



**СОЮЗ СТРОИТЕЛЬНЫХ КОМПАНИЙ  
Урала и Сибири  
ПРОТОКОЛ**

Заседания рабочей группы  
Комитета по разработке стандартов и правил саморегулирования ССК УрСиб  
г. Челябинск

23 января 2018

№ 1

Председатель  
рабочей группы Десятков Юрий Васильевич, генеральный директор ССК УрСиб

Секретарь Балдова Екатерина Борисовна, специалист корпоративных коммуникации и  
ответственный за взаимодействие Комитетов

Присутствовали: Ахтямов Э.Р., ООО «УралНИИСтром»;  
Байбурин А.Х., ЮУрГУ;  
Бельдейко И.А., Бетотек Проект;  
Владов М.Д., СК «Скорая кровельная помощь»;  
Виденин И.Е., ООО «Инжстройпроект»;  
Долдин В.А., ЗАО «Востокметаллургмонтаж»;  
Князева Н.В., ЮУрГУ;  
Левин С.П., ООО «Модерн Гласс»;  
Македонова А.А., ООО "СУ-1 Уралавтострой";  
Наренкова Т.М., ООО «КПДиСК ПСО»;  
Полетаев А.А., ООО «Артель-С»;  
Пономарев В.А., Уральское управление Ростехнадзора;  
Разумова Н.М., ССК УрСиб  
Савалов А.Е., ГК «Стронекс»;  
Стариков В.В., ООО «СтройМонтажРемонт»;  
Стоякин И.В., ССЕ УрСиб;  
Таранин С.М., ООО «Легион»;  
Чернов П.А., ССК УрСиб;  
Шерстнев А.А., Управление государственного строительного надзора;  
Шестакова Г.В., ООО "СУ-1 Уралавтострой".

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

**Актуализация стандарта «Организация строительного производства».**

Десятков Ю.В. доложил о том, что на предстоящем Совете НОСТРОЙ в феврале 2018 года планирует представить стандарт ССК УрСиб 05-2016 «Организация строительного производства» с целью внесения в перечень национальных стандартов СТО НОСТРОЙ.

Рабочая группа рассмотрела и обсудила предложения членов ССК УрСиб по отдельным положениям СТО ССК УрСиб 05-2016 с целью актуализации названного стандарта по состоянию на

01.02.2018г. Есть ряд вопросов, которые должны быть проанализированы разработчиками стандарта с целью возможного внесения их в положения СТ:

1. Рассмотрели рекомендуемую стандартом форму акта сдачи – приемки законченного строительством объекта.

**Решили:** целесообразно предложить 2 формы акта сдачи - приемки законченного строительством объекта:

- для объектов госзаказов и особо опасных объектов;
- для прочих объектов оставить акт, применяемый местной администрацией.

Включить в стандарт форму акта сдачи – приемки законченного строительством объекта предусмотренную в СП 68.13330.2017, вступающего в действие с 28.01.2018 г.

2. Рассмотрели рекомендуемый акт приемки объекта капитального строительства. В соответствии ст. 55.5-1 Градостроительного Кодекса в акте должны быть подписи специалистов по организации строительства технического заказчика и подрядчика (генподрядчика), сведения, о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства.

**Решили:** к подписи специалиста по организации строительства добавить подпись директора (руководителя).

3. Рассмотрели рекомендуемую форму штампов застройщика (технического заказчика) и подрядчика (генподрядчика) в рабочей документации, свидетельствующего о факте проведения входного контроля проектной и рабочей документации и разрешения производства работ.

**Решили:** 1. Штмп «В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ. Входной контроль комплекта рабочих чертежей произведен. Производство работ разрешаю» может ставиться застройщиком (техническим заказчиком) на одном заглавном листе общих данных рабочей документации в случае, если это будет предусмотрено в договоре строительного подряда между заказчиком и подрядчиком. Наравне со штампом застройщика (технического заказчика) допускается штамп генподрядчика «Входной контроль комплекта рабочих чертежей произведен. Производство работ разрешаю», тем самым подтверждается его участие в организации входного контроля проектной документации.

2. Приказом должен быть закреплен перечень лиц по каждому разделу проектной документации, которые имеют право подписи уполномоченного представителя генподрядчика (даже если он не внесен в национальный реестр специалистов).

4. Обсудили ведение раздела 3 общего журнала работ при наличии у генподрядчика 5 и более субподрядчиков.

**Решили:** вести раздел №3 общего журнала работ может сам генподрядчик, а так же привлекать к заполнению раздела субподрядчиков. В журнале должна быть соблюдена последовательность заполнения видов работ.

5. Обсудили порядок осуществления деятельности специалистов по организации строительства в случае, если предприятие производит строительство 3-х и более объектов, расположенных в различных регионах РФ.

**Решили:** иметь необходимое количество специалистов. Допускается использование современных средств связи видеонаблюдения для удаленного доступа.

6. Обсудили необходимое количество специалистов по организации строительства, которое должно иметь предприятие, совмещающее выполнение функции застройщика, технического заказчика и подрядчика.

**Решили:** в этом случае формально должно быть 2 специалиста, но один специалист должен находиться в группе технического заказчика, другой – в группе генподрядчика, таким образом, они смогут контролировать друг друга.

Председатель рабочей группы



Ю.В. Десятков

Секретарь



Е.Б. Балдова