма допуска (в соответствии с приказом Ростехнадзора № 356 от 05.07.2011г.);
- разработана развернутая карточка организации-члена партнерства.

9. Административно-хозяйственная деятельность

Характеристика основных источников формирования имущества.

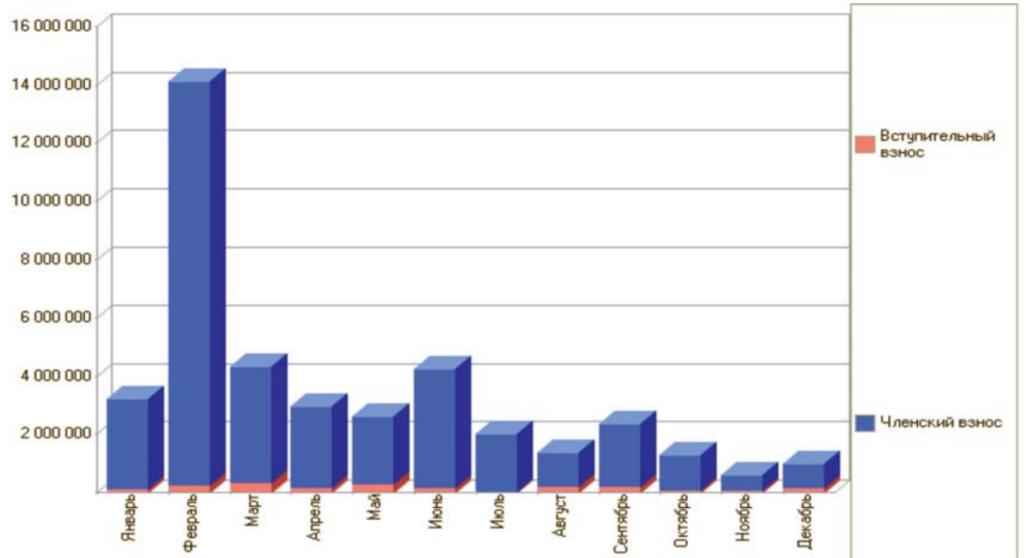
В 2011 году основным источником формирования имущества партнерства явились регулярные и единовременные поступления от членов партнерства (вступительные, членские взносы).

В Партнерстве сформирован и непрерывно пополняется компенсационный фонд, который является собственностью партнерства. В соответствии с законодательством его средства расходуются на нужды партнерства не подлежат.

