



некоммерческое партнерство  
саморегулируемая организация  
СОЮЗ СТРОИТЕЛЬНЫХ КОМПАНИЙ  
Урала и Сибири

454092, Россия, г. Челябинск, ул. Елькина, 84  
телефон: (351) 280-41-14 www.sskural.ru

Корпоративное  
издание



# Строительный ВЕСТИНИК

№ 6 (17)  
31 октября 2012 г.

Распространяется бесплатно

«...главным средством распространения взглядов и идей... по-прежнему является газета».

Эдвард БЕРНЕЙС, 1928 г.

## ЗАСЛУЖЕННЫЕ НАГРАДЫ

В рамках проведения 1-го этапа национального конкурса российских строителей «Строймастер-2012» летом НП СРО «ССК УрСиб» совместно с Министерством строительства, инфраструктуры и дорожного хозяйства Челябинской области были проведены конкурсы профессионального мастерства рабочих «Лучший каменщик НП СРО «ССК УрСиб» и «Лучший сварщик НП СРО «ССК УрСиб».

В первом конкурсе приняли участие каменщики 17-ти строительных организаций Челябинска, Магнитогорска, Кургана, Аши, Верхнего Уфалея. Победителями стали Валеев Р.Н. (ООО «Легион-С»), Спицын Н.М. (ООО «РосСтройСервис-74»), Рахматуллин А.А. (ООО «БЛК»).

Во втором конкурсе приняли участие сварщики из 15-ти строительных организаций Челябинской области. Победителями стали Исакаев В.И. (ЗАО «Востокметаллургмонтаж-2»), Кочев Е.Ю. (ООО «Прокатэнерго-монтаж-1»), Екимов С.А. (ЗАО «Теплоэнергооборудование»).

За активное участие в организации и проведении 1-го этапа национального конкурса генеральный директор НП СРО «ССК УрСиб» Ю. В. Десятков был награжден дипломом конкурса, а само партнерство – почетной грамотой Министерства строительства, инфраструктуры и дорожного хозяйства Челябинской области.



27 сентября 2012 года в московской гостинице «Рэдиссон Славянская» состоялся VI Всероссийский съезд саморегулируемых организаций в строительстве. На выборы президента и членов Совета НОСТРОЙ прибыли 240 делегатов СРО с правом решающего голоса, что составляет 96% от СРО, зарегистрированы Ростехнадзором. После формирования счетной, мандатной и редакционной комиссии высший орган Национального объединения строителей приступил к работе.

Открыл съезд президент Национального объединения строителей Ефим Басин.

Делегатов приветствовали президент Торгово-промышленной палаты Сергей Катырин, президент Российского Союза строителей Владимир Яковлев, заместитель руководителя Госстроя Илья Пономарев и председатель Комитета ГД по земельным отношениям и строительству Алексей Русских. Надо сказать, что все четыре оратора говорили о плюсах и минусах системы саморегулирования, выявленных за прошлый период становления этой модели управления в строительной отрасли.

По мнению Сергея Катырина, в партнерстве государства и бизнеса пока не удалось достигнуть здорового баланса, однако, процесс внедрения саморегулирования в отрасли дает все же и положительный результат: «Это не только снижение административного давления и исключение коррупционной составляющей (во многом связанной с выдачей лицензий). Введение саморегулирования в строительстве позволило избавиться от большого количества строительных фирм-однодневок, «мертвых» организаций. Аналогичная ситуация наблюдается в сфере аудита. Считаю крайне важным тот факт, что строительное сообщество сегодня имеет реальную возможность участвовать в совершенствовании норм технического регулирования в области строительства, в разработке и актуализации сводов правил. Мы уверены, что саморегулирование — это важный элемент экономики, это современный коллективный метод управления отраслью».

Владимир Яковлев напомнил руководителям СРО, что Российский Союз строителей был одним из инициаторов отмены лицензирования и внедрения саморегулирования в строительстве. Он, также как и С. Катырин, признал, что, несмотря на недостатки действующей системы управления, многие вопросы отрасли на сегодняшний день решаются только благодаря механизму саморегулирования. «Я не понаслышке знаю, сколько было решено организационных вопросов, вопросов технического регулирования, адаптации СНиПов», — заключил президент РСС. Также глава Союза строителей отметил работу НОСТРОЙ по преодолению административных барьеров в строительной отрасли, результаты которой послужили основой для создания

## VI Всероссийский съезд саморегулируемых организаций в строительстве



«дорожной карты» по упрощению процедур получения разрешения на строительство.

Илья Пономарев в своем выступлении подчеркнул, что СРО — это, в первую очередь, «коллегия профессионалов», и призвал сообщество больше заниматься «не политизированными движениями и борьбой за власть», а профессиональной ответственностью за качество своих работ.