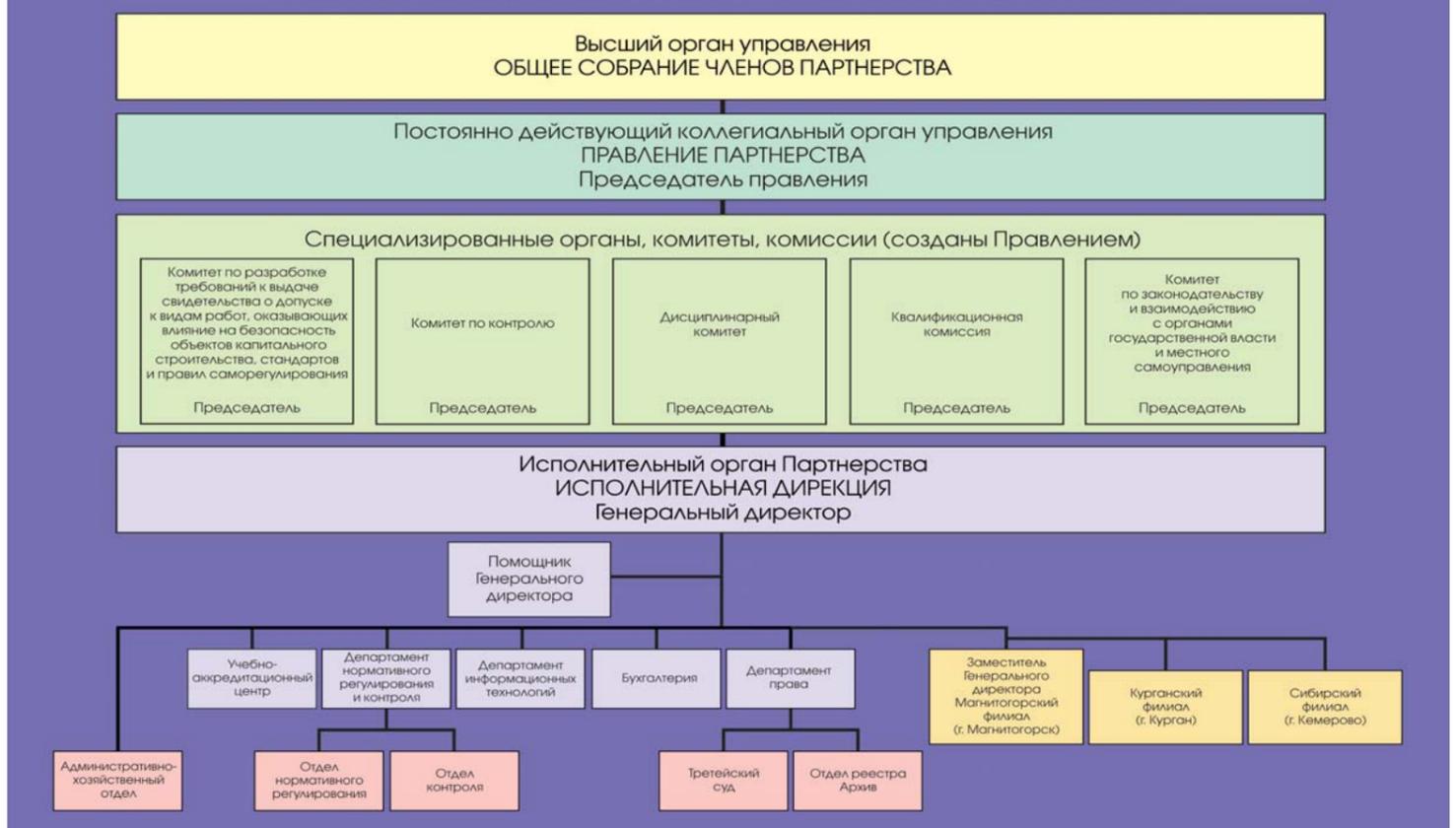
Размер компенсационного фонда на 01.01.2012 г. составил 412 млн. 739 тыс. рублей. Средства размещены на депозите в двух банках.

Динамика денежных поступлений по месяцам в 2011 г. представлена в диаграмме.

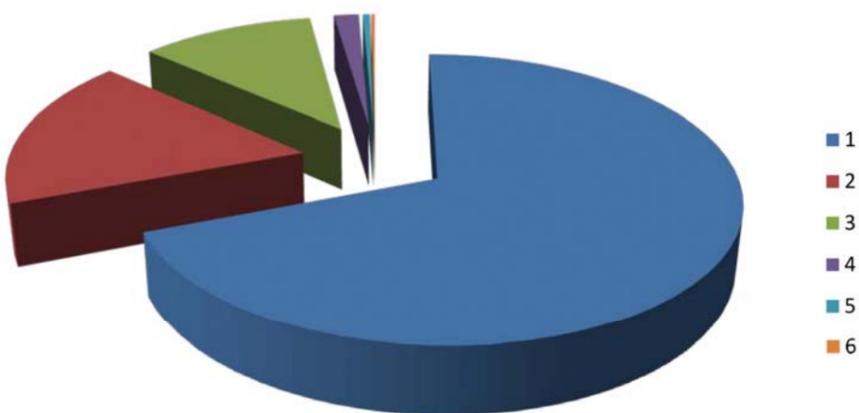
Динамика денежных поступлений по месяцам в 2011 г.



Организационная структура некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация Союза строительных компаний Урала и Сибири»



Распределение партнеров, имеющих свидетельство о допуске к работам по организации строительства (генподряд) в зависимости от планируемой стоимости объекта (работ) по одному договору



Свидетельства о допуске к работам по организации строительства (на 01.01.2012) выданы 438 компаниям:

№ группы	Планируемая стоимость по одному договору	Размер вноса (руб.)	Количество партнеров
1	до 10 млн. руб.	300 000	303
2	до 60 млн. руб.	500 000	76
3	до 500 млн. руб.	1 000 000	49
4	до 3 млрд. руб.	2 000 000	7
5	до 10 млрд. руб.	3 000 000	2
6	10 млрд. руб. и более	10 000 000	1



Общая характеристика расходов партнерства

В 2011 году деятельность СРО была нацелена на обеспечение контроля за деятельностью членов партнерства. В связи с этим увеличились расходы на осуществление выездных проверок, совещаний, рабочих встреч. Период был связан с определенными трудностями по сокращению офисных помещений и переезду исполнительной дирекции в новый офис (г. Челябинск, ул. Елькина, 84), что потребовало дополнительных затрат. По отдельным статьям расходы партнерства вышли за пределы утвержденной общими собранием сметы.

Планируемые расходы в соответствии со сметой составляли сумму: 66408750 рублей.

В соответствии с утвержденной общим собранием сметой расходование средств было проведено по 28 статьям.

Фактическая сумма расходов на нужды партнерства составила: 61199743 рублей 92 коп. Отчет о движении денежных средств представлен в приложении к отчету.

Обоснование расходов по статьям сметы:

■ Расходы на оплату труда

Расходы на заработную плату и оплату услуг по гражданско-правовым договорам в 2011 году составили — 18687753 рублей 02 коп.

В 2011 году по заданию правления партнерства проведена работа по оптимизации структуры исполнительной дирекции:

- сокращен общий отдел;
- из числа работающих сотрудников реструктурирован отдел нормативного регулирования и отдел контроля.

На конец января 2011 года число сотрудников — 44.

Количество структурных подразделений: 5 департаментов, третейский суд, 4 отдела и 3 филиала.

■ Налоги

Сумма уплаченных налогов в 2011 году составила — 309971 рублей 83 коп.

Сумма страховых взносов — 5211068 рублей 11 коп.

■ Приобретение основных средств и материалов

■ Плата за информационно-сервисное обслуживание

■ Стационарная связь и интернет

В связи с увеличением числа членов саморегулируемой организации, расширением территориальной сферы деятельности, запуском механизма выдачи свидетельств о допуске и контрольных мероприятий возникла объективная необходимость увеличения материально-технической базы партнерства, что привело к увеличению затрат, а также сопутствующих.

Расходы на приобретение основных средств и материалов в 2011 г. составили — 846953 рублей 66 коп.

Расходы на информационно-сервисное обслуживание составили — 111628 рублей 79 коп.

Расходы по статье: стационарная связь и интернет составили — 361826 рублей 40 коп.

■ Аренда помещения, коммунальные платежи. Хозяйственные расходы. Расходы на канцелярские товары

По решению правления партнерства исполнительная дирекция сократила объемы арендуемых офисных помещений. В настоящее время исполнительная дирекция арендует помещения по адресу: г. Челябинск, ул. Елькина, 84, площадью 537,6 кв.м.

Расходы на аренду офисных помещений в 2011 году составила — 5333138 рублей 65 коп.

По решению правления партнерства место для проведения общих собраний было определено — Центр Международной Торговли (пр. Ленина, 35).

Затраты на аренду помещения для проведения 3-х общих собраний за 2011 год составили 83750 руб.

Хозяйственные расходы составили — 339463 рублей 10 коп.

В целях обеспечения непрерывного и качественного процесса деятельности партнерства (исполнительной дирекции, органов управления) израсходовано на канцелярские товары: 175942 рублей 96 коп.

■ Расходы на продвижение (рекламу)

Расходы на продвижение (рекламу) составили 506710 руб. Эти расходы связаны с необходимостью привлечения в состав партнерства строительных компаний, информирования членов партнерства о последних изменениях в федеральном законодательстве, для создания положительного имиджа организации.

■ Расходы на участие в конференциях, семинарах, командировочные. Участие в общественных мероприятиях

В течение 2011 года было организовано и проведено:

- 12 консультационных семинаров,
- 28 встреч, круглых столов, бесед на территории Челябинска, Кургана, Магнитогорска, Екатеринбурга, Тюмени.