После приветствий делегаты съезда перешли к голосованию по вопросам повестки дня. Вице-президент НОСТРОЙ Виктор Опекунов выступил по первому вопросу о внесении изменений в Устав Национального объединения строителей в связи с вступлением в силу Федерального закона от 20.07.2012 № 120-ФЗ «О внесении изменений в статью 55.21 Градостроительного кодекса Российской Федерации». Изменения в Устав касаются возможности занимать пост президента национальных объединений саморегулируемых организаций в строительной сфере два срока подряд. Делегаты единогласно проголосовали за утверждение названных изменений в Устав. «Из Минюста получен ответ на наш запрос о порядке действия этой нормы Устава. Из разъяснения следует, что для самого Национального объединения строителей и его членов данное изменение вступает в силу с момента его принятия на съезде», — уточнил Виктор Опекунов и предложил оформить

введение этой нормы в действие протокольно. Также участники общего собрания членов НОСТРОЙ внесли поправки в Регламент съезда, исключив из документа 39 статью. Далее действующий президент Национального объединения строителей Ефим Басин выступил с отчетом о деятельности НОСТРОЙ за 2012 год. Президент особо отметил важность создания комитетов НОСТРОЙ и 10 округных конференций. «Эти органы не были предусмотрены законом. Тем не менее, они были нами сформированы для максимального учета мнений большинства наших членов и демократичности принятия решений. За три года состоялось более 240 заседаний комитетов НОСТРОЙ. Общая численность всех комитетов около 1000 человек. Сегодня ни один документ не формируется и не принимается Советом и съездом без предварительного обсуждения на округных конференциях и комитетах НОСТРОЙ», — заключил Ефим Басин и перешел к отчету по направлениям деятельности в области технического регулирования, профессионального образования, нормотворческой деятельности и содействия улучшению инвестиционного климата в России.

По итогам тайного голосования, 138 делегатов из 236 проголосовавших сделали свой выбор в пользу действующего президента НОСТРОЙ.

По материалам сайта [www.nostroy.ru](http://www.nostroy.ru)

## Письмо президента НОСТРОЙ Ефима Басина губернатору Челябинской области Михаилу Юревичу

Уважаемый Михаил Валериевич!

В основе качества и безопасности в строительстве лежат нормативные документы — современные стандарты на правила выполнения работ и методы контроля, обучение и аттестация персонала на знание стандартов, контроль за их соблюдением, ответственность (юридическая и имущественная) за их несоблюдение, а также страхование деятельности строительных организаций.

Реализация данных задач в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ является содержанием деятельности саморегулируемых организаций (СРО) в строительстве. Для Национального объединения строителей (НОСТРОЙ) выполнение этих функций является основным приоритетом деятельности.

Это в полной мере соответствует программным установкам Президента России В.В.Путина по более активному использованию имеющихся полномочий и расширению компетенции саморегулируемых организаций.

В течение 2011—2012 г.г. с привлечением ведущих НИИ в области строительства и строительного сообщества НОСТРОЙ разработал и утвердил 84 стандарта НОСТРОЙ на правила выполнения работ (в разработке — еще более 80 стандартов). Эти стандарты прошли все необходимые обсуждения и экспертизу техническими комитетами по стандартизации Росстандарта. Они направлены с одной стороны — на внедрение современных технологий в строительстве, обеспечение безопасности и качества объектов капитального строительства и непосредственно процессов строительства, а с другой — позволяют обеспечить контроль за деятельностью членов СРО (статья 55.13 Градостроительного кодекса РФ). В стандартах НОСТРОЙ учтены требования не только федеральных документов (СНиПов

и ГОСТов), но и международных, европейских и зарубежных стандартов.

После утверждения стандартов НОСТРОЙ общими собраниями СРО в качестве стандартов СРО они становятся для членов СРО (строительных компаний) обязательными для применения. При этом члены СРО страхуют гражданскую ответственность и несут субсидиарную имущественную ответственность за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (статья 55.4 Градостроительного Кодекса РФ). Применение стандартов СРО является одним из современных действенных рыночных механизмов повышения качества работ и снижения рисков причинения вреда.

Подтверждая статус и актуальность стандартов НОСТРОЙ при проведении работ по государственному строительному надзору Ростехнадзор направил в свои территориальные органы соответствующее письмо (исх. № 00-02-05/2054 от 14.08.2012).

Однако на сегодняшний день не всеми субъектами градостроительной деятельности осознан правовой статус и значение стандартов СРО для обеспечения безопасности зданий и сооружений и повышения качества строительства.

Учитывая требования Градостроительного Кодекса РФ об обязательности применения стандартов СРО их членами, предлагаем рассмотреть возможность принятия на уровне руководства области документов, устанавливающих правила и процедуры применения стандартов НОСТРОЙ при строительстве объектов по государственному и городскому заказу, а также в деятельности органов государственного строительного надзора и государственной экспертизы при оценке соответствия проектных решений и выполняемых работ при строи-

тельстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства.

Также предлагаем заключить Соглашение о сотрудничестве, направленное на объединение и координацию усилий по развитию строительного комплекса Челябинской области, а также повышению качества и безопасности объектов капитального строительства. Проект Соглашения прилагается.

Эти меры позволят использовать потенциал саморегулируемых организаций области в решении важнейших задач по обеспечению качества и безопасности в строительстве и обеспечат выбор надежной подрядной организации, работающей по современным стандартам, контролируемым СРО, повышение ответственности (в т.ч. имущественной) при реализации контрактов, получение экономических преимуществ в стоимости и сроках строительства, а также внедрение современных инновационных технологий и материалов в строительстве.

Челябинский межрегиональный Союз строителей совместно с Некоммерческим партнерством «Саморегулируемая организация Союза строительных компаний Урала и Сибири» проводит 31 октября 2012 г. III Южно-Уральский строительный Форум: «Техническое регулирование: Стандарты. Качество. Ответственность». В рамках данного мероприятия планируется подписание резолюции участников Форума «О применении стандартов саморегулируемой организации».

Подписание соглашения о сотрудничестве в рамках такого масштабного мероприятия было бы значимым событием в развитии саморегулирования в строительстве и могло бы способствовать активизации совместной работы НОСТРОЙ и его членов с Правительством Челябинской области.