Представители партнерства в течение года приняли участие в 23 тематических конференциях, 9 заседаниях отраслевых комитетов, 13 информационных семинарах в области саморегулирования.

Расходы на участие в конференциях, семинарах, командировочные: 1770175 рублей 15 коп.

■ Представительские расходы:

Представительские расходы составили: 201343 рублей 44 коп.

Указанные расходы связаны с проведенными уставными мероприятиями, организацией, проведением и участием в профессиональных праздниках («День строителя», «День дорожника», «День энергетика») а также с деятельностью органов управления партнерства.

■ Консалтинговые услуги:

Расходы на консалтинговые услуги составили: 352 847 руб. 28 коп.

Внедрение механизма саморегулирования как новой системы регулирования в строительной отрасли требует значительных затрат в связи с отсутствием четкой регламентации процесса перехода на законодательном уровне, а также объективной необходимостью разработки и утверждения документов для реализации поставленных задач с привлечением потенциала образовательных учреждений и специализированных организаций.

■ Почтовые расходы. Подписка

Расходы почтовые составили: 82062 рублей 49 коп, подписка 46883 руб.

Расходов на услуги почты связаны с необходимостью направлять письма, уведомления и другие сообщения в оригиналах членам партнерства, в государственные органы и др.

■ Расходы на служебный транспорт

Расходы на топливо, ремонт и страхование двух автомобилей, находящихся в собственности составили 727614 рублей 37 коп. Возникла необходимость аренды автомобилей в филиалах (Сибирском и Курганском) для обеспечения деятельности и проведения проверок. Расходы по аренде составили 451526 рублей 77 коп.

■ Взносы в Национальное объединение строителей

Согласно положению «О формах, размерах и порядке уплаты отчислений СРО, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, на нужды Национального объединения строителей» расходы составили 4772500 руб.

■ Полиграфическая продукция

Расходы на полиграфическую продукцию составили 392386 рублей 30 коп.

Данные расходы были связаны и изготовлением раздаточных полиграфических материалов для проведения общих собраний, заседаний правления, круглых столов, официальных встреч и др.

■ Социальные выплаты

Расходы на социальные выплаты (материальная помощь, детские подарки к Новому году) составили 198006 руб.

■ Взносы в Челябинский межрегиональный союз строителей

В связи с вступлением в Челябинский межрегиональный союз строителей были оплачены вступительный и членские взносы в размере 50000 руб., которые не были предусмотрены сметой.

■ Расчетно-кассовое обслуживание банка

Расходы на расчетно-кассовое обслуживание составили 186192 руб. 60 коп. В 2011 году банк снизил тарифы на 10%.

■ Денежные средства в депозит

Денежные средства в размере 20 млн. рублей были размещены по договору доверительного управления в УК «Альфа-Капитал».

■ Заключительная часть

Согласно утвержденной общим собранием 24.03.2011 г. (с изменениями 20.10.2011 г.) смете планируемые расходы на нужды

партнерства в обеспечении уставных задач — 66408750 руб.

Сумма фактических расходов составила 61199743 руб. 92 коп.

Перерасход средств (без общего перерасхода) составил: 1421861 руб. 81 коп по статьям сметы:

- аренда помещений — 1167888 руб. 65 коп.
- канцелярские товары — 5942 руб. 96 коп.
- командировочные расходы — 28794 руб. 80 коп.
- мебель — 55992 руб. 95 коп.
- мойка, ремонт, страхование автомобилей — 23196 руб. 30 коп.
- оргтехника и ПО — 660 руб. 71 коп.
- представительские расходы — 1343 руб. 44 коп.
- полиграфическая продукция — 92386 руб. 30 коп.
- расчетно-кассовое обслуживание — 6192 руб. 60 коп.
- хозяйственные расходы — 39463 руб. 10 коп.

Анализ исполнения бюджета за 2011 год. (31.12.2011г.)

Наименование статей сметы	Сумма		
	План на 2011 год	Факт за 2011 год	Экономия (+) / Перерасход (-)
Аренда помещений	4 249 000,00	5 416 888,65	— 1 167 888,65
Аренда автомобилей	460 000,00	451 526,77	8 473,23
Интернет	234 000,00	183 932,04	50 067,96
Информационно-сервисное обслуживание	138 000,00	111 628,79	26 371,21
Канцелярские товары	170 000,00	175 942,96	— 5 942,96
Командировочные расходы	1 357 000,00	1 385 794,80	— 28 794,80
Консалтинговые услуги	412 000,00	352 847,28	59 152,72
Мебель	200 000,00	255 992,95	— 55 992,95
Мойка, ремонт, страхование автомобилей	300 000,00	323 196,30	— 23 196,30
Налоги	400 000,00	309 971,83	90 028,17
Налоги с заработной платы (страховые взносы)	5 358 000,00	5 211 068,11	146 931,89
Оргтехника и ПО	500 000,00	500 660,71	— 660,71
Подписка	70 000,00	46 883,00	23 117,00
Почтовые расходы	114 000,00	82 062,49	31 937,51
Представительские расходы	200 000,00	201 343,44	— 1 343,44
Продвижение (реклама)	510 000,00	506 710,00	3 290,00
Полиграфическая продукция	300 000,00	392 386,30	— 92 386,30
Расходы на оплату труда	18 700 000,00	18 687 753,02	12 246,98
Расчетно-кассовое обслуживание банка	180 000,00	186 192,60	— 6 192,60
Социальные выплаты	200 000,00	198 006,00	1 994,00
Служебный транспорт		90 300,00	— 90 300,00
Телефонная связь	198 000,00	177 894,36	20 105,64
Топливо	420 000,00	404 418,07	15 581,93
Участие в конференциях и семинарах	300 000,00	269 362,00	30 638,00
Участие в общественных мероприятиях	120 000,00	115 018,35	4 981,65
Хозяйственные расходы	300 000,00	339 463,10	— 39 463,10
Членские взносы в Национальное объединение, ЧМСС	6 018 750,00	4 822 500,00	1 196 250,00
Итого	41 408 750,00	41 199 743,92	
Денежные средства в депозит (резерв)	25 000 000,00	20 000 000,00	5 000 000,00
Всего	66 408 750,00	61 199 743,92	

Отчет о движении денежных средств НП СРО «ССК УРСИБ» за 2011 г.

Остаток неиспользованных средств на начало 2011 г	5 547 659,39
Всего поступило средств	62 207 687,52
в т.ч. вступительные взносы	2 130 000,00
членские взносы	37 937 681,00
проценты (депозит)	578 630,14
проценты (на остаток по расчетному счету)	61 376,38
возврат денежных средств (депозит)	20 000 000,00
ошибочно перечисленные взносы (в компенсационный фонд)	1 500 000,00
Всего израсходовано средств	62 546 743,92
в т.ч. по смете	61 199 743,92
возврат ошибочно перечисленных взносов	1 347 000,00
Остаток неиспользованных средств на 2012 г.	5 208 602,99

СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ЛЕГИОН»

отмечает 20-летний юбилей

Поддерживать высокие темпы строительства даже в нынешнее непростое время позволяют опыт и высокий профессионализм сплоченного коллектива. Строительная компания «Легион» — является одним из лидеров по возведению жилья повышенной комфортности в Челябинске.

Информация с сайта: <http://www.legion74.ru>



От имени НП СРО «ССК УрСиб» сердечно поздравляю руководство и весь коллектив строительной компании «Легион» с юбилейной датой.

Желаю благополучия и процветания, реализации всех проектов, новых объектов, стабильной работы.

Генеральный директор
Ю.В. ДЕСЯТКОВ



ВОСТОКМЕТАЛЛУРГМОНТАЖ-1

Опыт, надежность, профессионализм

70 лет со дня основания исполняется одному из ведущих специализированных предприятий г. Челябинска, осуществляющему полный комплекс строительно-монтажных работ во всех отраслях промышленности

70 ЛЕТ

«Пусть долгие годы горит в Ваших сердцах пламя построенных Вами заводов...»

НП СРО «ССК УрСиб» поздравляет весь коллектив предприятия с такой замечательной датой и желает процветания, дальнейшего развития и реализации всех проектов.

Девиз ВММ-1: Опыт, надежность, профессионализм. Эти слова точно раскрывают характерные черты и сущность одного из значимых предприятий Челябинской области, лидера промышленного строительства.

История «Востокметаллургмонтаж-1» началась в суровые годы Великой Отечественной войны, когда строили Челябинский металлургический завод.

26 марта 1942 года приказом № 146 в системе треста «Челябметаллургстрой» было создано управление «Сантехстрой». С 1 января 1944 года из числа монтажников — механиков строительных управлений организована монтажная контора на правах строительного управления, которая в 1947 году была передана в ведомство Министерства строительства предприятий тяжелой индустрии и получила название «Монтажное управление «Механомонтаж».

С 1 октября 1949 года управление «Механомонтаж» вошло в состав вновь образованного треста «Востокметаллургмонтаж» и стало именоваться Челябинским монтажным управлением, а с 1962 года — Первым Челябинским монтажным управлением.

В 1995 году решением общего собрания коллектива предприятия управление преобразовано в Закрытое Акционерное Общество «Востокметаллургмонтаж-1».



Информация с сайта компании

ЗАКОНОМЕРНЫЙ РЕЗУЛЬТАТ

15 марта текущего года в районе 7 часов утра произошло обрушение части здания по ул. Сурикова, 2 в Металлургическом районе. В тех или иных вариациях данная информация была отражена на различных сайтах интернета: представлены фотографии разрушенного объекта, дано описание масштабов разрушения, озвучены вероятные причины обрушения, чуть не ставшего катастрофой.

Единственного, чего нет в интернете — акта расследования причин аварии.

Так уж повелось, что аварии второй категории (классификация по МДС 12-4.2000) в основной своей массе техническими комиссиями не расследуются.

Таким образом, строительная обществу лишается уникальной возможности учиться на чужих ошибках.

Попробуем проанализировать сложившуюся ситуацию по имеющимся данным. Рухнувшее здание было построено в 1965 году хозяйством, находилось на балансе таксопарка, после приватизации сменило собственников. Здание 4-х этажное, размерами в плане около 12х25 метров, стены несущие толщиной 530 мм (шлакоблок с облицовкой силикатным кирпичом), перекрытие из многослойных железобетонных плит с опиранием на наружные стены и прогоны внутри здания (столбы для опирания прогонов из керамического кирпича), кровля плоская с организованным водостоком.

На фотографиях руин видно, что при строительстве здания нарушались требования СНиП: отсутствуют анкерные соединения плит перекрытия с кирпичной кладкой и между собой, не соблюдена система перевязки кладки стен. При кладке стен использован силикатный кирпич, камни бетонные стеновые (шлакоблоки) и керамический кирпич. Перевязка облицовки местами встречается через 8 рядов, толщина швов кладки в ряде случаев увеличена до 20 мм, в забутовке встречается боя кирпича, часть вертикальных швов кладки не заполнена раствором. Для обеспечения сброса воды с кровли сформирован конструктив (шлак и цементная стяжка), толщина которого превышает проектные показатели (парапет дополнен двумя рядами кирпича).

Здание эксплуатировалось 46 лет, на фасаде встречаются следы протечек.

Часть первого этажа была перестроена под офисные помещения.

Исполнительная и производственная документация на постройку, ве-



Административное здание по улице Сурикова, 2

роятнее всего, не сохранилась. Документация, фиксирующая техническое состояние здания, не велась, иначе бы застройщик определил низкую марку раствора, использованного для кладки стен (фрагменты раствора легко разрушаются в руках), а также величину отклонения несущих стен от вертикали.

После ремонта кровли, «пирог» которой был значительно тяжелее проектного варианта, здание уже находилось в предаварийном состоянии. Последующие действия по ремонту только усугубили ситуацию. Были разрушены внутренние перегородки, отделочные слои счищены до основных несущих конструкций, что в совокупности с существовавшими дефектами

отрицательно сказалось на жесткости конструкции здания.

Кстати, не разрушенными остались те части здания, в которых ядром жесткости выступают лестничная клетка и стены, не ослабленные оконными проемами. Дефектное здание не выдержало снеговой (в ночь на 15 марта шел снег) и ветровой нагрузок. Сначала «прокинулся» один фрагмент фасада, провоцируя прогрессирующее разрушение двух верхних этажей здания, через несколько часов — другой.

Строительство и эксплуатация здания осуществлялось с нарушением действующих норм, что неминуемо привело к закономерному результату — аварии.

И.С.

ХРОНИКА

АПРЕЛЬ

5 апреля — 70 лет со дня пуска Магнитогорского метизно-металлургического завода (1942).

12 апреля — 80 лет Надежде Никифоровне КУДРЯШОВОЙ, заслуженному строителю РФ (1995), работнику треста «Златоустметаллургстрой» (1973-97).

13 апреля — 75 лет Михаилу Макаровичу БАЛЯ, работнику треста «Магнитострой», кавалеру орденов Ленина (1984), Трудового Красного Знамени (1971).

17 апреля — 85 лет со дня рождения Валентина Николаевича МАСЛЕННИКОВА (1927—1976), инженера-электрика, лауреата Ленинской премии (1961; за разработку и внедрение в производство новой технологии натяжения арматуры с помощью электронагрева предварительно напряженных железобетонных конструкций), работника институтов «УралНИИИстромпроект», «ПромстройНИИпроект».

20 апреля — 85 лет Николаю Александровичу ЕСЕНУ, Герою Социалистического Труда (1974), лауреату премии Совета Министров СССР (1982; за строительство цеха № 2 ЧТПЗ), бригадиру бетонщиков СМУ № 9 треста № 42.

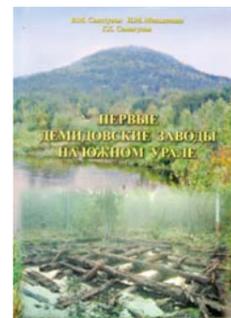
22 апреля — 55 лет Ларисе Андреевне АКБАШЕВОЙ, архитектору, работнику мастерской № 6 «ЧГрП» (с 1993; Златоуст).

28 апреля — 60 лет со времени пуска Южно-Уральской ГРЭС (1952).

28 апреля — 90 лет Дмитрию Даниловичу ПЛЕХУНУ, технику строителю, лауреату премии Совета Министров СССР (1973; за строительство стана «2500» холодной прокатки ММК), участнику ВОВ, ветерану Магнитостроя и Магнитки, кавалеру орденов Отечественной войны 1-й степени (1985), 2-й степени (1943).

КНИЖНАЯ ПОЛКА

Свиштунов В.М., Меньшиков Н.М., Самизулов Г.Х. Первые демидовские заводы на Южном Урале. Ч., 2007.



Монография посвящена изучению истории заводов Южного Урала XVIII века и технологии заводского строительства этого периода. На примере Шайтанского Азяф-Уфимского, Каслинского, Кыштымских и Сергинских заводов рассмотрена история заводского строительства от начала русской колонизации Зауральской Башкирии до конца XVIII века. Детально изучен процесс строительства металлургических заводов, особенно плотинного хозяйства. Работа состоит из двух частей. Первая посвящена рассмотрению истории возникновения демидовских металлургических заводов на Южном Урале, особенностям развития этих предприятий, обусловленным как местной спецификой, так и политикой правительства в сфере горного дела. Во второй части сопоставлены технологии, применявшиеся при строительстве плотинных комплексов в XVIII и XIX веках. Даны подробные характеристики различных конструкций и варианты их устройства, основанные на описаниях разных авторов. Книга проиллюстрирована копиями планов заводов, техническими чертежами и фотографиями руинированного Азяф-Уфимского завода.

Книга адресована всем интересующимся историей техники и промышленности.

Корпоративное издание НП СРО «ССК УрСиб»
«Строительный ВЕСТНИК»
тираж 999 экземпляров, отпечатано в ООО «Полиграф-центр»
Адрес: 454091, Челябинск, ул. Могильникова, 95
Телефон: 8 (351) 729-82-97